

TMMOB ŞEHİR PLANLARI ODASI BÜLTENİ

Adres: Meşrutiyet Cad.46/3 Y.Şehir-Ankara Tel-Fax:4324308-09

sayı 101 EKİM-KASIM-ARALIK 1995

14 ARALIK 1995(*)

10⁰⁰ 10³⁰ AÇILIŞ KONUŞMASI
10³⁰ 10⁴⁵ SUNUŞ BİLDİRİSİ

11⁰⁰ 12³⁰

1. OTURUM

ÇERÇEVE BİLDİRİLER

Oturum Başkanı:

Prof.Dr.Melih Ersoy

Prof.Dr.İlhan Tekeli

"Planlıların Meşruiyetini
Oluşturmada Etik Sorunlar"

Prof.Dr.Korkut Boratav

"Kamu Yararı ve Planlama"

Prof.Dr.Ruşen Keleş

"Siyaset Dışı Planlamadan
Planlamasız Siyasete"

13³⁰ 15⁰⁰

2. OTURUM

FARKLI PLANLAMA DİSİPLİNLERİ AÇISINDAN PLANLAMANIN MEŞRUIYETİ

Oturum Başkanı:

A. Başer Kafaoğlu

Yiğit Gülöksüz (TOKİ Başkanı)

"Planlama-Uygulama Yönetiminde Yeni Yaklaşımlar"

Prof.Dr.Yakup Kepenek

"Gelişmeci Devlet Kavramına Yeni Yaklaşımlar ve

Ekonomik Planlama"

İcen Börtüçene

"Anayasalar ve Planlama"

15³⁰ 17⁰⁰

3. OTURUM

MEKANSAL PLANLAMA AÇISINDAN PLANLAMANIN MEŞRUIYETİ

Oturum Başkanı: A.Saffet Atik

Dr.Baykan Günay

"Planlama Yaklaşımlarının Mülkiyet İlişkileri Açısından
İrdelenmesi"

Akın Eryoldaş

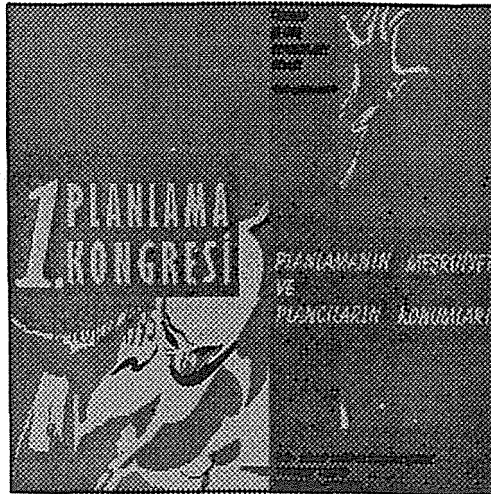
"Bürokrasinin Bölge Planlamada Kendini Kabul Ettirme
Çabaları"

Yrd.Doç.Dr.Emel Göksu - Doç.Dr.Sezai Göksu

"Çevre Üzerindeki Politik Çatışmalar ve Eleştirel Kuramın
Araştırma Stratejisi"

1 PLANLAMA KONGRESİ'nde

buluşalım...



17⁰⁰

KOKTEYL

15 ARALIK 1995

10⁰⁰ 12³⁰

4. OTURUM

UYGULAMA SÜRECİNDE MEŞRUIYET SORUNU

Oturum Başkanı:

Erman Şahin

İsmail Özay (Çanakkale Belediye
Başkanı)

"Uygulama Sürecinde Meşruiyet
Sorunu"

Gülşay Ateş (Şişli Belediye Başkanı)

Feridun Duyguluer (B.İ.B TAU
Genel Müdür Yrd.)

"İmarcılığımızın Sahiplendiği
Meşruiyet Biçimleri"

Yrd.Doç.Dr. Semahat Özdemir

"Meşrulaştırıldıkları Yüzünden,
Meşruiyetini Yitiren Planlama"

Gülten KUBİN

(TMMOB ŞPO Genel Sekreteri)

"İslah Planlarında Kat Artışı
Kararlarıyla Gündeme Gelen
Meşruiyet Sorunu"

Tuncay Karaçorlu

(TMMOB ŞPO İzmir Şubesi
Başkanı)

Başkanı)

"Farklı Katılım Süreçlerinde Kent Plancısı"

13³⁰ 17⁰⁰

5. OTURUM

PLANCILARIN DEĞİŞEN KONUMLARI VE MESLEK ETİĞİ

PANEL

Oturum Başkanı :

M.Remzi Sönmez

(TMMOB ŞPO Genel Başkanı)

Prof.Dr.Melih Ersoy

Erman Şahin

Saffet Atik

A. Başer Kafaoğlu

* Kesin program daha sonra merkez, şube ve
temsilliklerimizden edinilebilir.

Yer: Ziraat Bankası Başkent Şubesi Toplantı Salonu Tandoğan / Ankara

Ankara
Büyükşehir
Belediyesi'nin
2.11.1995/
758 sayılı

ANKARA'DA KAT ARTIŞI "KENTİN ÇÖKÜŞÜ" DEMEKTEDİR.

karar ile Ankara'da ıslah planlarında öngörülen kat adetlerinin 1'er kat arttırılması yönünde gerekli değişikliklerin yapılması öngörülmektedir.

