

YÖNETİM KURULU TOPLANTI GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi :14.07.2020- 20:00

Toplantı Yeri :Çevrimiçi

Katılım :

Gündem :

1. İncelemesi tamamlanmış plan, plan revizyonu ve plan değişiklikleri hakkında karar verilmesi hk.

a) Aydın İli, Nazilli İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 1362 ada 7 parsel no.lu taşınmazın E:0.02 Yençok: 6,50 m yapılanma koşullarında “Millet Bahçesi” kullanım kararı getirilmesi suretiyle hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hk. (Askı çıkış tarihi: 10.06.2020)

<http://e-plan.gov.tr/Aski/Plan?pinId=UİP-09975706> <http://e-plan.gov.tr/Aski/Plan?pinId=NİP-09433853>

b) Kültür ve Turizm Bakanlığı - Plan İnceleme ve Değerlendirme Kurulu'nun 28.02.2020 tarih ve 2020/4-2 sayılı kararı doğrultusunda Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü tarafından 08.06.2020 tarihinde onaylanan Didim Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırları içerisinde yer alan Fevzipaşa Mahallesi'ne ilişkin NİP-09977705 plan işlem numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve UİP-09865897 plan işlem numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı (Askı Tarihleri 17.6.2020-16.7.2020)

<https://aydin.bel.tr/imarplanlari>

<https://www.didim.bel.tr/duyuru-d-134-fevzipasa-mahallesine-iliskin-15000-olcekli-nazim-ve-11000-olcekli-uygulama-imar-planlari-kultur-ve-turizm-bakanligi-plan-inceleme-ve-degerlendirme-kurulunun-28022020-tarihli-ve-20204-2-sayili-oluru>

c) Selçuk İlçesi, Şirince Mahallesi, 471, 473, 532, 3167, 3222 ve 3223 parsellerin "Eğitim Alanı" olarak belirlenmesine hazırlanan NİP-25616,4 plan işlem numaralı 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hk.(Askı Tarihleri 04.06.2020-03.07.2020).

<https://www.izmir.bel.tr/tr/NazimImarPlanıDetay/18049/131>

d) Selçuk ilçesi, Şirince Mahallesi, 471, 473, 532, 3167, 3222 ve 3223 parsellerin "Özel Eğitim Alanı" olarak belirlenmesine yönelik, NİP_40967 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesi önerisi hk (Askı Tarihleri 04.06.2020-03.07.2020)

<https://www.izmir.bel.tr/tr/NazimImarPlanıDetay/18039/131>

e) 13/09/2019 tarihli ve 30887 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan, 1532 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile; İzmir Dikili Termal Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırı daraltılmak suretiyle yeniden belirlenmiş; İzmir Bergama Alliano - Manisa Soma Menteşe Termal Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırı iptal edilmiştir. Bu kapsamda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2017 tarihli ve 05.352 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan, İzmir Kuzey Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında, Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi güncel sınırları dikkate alınarak, Dikili ve Bergama ilçelerinde hazırlanan, 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve Plan Değişikliği Raporu hk (Askı Tarihleri 02.06.2020-01.07.2020)

<https://www.izmir.bel.tr/tr/NazimImarPlanıDetay/18040/131>

f) Dikili ilçesi, Cumhuriyet mahallesi NİP:39510,2 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ilavesi Revizyonu Plan Değişikliği hk (Askı tarihleri 1.6.2020-30.06.2020)

<https://www.izmir.bel.tr/tr/NazimImarPlanıDetay/18046/131>

g) İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı sınırları dahilinde kalan 2302 Ada, 12, 21, 20, 19, 18, 17 nolu parsellere (eski 1379, 1380, 1381, 1384, 1385 ve 1386 parseller) yönelik hazırlanan “Özel Açık Spor Tesisi Alanı (Gokart Eğitim Pisti)” amaçlı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği hk (Askı Tarihleri 17.06.2020 – 16.07.2020)

<https://webdosya.csb.gov.tr/db/izmir/icerikler/yen--klasor-20200616153956.rar>

h) Karabağlar ilçesi, 4.Etap Karabağlar - Günaltay Mahalleleri ve civarı 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planı önerisinin, yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında değişiklik gerektirecek hususlar içerdiği tespit edilmiş olup, bu doğrultuda hazırlanan NİP: 21255,4 - NİP: 35065,2 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hk (Askı Tarihleri 29.05.2020- 29.06.2020)

