

KAMULAŐTIRMA BİLİRKİŐİLİĐİ EĞİTİMİ PROGRAMI VE YERLERİ

Odamız Meslek İçi Sürekli Eğitim Merkezi (MİSEM) kapsamında gerçekleştirilecek olan Kamulaőtırma Bilirkiőtılığı Eğitimlerinin ilki İstanbul'da yapılacaktır. Eğitim yerlerine ilişkin bilgi ve eğitim programı aŐađıda yer almaktadır.

Eğitim ili	Eğitim tarihi	Eğitim yeri
İstanbul	02-03 Kasım 2013	Makina Mühendisleri Odası Nurettin Yalçın Sınıfı KATİP MUSTAFA ÇELEBİ MAH. İPEK SK. NO:9/2 34433 BEYOĐLU - İSTANBUL

Program:

1. GÜN: (2 Kasım 2013 Cumartesi)

09.30-10.00: Kayıt

10.00-11.00: Akif Burak ATLAR

TMMOB ve Oda Mevzuatı ile Bilirkiőtılık İlkeleri

11.00-13.00: Av. Koray CENGİZ

Hukuksal Çerçeve (Kamulaőtırma Kanunu - Kamulaőtırma İlkeleri, Bilirkiőtilerin Seçimi, Tam ve Kısmi Kamulaőtırma, İrtifak Kamulaőtırması, Acele Kamulaőtırma, Kamulaőtırmaz Elatma-, Diğer Yasal Mevzuat ve İlgili Hükümleri, vb.)

Bilirkiőtılık Mevzuatı (Bilirkiőtılık Tanımı, Kamulaőtırma Bilirkiőtılığı, Mülk Bilirkiőtılığı, Bilirkiőtilerin Seçimi, Görevlendirildikleri Mahkemeler, Bilirkiőtisi Yetki ve Sorumlulukları, Bilirkiőtilikten Çekilme, Bilirkiőtisiye İtirazları, Bilirkiőtilik Alanları vb)

13.00-14.00: Yemek

14.00-17.00: Erhan DEMİRDİZEN

TMMOB Şehir Plancıları Odası'na Özel Eğitim Programı (İmar ve Kamulaőtırma Mevzuatı kapsamında Şehir Plancıları için önemli konular, Örnek yargı kararları ile açıklamalar) Bilirkiőtılık raporlarının hazırlanması,

2. GÜN: (3 Kasım 2013 Pazar)

10.00-13.00: Nur Özgül ERUZEL

Taşınmaz Deđerlemesi ve Esasları (Deđer kavramı ve gelişimi, Deđerleme Esasları, Finans Matematiđi, Keşif ve Deđerlendirme, Deđerleme Yöntemleri -Gelir Yöntemi, Piyasa Deđeri Yöntemi, Maliyet Yöntemi, Diğer Yöntemler- vb.)

13.00-14.00: Yemek

14.00-17.00: Nur Özgül ERUZEL

Taşınmaz Deđerlemesi ve Esasları (Deđer kavramı ve gelişimi, Deđerleme Esasları, Finans Matematiđi, Keşif ve Deđerlendirme, Deđerleme Yöntemleri -Gelir Yöntemi, Piyasa Deđeri Yöntemi, Maliyet Yöntemi, Diğer Yöntemler- vb.)

17.00-17.30: Çay-kahve arası

17.30-18.30: SINAV