Bugün 100.000 ha'ya yayılmış olan Ankara'da yaşayan kentsel nüfus 3 milyon iken ve "Ankara 2025 Metropolitan Alan Nazım Plan Çalışmaları"nda kentin 2025 nüfusunun 5.5-6.5 milyon arasında olacağı öngörülmüş iken, mevcut ıslah imar planlarına göre sadece 21 bin ha'da 6 milyon nüfus yaşayacaktır. Bu planların, tamamıyla gerçekleşmesi halinde -ki bu mümkün görülme-mektedir- 6 milyon nüfus kentsel donatılar açısından çok düşük standartlarla oluşmuş çevrelerde yaşamaya mahkum edilecektir. Son meclis kararları ile kent nüfusuna bir anda eklenen 1.5-2 milyon nüfus için gereken 3-4 bin ha kentsel donatı alanlarının da bu planlarda ~~kaşra-mayacı~~

açktır.
Gerçekte
ıslah imar
planları
bugünkü

hali ile bile kenti bir beton yığınına çevirirken kat artışı kararları ile kentsel sorunlar çözümlenemeyecek boyutlara ulaşacak bunun bedelini ise tüm kent halkı ödeyecektir.

Sonuçta, 1994 Yerel Seçimleri öncesinde Çankaya Belediyesi, 1995 Genel Seçimleri öncesinde Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından seçim rüşveti olarak verilen "kat artışı kararları", Anayasanın 56. maddesinde belirtildiği gibi, herkesin sağlıklı ve dengeli bir çevrede yaşam hakkına, Ankara Nazım planı Kararlarına 3194 ve 2981 sayılı yasalara ve planlamanın "kamu yararı" ilkesine aykırılığı nedeni ile kente karşı işlenmiş bir suçtur.

Odamız, bu kararların iptali için gerekli kamuoyu oluşturmak üzere her türlü girişimde bulunmaktadır.

Kayseri İl Temsilciliği Kuruldu.

Kayseri'de bulunan üyelerimizin başvurusu üzerine Kayseri İl Temsilciliği kuruldu. Yapılan seçimde İl Temsilciliğine Levent Livdumlu, Temsilci Yardımcılığına Mustafa Mutlu seçildi. Kayseri İl Temsilciliği ile Odamızın İl Temsilciliği sayısı 12'ye yükseldi. Ayrıca İl Temsilciliği için başvuran Sakarya ve Manisa'da yaşayan şehir plancılarına il temsilciliği seçimi için YK'nca yetki verildi.

Kayseri İl Temsilciliği Adresi:

Sahabiye Mah. Mersin Sk. No:19/A
Kocasinan/KAYSERİ
Tel:0-352-222 26 16

Geleneksel Şehir Plancıları Yemeği 16 Aralık'ta

Odamızca düzenlenen Geleneksel Şehir Plancıları Yemeği 16 aralık 1995 günü Ankara'da düzenlenecek. Biletler Genel Merkez'den, tüm Şube ve Temsilcilikler'den temin edilebilir.

Ücretli Çalışan Şehir Plancıları'nın Odaca Tespit Edilen En Az Ücretleri Arttı.

Son memur maaşlarına yapılan zamlarla birlikte Oda YK'nun bürolarda çalışan ücretli şehir plancıları için en az ücret olarak tespit ettiği 8/1 dereceli devlet memuru şehir plancısı maaşı 22.000.000.TL'ye yükseldi.

Çanakkale'de "Sürdürülebilir Bölgesel Planlama" Toplantısına Katıldık

Çanakkale Boğaz Köprüsü ve diğer yatırım kararlarını tartışmak üzere Çanakkale Belediyesi'nce Çanakkale için sürdürülebilir bölgesel planlama konulu bir yuvarlak masa toplantısı düzenlendi. 13-14 Ekim 1995'te Çanakkale'de gerçekleştirilen toplantıya belediyeler, sivil toplum örgütleri, merkezi kurum ve kuruluşlar, özel sektör temsilcileri ve yerli-yabancı uzmanlar katıldı. Toplantıda Odamızın Genel Başkanı M. Remzi Sönmez temsil etti.

Toplantının amacı, "...merkezi hükümet organları ile eşgüdüm ve işbirliği içerisinde uygulanabilecek bir yönetim stratejisi geliştirmede yerel düzeydeki girişimcilere güç kazandıracak bir tartışma platformu" oluşturmak olarak belirtildi.

Tartışmalar, toplantı süresince "Çanakkale Boğaz Geçiş" üzerinde yoğunlaştı. Mekansal gelişme ile fiziki çevre üzerinde yoğun etkiler olabilecek bu tür bölgesel altyapı kararlarının tümüyle yerel inisiyatiflerin dışında geliştirilmesi tartışmaların odak noktasını oluşturdu.

Şentepe Kentsel Tasarım.. Rehabilitasyon Projesi Proje Aralık'ta Başlıyor

Şentepe Kentsel Tasarım Rehabilitasyon Projesi (YEŞKEP) 1. Aşama: Durum Saptama - Projelendirme çalışmasının "1. Katılımcı Kuruluşlar Koordinasyon Toplantısı" 27 Kasım 1995 tarihinde yapıldı. İlk toplantıda, Yenimahalle Kaymakamlığı, Yenimahalle Belediyesi, Gazi Üniversitesi Şehir ve Bölge Planlama ile Mimarlık, Bilkent Üniversitesi Kentsel Tasarım ve Peyzaj Mimarlığı, ODTÜ Şehir ve Bölge Planlama bölümleri, TMMOB Mimarlar Odası Ankara Şubesi, TMMOB Peyzaj Mimarları Odası birer katılımcı ile temsil edildi.

30.11.1995 tarihinde yapılan ikinci toplantıda, ön çalışmalar değerlendirildi, çalışma alanı belirlendi. Çalışmaların, Ankara Üniversitesi Peyzaj Mimarlığı, ODTÜ Mimarlık bölümleri, TMMOB Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası, TMMOB Çevre Mühendisleri Odası ve TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Ankara Şubesinin de katkılarıyla zenginleşmesi bekleniyor.

Projeyi TMMOB Şehir Plancıları Odası ile birlikte yürütecek olan Yenimahalle Belediye Başkanlığı ile imzalanacak protokol taslağı hazırlandı. Protokol Aralık ayının ilk haftasında imzalanacak ve proje Aralık ayı içerisinde başlayacaktır.