<https://www.izmir.bel.tr/tr/NazimImarPlanıDetay/18053/131>

ı) Foça ilçesi, Bağıras mah. 349 ada 1 parsel ve 325 ada 1 parsel ile ilişkin NİP-36655,2 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hk (Askı tarihleri 1.6.2020-30.06.2020)

<https://www.izmir.bel.tr/tr/NazimImarPlanıDetay/18051/131>

j) İzmir ili, Gazimur ilçesi, Atıfbey Mahallesinde yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında, 1373 ada 2 parselde yer alan Eğitim Tesis Alanı kullanımının Özel Eğitim Alanı olarak belirlenmesi ve parselin doğu cephesinde otopark alanı düzenlenmesine ilişkin NİP:1186,9 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hk (Askı tarihleri 04.06.2020-03.07.2020)

<https://www.izmir.bel.tr/tr/NazimImarPlanıDetay/18058/131>

k) 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 5998 Sayılı Kanun ile değişik 73. maddesine göre Bakanlar Kurulu Kararı ile ilan edilen ve İzmir Büyükşehir Belediyesi yetkisinde yürütülen Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanlarındaki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına Plan Notu ilavesi. (Askı tarihleri 11.05.2020-09.06.2020)

<https://www.konak.bel.tr/imar-planlari/130>

http://www.karabaglar.bel.tr/files/paftalarpdf_11-05-2020_12-19-46.pdf

l) Gördes İlçesi, Divan Mahallesi, 35 ada 19, 22, 23, 24 ve 25 parsellerin 'Konut+Ticaret Alanı'ndan 'Genel Otopark Alanı'na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hk (Askı Tarihleri 29.06.2020-29.07.2020) <http://www.manisa.bel.tr/ImarDuyuru/3255.aspx>

m) Turgutlu İlçesi, 5.Mıntıka Mahallesi, 1630 ada 27-28 parsel ile ilişkin hazırlanan Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı ile Ticaret Konut Alanı'na dönüştürülmek amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hk(Askı Tarihleri 29.06.2020-29.07.2020) <http://www.manisa.bel.tr/ImarDuyuru/3256.aspx>

n) Demirci İlçesi, Pazar Mahallesi, 103 ada 56 parsel ve 105 ada 1 parsellerin 'Resmi Kurum Alanı'ndan 'Ticaret Alanı'na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hk (Askı Tarihleri 29.06.2020-29.07.2020) <http://www.manisa.bel.tr/ImarDuyuru/3259.aspx>

o) Yunusemre İlçesi, Yağcılar Mahallesi, 991 Parsel Ve Çevresinde Mezarlık Alanı Yapılmasına Yönelik 1/5000 Ölçekli Nazım Ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hk (Askı Tarihleri 29.06.2020-29.07.2020) <http://www.manisa.bel.tr/ImarDuyuru/3257.aspx>

2. Gündemdeki planların değerlendirilmesi hk.

a. Kültür ve Turizm Bakanlığı'nca 18.06.2020 tarihinde onaylanan Seferihisar İlçesi, Doğanbey Mahallesi , Sakızağacı Mevkii, 4571-4596 numaralı parseller (26 adet parsel) ve çevresine ilişkin hazırlatılan NİP:35532460 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hk (5000-Askı Tarihleri 2.7.2020-02.08.2020) (1000-Askı Tarihleri 1.7.2020-1.08.2020)

<https://www.izmir.bel.tr/tr/NazimImarPlaniDetay/18064/131>

[http://seferihisar.bel.tr/wp-](http://seferihisar.bel.tr/wp-content/uploads/2020/07/Ask%C4%B1-i%C5%9Flemi._0_545158.pdf)

[content/uploads/2020/07/Ask%C4%B1-i%C5%9Flemi._0_545158.pdf](http://seferihisar.bel.tr/wp-content/uploads/2020/07/Ask%C4%B1-i%C5%9Flemi._0_545158.pdf)

4. TMMOB İKK Sekreteryasının çalışma yöntemi hk.

5. Askı işlemleri hk.

6. Basın açıklamalarının hazırlanması hk.

7. Salgın nedeniyle fiziksel olarak bir araya gelemediğimiz üyelerimizle bir araya gelinmesi hk.
8. Dilek ve Temenniler