BİRİKİM söyleşi dizisi Konuğumuz Ali Vardar'dı...

Geçen yıl boyunca yaptığımız "Siz Plancılar.. Biz Plancılar" başlıklı söyleşi dizisi bu yıl BİRİKİM başlığıyla, daha zengin konuk listesi ile sürdürülüyor. Dizinin ilk söyleşisi 18 Ekim 1995 günü Odamız merkezinde gerçekleştirildi. Söyleşinin konusu "Kentsel Yenilenme / Tasarım", konuğumuz da Ali Vardar'dı. Hamburg Belediyesi'nde çalışan Vardar, şehir plancısı gözüyle Hamburg'da kentsel yenilenme, planlama deneyimlerini aktardı.

Ali Vardar, 17 başlıkta topladığı konuşmasında geliskin bir demokrasi ve

yerel yönetim ortamında fiziksel planlamanın yerini, sürecini, şehir plancısının konumunu, niteliklerini aktardı. Değişen dünya koşullarında, gelecekteki ihtiyaçların, toplum - mekân organizasyonunun ne olacağı konusunda yapılacak öngörülerin önemine dikkat çekti.

Farklı bir dünyadan ulaşan bu nefesle, ülkemizdeki fiziksel planlamanın yerini, sürecini, mesleki kimliğimizi daha fazla tartışmamızın, etkin öneriler sunmamızın yaşamsal önemini bir kez daha duyumsadık.

10 Ekim 1995'te
TMMOB Şehir
Plancıları Odası ve
Jeoloji Mühendisleri
O d a

temsilcilerinden

oluşan bir grup, Dinar depreminin neden ve sonuçlarını incelemek amacı ile yerinde araştırmalar yapmış ve aşağıdaki bulgulara ulaşmıştır.

1 Ekim 1995 günü saat 18.00'da richter ölçeğiyle 6.1 şiddetinde oluşan deprem, Dinar'da kentsel yaşamı bütünüyle etkilemiştir. Depremin yapılar üzerindeki etkileri bölgelere göre değişmektedir.

Depremin etkileri, kentin bölgeleri arasında gözle görülür biçimde farklılaşmaktadır.

Kentin yerleşim alanı jeolojik bakımdan ve depreme duyarlılığı açısından farklı zemin niteliklerine sahip üç bölgeden oluşmuştur. Zemin yapısı daha sağlam olan kentin kuzeydoğusu ve doğusundaki sırtlarda depremin etkisinin çok az olduğu bu bölgede hemen hiçbir önemli hasar olmadığı görülmektedir. En önemli hasarlar, kent merkezinin batısında yer alan, gevşek zeminli alüvyonal bölgede, Büyük Menderes Irmağı çevresinde, özellikle bataklıktan kurutulmuş kentsel kullanıma açılmış bölgede oluşmuştur. Kentin güney ve güneybatı kesimlerinde hasar oranı, gerek alüvyonal zeminin daha homojen olması ve gerekse bu bölgedeki düşük yoğunluklu ve az katlı yapılaşma nedeniyle daha düşüktür.

Dinar'da gözlenen çarpıcı gerçeklerden birisi de zemin nitelikleri bakımından farklılık göstermeyen aynı bölgede ve hemen hemen eş zamanlı olarak yapılmış 4-5 katlı yapılardan bir kısmı depremi hasarsız veya az hasarla atlarken bir kısım yapının tümüyle çökmüş olmasıdır. Dinar depremi de diğer depremlerde olduğu gibi proje ve inşaat hatalarının can ve mal kaybına neden olan ayrı ve denektaşı olmuştur.

Deprem, Dinar'da hasar gören yapılardan, 4-5 katlı olanlarda, yapının bir katının çökmesi ile sonuçlanmıştır. Bu yasal ve yasal olmayan yollardan yapılan ilave katların yapının yükünü çekmediğinin bir sonucu gibi görünmektedir.

Dinar kent merkezinde, özellikle bitişik düzendeki yapıların birbirlerine çarpmaları ile yıkımlara ve hasarlara neden olduğu da bir diğer gözlemdir.

Çoğu Anadolu yerleşmelerinde olduğu gibi sağlam zeminli, uygun mikroklimatik özellikler olan, tarım alanlarına zarar vermeden kendi içinde organik olarak gelişen, doğaya ve insan ihtiyaçlarına uyumlu bir yerleşme dokusuna sahip olan Dinar, nüfus, göç ve spekülasyon baskısı

Odamız Deprem Sonrası İncelemelerde Bulundu.

"DİNAR DEPREMİ"

YERİNDE İNCELEME SONUÇLARI

çeşitli zamanlarda yapılmış olan planları ile de yasalık kazanmış olan bu gelişme, jeolojik verilerin öngörülerini ile çakışmamaktadır. Ayrıca bataklığın kurutulmasıyla gelişmeye açılan kamuya ait kentsel alanın en çok yıkıma uğrayan bölge olması (bizim gibi yapılaşma aşamasında denetimin son derece zayıf olduğu bir ülkede) "YETERSİZ TEKNOLOJİ VE BİLGİ BİRİKİMİ OLMADAN DOĞAYA MÜDAHALE"nin olumlu sonuçlar vermediğinin iyi bir göstergesidir. Kenti, jeolojik bakımdan daha elverişli bölgelerde geliştirme olanağı bulunmakta iken, tarım alanlarını da yok eden bugünkü düşük maliyetli gelişme modeli, ne yazık ki, kentleşmemize ve topluma sonuçta daha pahalıya mal olmaktadır.

Türkiye'nin % 92'si deprem bölgesi içinde yer aldığından, deprem riskinin sürekli olduğu bir coğrafyada yaşıyoruz. Deprem sırasında oluşan hasar, depremin şiddetine bağlı olduğu kadar, yapı çevrenin dayanıklılık düzeyine de bağlıdır. Bilindiği gibi, "fiziksel planlama" kentsel mekanın oluşmasında temel belirleyici (!) olarak kritik bir önem taşımaktadır.

Jeolojik yapıya ilişkin veriler, planlama çalışmaları sırasında kentin gelişme yönünü belirlemede baz oluşturur. Ancak, ülkemizde jeolojik veriler planlama aşamasında gözönünde bulundurulmuş tavsiyeler niteliğine dönüşmüştür. Ne yazık ki, kentsel planlama, plan dışındaki herkesin kendi çıkarları doğrultusunda müdahale etmesi, baskı gruplarının plan bütünlüğüyle uyuşmayan plan tadilatları ile kendi istekleri doğrultusunda planlamadan maksimum rant elde etme istekleri karşısında yeterli yetkiye sahip olmayan planlı devre dışı kalmakta, planlama da olması gereken içerik ve fiziksel düzenlemeden uzaklaşabilmektedir.

Sağsız ve dayanıksız bir yapı çevrenin üretimine merkezi ve yerel yönetimlerin ilgili kurumlarınca cahillik düzeyinde göz yumulmuş olması bir "KENT SUÇU"dur. Yerel yöneticilerin politik çıkarları doğrultusunda, planlılara "kat artışı"na yönelik dayatmaları ve bu yöndeki Meclis kararları, yarattığı olumsuz sonuçlar açısından işlenen "KENT SUÇLARI"nın başında gelmektedir.

Planlama, politik rant sağlamada kullanılan bir araç olma konumundan kurtarılmalıdır.

İmar planı yapımına ilişkin

anlayışını yaşama geçirmek üzere y e n i d e

düzenlenmesi ve,

Şehir Plancıları Odası'nın mesleki

denetime ilişkin uygulamasının yaşama geçirilip, ülke düzeyinde yaygınlaşabilmesi için gerekli yasal düzenlemelerin yapılması gereklidir.

Ülkemizde her depremden sonra birçok öneri geliştirilmekte ancak, parçacı nitelikteki bu öneriler unutulup gitmektedir. Mevcut yapıların depreme dayanıklı hale getirilebilmesini sağlayabilmek için, TÜRKİYE'DE 25 YILLIK BİR STRATEJİK "DEPREM RİSKİNİ AZALTMA, REHABİLİTASYON VE YENİDEN YAPILANDIRMA PLANI" HAZIRLANARAK YÜRÜRLÜĞE KONULMALIDIR.

Bu plan;

Mevcut yapı stoğunun rehabilitasyonunu,

Gelişme alanı ve yeni yapılaşmada etkin bir inşaat kontrolluğu sisteminin kurulmasını kapsamalıdır.

Bu 25 yıllık stratejilerin belirlendiği ve bir eylem planı biçiminde geliştirilerek bölgesel ve etaplama unsurlarını da kapsayan plan, her bir bakanlık ve kamu kuruluşlarının yıllık yatırım bütçelerine de yansıtılacak, Devlet'in tüm yapılarının deprem mühendisliği açısından incelenerek yapısal iyileştirme yapılmasını gerçekleştirebilecek biçimde uzun vadeli bir plan niteliğinde olmalıdır.

Birinci derece deprem bölgelerinden başlayacak, öncelikle toplumun kullandığı hastane, eğitim tesisleri vb. kamu yapıları ile sanayi tesisleri, konut, ticaret, gecekondular vb. yapıları da kapsayan mevcut tüm yapıların depreme dayanıklı hale getirilmesini amaçlayan bir rehabilitasyon programı oluşturulmalıdır.

Deprem bölgelerinde uygulama yapacak olan mühendis, mimar, vb. teknik personel eğitilmeli, bu amaçla üniversitelerle işbirliği yapılmalı, riskli bölgelerde yapılacak proje müellifinden ve denetleme personelinin "sertifikalı teknik eleman" olmaları istenmelidir.

DİNAR'DA DEPREM FELAKETİNİN UNUTULMAMASI İÇİN "DEPREMDE ÇÖKMÜŞYAPILARDAN BİRİSİ" BENZER YANLIŞLARIN ÖNLENMESİ VE GELECEK KUŞAKLARA İLETİLMESİ AMACI İLE OLDUĞU GİBİ BIRAKILMALIDIR (KORUNMALIDIR).

İstanbul Şubemiz, son felaketlerle ilgili bir basın açıklaması yaptı

Senirkent,

Dinar,

İzmir Felaketleri Bir Tesadüf Değildir.

Ülkemizde son aylarda yaşadığımız ve hepimizi derinden sarsan Senirkent, Dinar ve İzmir felaketleri uzun yıllardır devam eden affedilmez bir vurdumduymazlık ve sorumsuzluğun son acı halkalarını oluşturmaktadır. Korkarız ki bu felaketler son olmayacaktır. Şüphesiz ki insanoğlu doğal felaketleri önleyebilme gücünden yoksundur. Ancak doğal felaketlerin zararlarını en aza indirmek de insanın elindedir.

Herşey olup bittikten sonra "yıkılanı yaparız" demek büyüklüğün değil zaafın ifadesidir. Asıl en büyük felaket, felaketler olmadan önce aklın gerektirdiği en basit önlemleri bile almakta aciz ve yetersiz kalan yönetim anlayışıdır. Böyle bir yönetim anlayışının felaket olduktan sonra da neyi düzeltilebileceğine doğrusu şüpheyle bakmak gerekir.

Türkiye'de basit çıkarlar ve oy avcılığı uğruna kaçak yapılaşmaya, arazi yağmasına yıllardır göz yumulmakta, imar affı ile hırsızlık ve talan meşrulaştırılmaktadır.

Doğru cevaplar almak için önce doğru sorular sormak gerekir. Felaketlerin suçlusu ne doğadır, ne de güya ıslah edilmeyen dereler. Ağaçlar neden kesilmekte, toprağın yeşil örtüsü neden yokedilmekte, vadi tabanlarına, dere yataklarına neden yerleşilmektedir ve tüm hatalar üstüne tüydiker gibi imar aflarıyla neden göz yumulmaktadır.

Oy avcılığıyla seçim rüşvetleriyle yokedilen, tüm bir ülkenin, çocuklarımızın geleceğidir. Hal böyle iken yeni bir imar affı yasa tasarısı'da tam seçim arifesinde mecliste beklemektedir. Muhtemeldir ki bu yeni imar affı da yeni felaketlerde hayatlarını yitirecek vatandaşlarımızın mezarı olacaktır.

Ülkemizde yanlış yanlış üstünedir ve tahammül sınırlarını aşmaktadır. Oysa tüm kayıpları, zarar ve ziyarı önlemek mümkündür. Bunun tek yolu şehirlerimizi bir plan disiplini içinde, bilimsel doğrulara uygun bir şekilde geliştirmek, arazi talanı ve kaçak yapılaşmayı önleyerek yeni imar afları ile yeni felaketlere yol açmamaktır.

İzmir Şube'den

Sel Felaketi Altyapısız Kentlerin Kaderidir

Sel baskınına ilişkin TMMOB İzmir İl Kooordinasyon Kurulunun İzmir Şubemiz, Orman Mühendisleri Odası ve Mimarlar Odası İzmir Şubelerinden oluşan sekretaryası, bir komisyon oluşturarak 10 Kasım 1995 tarihinde sel felaketine uğrayan bölgelere bir inceleme gezisi yaptı. Tüm meslek odalarının katılımı ile kapsamlı bir rapor hazırlığına başlandı. Aşağıda sel felaketi ile ilgili olarak Şubemizin yaptığı basın açıklamasını yayınlıyoruz.

Kentimizde yaşanan sel felaketinin iki boyutu, felaketin farklı nedenlerini ortaya çıkarmaktadır. Bu açıdan, kentin planlı sayılan bölgelerinde sel baskınının etkili olması ile gecekondular bölgelerinde etkili olmasının nedenleri de, çözümleri de farklıdır.

Ancak açık olan şudur ki, merkezi ve yerel otoritenin yıllardır önem ve öncelik vermediği politika ve uygulamaların eksikliği bu sonuçlara ve çözümsüzlüklere kaynaklık etmiştir.

Bu eksikliklere "kentimizde yıllardır altyapıya yönelik politika ve uygulamalara önem ve öncelik verilmesinin" eklenmesi, sel baskının etkilerine planlı sayılan bölgelere de taşımıştır.

Planlı bölgelerde dere yataklarının denize ulaşmasının dikkate alınmaması drenaj çalışması yapılmaksızın kapatılması otoyol menfezlerinin azlığı ve menfez çıkışlarının farklı imar uygulamaları ile kapatılmış olması su baskınlarının planlı bölgelerdeki en önemli nedenleridir.

Bunun yanı sıra İzmir'de yıllardır plan kararlarının değiştirilmesi, kat artışları ve yeşil alanların konuta çevrilmesi yolları ile yoğunlukların artırılması sonucunda mevcut altyapının yükünün fazlaştırılması planlı bölgelerdeki zaten yetersiz olan altyapıyı işlevsiz bırakmıştır.

Sel baskınının gecekondular alanlarına yönelik etkileri ve nedenleri incelendiğinde sosyal-ekonomik ve özellikle son yıllarda da siyasi boyutu olan kırdan kentlere yönelen göç, kentte kendi başına bırakılmış sorun olmaya başladığında da af ya da yıkım politikaları gibi kısa vadeli ve kolay çözümlere gidilmiştir.

İzmir sel baskınından yeni yapılmış gecekondularla birlikte, imar ıslah planları içerisinde kalan yapılar da etkilenmiştir. 1985 imar affının taşkın bölgelerini ve dere yataklarını imar affı dışında bırakmayı bu affa göre yasallaşmış yapıların imar ıslah planları sınırlarına alınmasına neden olmuştur.

Bu bölgelerde hatalı yer seçiminin yanı sıra, derelerin üzerinde bulunan köprülerin tekniğine uygun olarak yapılmaması sonucunda menfezlerin kısa sürede kapanması köprülerin bir sete dönüşmesine ve taşkın suyunun potansiyel gücünü arttırmasına yol açmıştır.

Bu amaçla:

-Af, imar ıslah ve yıkım gibi kısa vadeli politikalar terk edilmelidir.

-Göçün nihai çözümüne yönelik politika ve uygulamalara geçildiğinde dahi bu çözümün bir süreci olacağından hareketle, göçün kente doğru yönlendirilmesi, sağlıklı ve planlı kentsel gelişmeleri ortaya çıkaran bir niteliğe büründürülmesi gerekmektedir.

-Nazım planlarda ağaçlandırılarak alan olarak belirlenen alanlar hızla ağaçlandırılmalıdır. Orman alanlarının imar uygulamalarına açılmaları durdurulmalıdır. Plan değişiklikleri yoluyla kat arttırmalarına gidilmemesi, açık-yeşil alanların konut bölgelerine çevrilmesine son verilmelidir.

İzmir'in yetersiz olan altyapı uygulamaları kentin genel drenajını da krize sokan böylesi baskınlara cevap verebilecek farklı altyapı uygulamalarını ve koordinasyonu içermelidir.

Otoyollarda su menfezlerinin yeterli kapasitede ve sayıda yapılmaması, menfez ağzlarının çeşitli imar uygulamalarıyla kapatılması, işlevsizleşmesini önlemek için Büyük Kanal Projesi tamamlanmalıdır. Kentimizin böylesi felaketler için teknik ve sivil örgütlenmesi önceden sağlanmalıdır.

İzmir Şube Aralık Ayı Etkinlikleri

"İzmir'de Sel Baskını Etkileri ve Sonuçları: Sel Baskını Sonrası Video Görüntüleri"	(Zöhre ÇELİK) Tarih:21 Aralık 1995 Saat:17 ⁰⁰ Yer: İzmir Şube Top. Salonu	Görüntüler: Barcelona (Özlem ÜNAL) Tarih:25 Aralık 1995 Saat:17 ⁰⁰
Tarih:12 Aralık 1995 Saat: 18 ⁰⁰ Yer: TÖMER Toplantı Salonu,Alsancak	<i>Oda Yemeği</i> Tarih:22 Aralık 1995 Son Başvuru:19 Aralık 1995	Habitat II'ye Doğru... Habitat II neydi.. Habitat II'den Beklenenler Tarih:28 Aralık 1995 Saat:17 ⁰⁰
<i>İzmir Büyük Kent Bütününde Kentsel Alan Kullanım Önerisi Yeşildere Rekrasyon ve Hayvanat Bahçesi Projesi"</i>	İspanya'da Kıyı Yönetimi Deneyimi ve Bir Akdeniz Turizm Merkezinden	TÖMER Kültür Merkezi,Alsancak

Endüstriyel Kirleme Kontrolü**Sempozyumu**

İTÜ Çevre Mühendisliği Bölümü tarafından 26-27 Eylül 1996 tarihlerinde "5. Endüstriyel Kirleme Kontrolü Sempozyumu" düzenlenecek. Bildirili yada bildirisiz katılımlar için 31 Aralık 1995 tarihine kadar İTÜ Çevre Mühendisliği Bölümüne başvurabilir.

Planlamada Coğrafi Bilgi Sistemleri**Kavram ve Uygulamalar****Sempozyumu**

TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi, İzmir Büyükşehir Belediyesi işbirliği ile 23-24 Kasım 1995 tarihlerinde "Planlamada Coğrafi Bilgi Sistemleri Kavramı ve Uygulamalar Sempozyumu" düzenledi.

Sivil Toplum Kuruluşları Arasındaki İletişim Sorunları ve Çözümleri**Sempozyumu**

7-8 Aralık 1995 tarihlerinde sivil toplum kuruluşlarının işbirliği ile "Sivil Toplum Kuruluşları Arasındaki İletişim Sorunları ve Çözümleri Sempozyumu" düzenleniyor. Marmara Üniversitesi Konferans Salonu'nda düzenlenecek Sempozyumda "Türkiye'de Sivil Toplum Kuruluşları" ve "Küçülen Dünyamızda Sivil Toplum Kuruluşları" ile başlatılan sivil toplum kuruluşları arasındaki iletişim sürecinin devam ettirilmesi amaçlanıyor. Sempozyuma Odamız adına Kübra Cihangir Çamur ile Hayri Güven katılacaklar.

Mimarların Avrupa Birliği'ndeki**Konumu****Sempozyumu**

TMMOB Mimarlar Odası ve Alman Kültür Merkezi 1-2 Aralık 1995 tarihlerinde "Mimarların Avrupa Birliği'ndeki Konumu" konulu bir sempozyum düzenledi. Sempozyumda özeld mimarların genelde de diğer meslek alanlarında Avrupa Birliği düzenlemeleri ve Türkiye'nin Avrupa Birliği girişi sürecinde ortaya çıkacak durumlar tartışıldı.

Bilgi Toplumu ve İnternet**Semineri**

TÜBİTAK, 8-9 Ocak 1996 tarihlerinde "Bilgi ve İnternet" konulu bir seminer düzenliyor. Seminere katılmak için aşağıdaki adrese başvurulabilir:

TÜBİTAK - Enformatik Daire Başk. Atatürk Bulvarı, 221.K.dere/ANKARA

İstanbul 2020 Metropolüne Yönelik Öneriler**Sempozyumu**

İTÜ Şehir ve Bölge Planlama Bölümü 17-19 nisan 1996 tarihlerinde "İstanbul 2020 Metropolüne Yönelik Öneriler Sempozyumu" düzenleniyor. Sempozyumda İstanbul'da sağlıklı ve estetik değerlere sahip çağdaş bir metropoliten alan plânlamasının ve mekan organizasyonunun yapılması, plansız büyümenin denetim altına alınması, altyapı kararlarının uygulamalarının kamu yararının ve doğal çevrenin korunması doğrultusunda gerçekleştirilmesi, kentsel yönetimlerin oluşturulması ve örgütlenmesi konularında tartışma ortamı yaratılması amacı ile geleceğe yönelik plânlama ve tasarlama kararlarının 25 yıllık bir perspektif içerisinde ele alınması amaçlanıyor. Sempozyumda:

- İstanbul Metropoliten Alanında Arazi Kullanım
 - İstanbul Metropoliten Alanında Altyapı ve Çevre Koruma
 - Metropoliten Yönetimde Yeniden Yapılanma Önerileri başlıkları tartışılacak.
- Katılmak isteyenlerin 8 Aralık 1995 tarihine kadar İTÜ Şehir ve Bölge Planlama Bölümü'ne başvurmaları gerekmektedir.

Sürdürülebilir Kalkınma**Sempozyumu**

TMMOB tarafından düzenlenecek "Sürdürülebilir Kalkınma" Sempozyumu ile iki önemli konunun tartışılması hedefleniyor:

1. Dünyanın zenginleri ile yoksulları arasındaki uçurumun ve eşitsizliğin giderek arttığı bir uluslararası ekonomik düzende yoksullar açısından sürdürülebilir kalkınmanın nesnel temelleri,
2. Sürdürülebilir kalkınmanın sadece ekonomik değil sosyal ve siyasal boyutları ile tartışılarak yeni dünya düzeninin sosyal devlet anlayışını ortadan kaldırmaya yönelik yapısal uyum programları ile sürdürülebilir kalkınma çerçevesinde ifade edilen hedeflerine nasıl ulaşılabileceği.

Üç oturumdan oluşan sempozyum Çankaya Belediyesi Mezat Salonunda 8 Aralık 1995 tarihinde yapılacak.

"Yeni Dünya Düzeni"**Karşısında Türkiye****KİGEM Yayını**

KİGEM tarafından yayına hazırlanan "Yeni Dünya Düzeni" Karşısında Türkiye, 14 Ocak 1995 tarihinde aynı adla düzenlenen açık oturum bildirimini ve tartışmalarını içeriyor.

Açık oturuma, Doç.Dr. Gencay Şaylan "Küreselleşme", Prof.Dr. Şinasi Aksoy "Özelleştirme", Doç.Dr. Birgül Ayman Güler "Yerelleştirme", Cem Eroğlu "Devletsizleştirme", İzzet Çetin "Sendikasılaştırma" ve Bayram Yıldırım "Sendikasılaştırma ve Özelleştirme" konulu bildirimleriyle katıldılar.

Cem Eroğlu'na göre: Küreselleşme / Özelleştirme / Yerelleştirme "Yeni Dünya Düzeni"nin kullandığı üç silahtır. Bu silahların her biri de aynı hedefe yönelmektedir: Devlet. Bu, DEVLETSİZLEŞTİRME'DİR.

T. Harb-İş Başkanı İzzet Çetin ise; küreselleşmenin sadece devleti küçültmekle yetinmeyeceği görüşünü savunarak ekliyor: "Ulusal devletle birlikte, onun demokratik yapısını çökertmek için birtakım yolları da deneyecektir. Devleti ya ekonomik bloklar içine alıp eritmeye ya da mikro milliyetçiliği teşvik ederek ufalayıp, kendi çıkarları doğrultusunda hareket ederken, başka bir engeli de görmezlikten gelmeyecektir. Bu engel sivil toplum örgütleridir. Sivil toplum örgütlerinin en güçlüleri ve en eskileri ise sendikalardır. O nedenle, özelleştirme ve küreselleştirme politikalarının en belirgin özelliklerinden biri, sendikasılaştırma politikalarını egemen kılma çabalarıdır."

Gerek oturuma bildiri ile katılanlar gerekse de sonunda yapılan tartışmalarda katılanlar, "Yeni Dünya Düzeni"ni Türkiye gerçekleri açısından ele alıp tartışmaya açmışlardır. Küreselleşme-Yerelleşme-Özelleştirme ve devletin küçülmesi konularında "medya"da hatırı sayılır çoklukta yayın yapılmış ve bu konudaki yazın bir hayli zenginleşmiştir. KİGEM tarafından yayına hazırlanan "Yeni Dünya Düzeni" Karşısında Türkiye adlı kitabın, yukarıda adı geçen kavramlara karşı getirdiği eleştirel yaklaşımı açısından, alternatif bir bilgi kaynağı olarak değerlendirilmesi gerektiği kanısındayız.

Aydın'da Planlama Çalışmalarına İl Temsilciliğimiz de Katılıyor

Aydın Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü'nce ŞPO Aydın İl Temsilciliği'nin de katkıları ile il sınırlarını kapsayan 1/100000 ölçekli "gelişme şeması" için çalışmalar başlatılmıştır. Bayındırlık ve İskan Bakanlığı ile ortaklaşa yürütülen planlama çalış-masında İl'de mevcut ekonomik, sosyal ve fiziksel veriler doğrultusunda İl'in öncelikle ülke ve bölge içindeki konumu değer-lendirilerek gelecekte olabilecek ekonomik ve sosyal gelişmelerin fiziksel mekana nasıl yansiyabileceği ortaya konulacaktır.

Bu bağlamda, önemli tarım ve turizm gelirleri olan İl'de gelişmeye başlayan sanayi sektörünün sağlıklı yerleşim olanakları araştırılarak Belediye sınırları içinde ve dışında farklı yetki organları tarafından belirlenen planlama kararlarının bütüncül bir planlama yaklaşımı içinde birleştirilmesi ve bütünleştirilmesi hedeflenmektedir.

Mevcut durum itibarıyla yerleşme eğilimleri genel olarak tarım toprakları aleyhine gelişmektedir. Sanayi gelişmeleri de yine tarım toprakları üzerinde Denizli-Aydın-İzmir Karayolu güzergahında parsel ölçeğinde; çeşitli altyapı ve çevre sorunları yaratarak yer seçmektedir. GAP'nin tarımsal politikaları İl tarımını da etkilemesi nedeniyle tarım ürünlerinde desen değişikliği bek-lenmektedir. Yine İzmir-Denizli Otoyolunun mekansal yerleşimi etkilerinin bugünden değerlendirilip ele alınması gereklidir.

Bu anlamda, ilimizde yerleşimine ilişkin tesadüf gelişmeleri kontrol altına alan, kısıtlı doğal kaynakların çevre ile uyumlu en uy-gun yerleşme alanlarını belirleyen, ülke ve bölge, kalkınma ve yatırım hedeflerine uy-gun konut, sanayi, tarım, turizm hizmetleri, ulaşım, enerji, vb. sektörlerde olası gelişme hedeflerinin belirleneceği planlama çalış-masının, planlama alanının büyüklüğü göz önünde bulundurularak 1/100000 ölçekli olmasına karar verilmiştir. Bu aşamada İl'in sosyo-ekonomik verileri belirlenmiş, mevcut arazi kullanım çalışmaları ile birlikte bilgi paftaları elde edilmiştir. Bundan sonra elde edilen bilgilerin sentezi ile belirlenecek mak-ro plan hedefleri doğrultusunda mekansal kullanım kararları ve bu kararları gerçekleştirme politikaları gereken planlama ölçeklerinde uygulamaya konulacaktır.

Tüm çalışmalarda ilgili kurum ve kuruluşlar ile belediyeler ve ŞPO Aydın İl Temsilciliği önderliğinde diğer meslek odalarının destek ve katılımı sağlanmış olup her aşamada bu katılım sürdürülecektir Tüm üyelerin ve Oda birimlerinin katkılarını bekliyoruz

AYDIN İL TEMSİLCİLİĞİ

"Bükreş 2000"

Uluslararası Planlama Yarışması

İki aşamalı olarak düzenlenen kent planlama yarışması sonucu elde edilecek projeye, 1980-89 arasında büyük tahribat gören Bükreş kent merkezinin güney kesiminin tekrar kentle bütünleştirilmesi, yeni demokratik ve ekonomik taleplere yanıt verir duruma getirilmesi hedeflen-mektedir. Bilindiği gibi, totaliter rejimin dev bir yönetim merkezi inşa etmek için başlatmış olduğu "imar hamlesi" (!) sonucunda yüzlerce hektar eski kentsel doku kazınmış, böylece kent belleği bu bölgelerde kaybolmuştur. Ölçsüz açılan yeni aks kent parçalarını birleştirici bir öge olarak değil, kenti bölen bir eşik olmuştur. 485 ha'lık planlama alanının % 30'unu boş alanlar oluşturmaktadır.

İçinde Gregotti, Liebeskind gibi ünlü mimar ve plancıların yer aldığı uluslararası jüri, Nisan 1996'da ikinci aşamaya katılmaya hak kazanacak 25 projeyi belirleyecek.

Planlamada ilk aşamada 1/25000, 1/4000, 1/2000 (200 ha) planlar ve 1/2000 ölçekte -düşünülen kentsel yapılaşmayı gösterecek- bir aksometrik çizim isten-mektedir. İkinci aşamada ise, alanın bir kısmı için öneriler 1/1000 ve 1/500 ölçek-lerin gerektirdiği ayrıntıda gösterilecektir.

20. yüzyılın ilk yarısında Balkanların Paris'i olarak geçen Bükreş'te özellikle 1920-40 yılları arasında yapılmış birçok ilginç "modern" yapı kentin şimdiki çehresini de oluşturmaktadır. 2 milyonu aşan nüfusuyla Bükreş'in 1980'li yıllarda geçirdiği değişiklik mülkiyet sınırlaması olmayan alanlarda, totaliter bir politik çerçevede -zengin modern mimari geleneğine karşın- ne kadar kötü planlamalar yapılabileceğinin bir örneğidir. Bükreş, "kentsel ölçü" nün ve "kentsel sürekliliğin" ne kadar önemli kentsel özellikler olduğunu biz planlılara tekrar kanıtlamaktadır.

Ali Vardar / Hamburg

Gaziantep'te Kentsel Tasarım Yarışması

Gaziantep Büyükşehir Belediyesi, Gaziantep Merkezi Hal Bölgesini koruma ve geliştirme amaçlı bir kentsel tasarım yarışması açtı. Birinci ödülün 900 milyon, ikinci ödülün 700 milyon, üçüncü ödülün 500 milyon ve verilecek üç adet mansiyonun 300 milyon olarak belirlendiği yarışmaya katılmak isteyen üyelerimiz, Büyükşehir Belediyesi Planlama Müdürlüğü veya TMMOB Mimarlar Odası Ankara, İstanbul ve İzmir şubelerine başvurabilirler.

Uluslararası Öğrenci Yarışmasında Mansiyon...

IFHP (International Federation for Housing and Planning) tarafından düzenlenen "farklılıkların bir arada barındırılması" konulu öğrenci yarışmasında Odamız üyeleri Oya D. Koçgil, M. Sinan Özden ve Umud Duyar mansiyon kazandılar.

Ödül kazanan projede, Ankara kentinin merkezlerini birleştiren kuzey-güney aksı boyunca açık ve kapalı kamu alanlarında farklı kullanıcı gruplarının mekan algılarından yola çıkarak Ankara Radyosu karşısındaki boş alanda bir kent parkı önerildi.



LeMan'ı Görmeyenlere !

Televizyonda Habitat II reklamlarına konu olan İstanbul'un misafirlerini LeMan Dergisi (19 Kasım 1995) göç olgusuna çarpıcı bir şekilde bağlamış.

TMMOB Şehir Plancıları Odası	İlan Koşulları	ŞPO Yayın Kurulu Bülten Alt Komitesi
Aylık Haber Bülteni	ARKA SAYFA(1/1)	4.000.000TL
Şehir Plancıları Odası Adına Sahibi ve Sorumlu Yönetmeni	ARKA SAYFA(1/2)	2.600.000TL
REMZİ SÖNMEZ	ARKA İÇ SAYFA(1/1)	3.300.000TL
Adres: Meşrutiyet Caddesi No:46/3 Kızılay-ANKARA	ARKA İÇ SAYFA(1/2)	2.300.000TL
	ARKA İÇ SAYFA(1/4)	1.300.000TL
	İÇ SAYFA(1/1)	2.000.000TL
	İÇ SAYFA(1/2)	1.000.000TL
	İÇ SAYFA(1/4)	800.000TL
	Yayın ve kültür etkinliklerine % 20 indirim uygulanır.	
	Baskı: Armoni (Tel: 232 19 15)	Erhan Demirdizen
		Nilgün Görür
		Serdar Karaduman
		Gülten Kubin
		AYDA BİR YAYINLANIR

BÜLTEN ODA BİRİMLERİNE VE ÜYELERE ÜCRETSİZ İLETİLİR