

YAYIN

Faaliyet Bülteni

20
24/2

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI İZMİR ŞUBESİ

FAALİYET BÜLTENİ

NİSAN - MAYIS - HAZİRAN 2024

Toplantılar & Danışma Kurulları

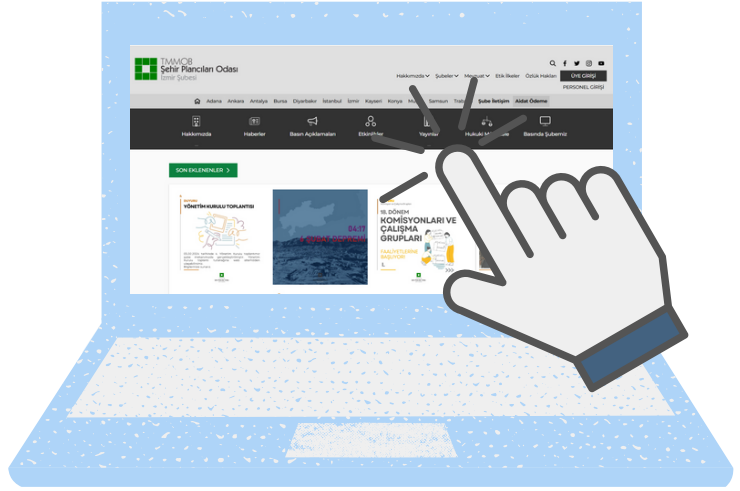
Çalışmalar ve Etkinlikler

Komisyonlar & Çalışma Grupları

Basın Açıklamaları

Dava & İtiraz Duyuruları

Basında Şubemiz



*Dijital yayındır.
3 ayda bir yayımlanmaktadır.*



TMMOB
Şehir Plancıları Odası
İzmir Şubesi



TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI İZMİR ŞUBESİ

2024/2

NİSAN - MAYIS - HAZİRAN 2024

FAALİYET BÜLTENİ

Temmuz 2024, İzmir

Bu yayın TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi tarafından gerçekleştirilen faaliyetleri içermektedir. Faaliyet bülteni dijital yayındır, 3 ayda bir yayımlanmaktadır.

TOPLANTILAR VE DANIŞMA KURULLARI

YÖNETİM KURULU TOPLANTILARI

Toplantı tutanaklarına web sitemizden erişebilirsiniz.

18. DÖNEM 2. DANIŞMA KURULU TOPLANTISI 15.04.2024

15.04.2024 tarihinde Şube mekanımızda "31 Mart 2024 Yerel SeĀimleri", "Yerel SeĀimlerin Kent Gündemine Etkileri" ve "Göreve Gelen Belediye Başkanlarından Meslek Alanımıza Yönelik Beklentiler" gündemli 2. Danışma Kurulu gerçekleştirilmiştir.



15.04.2024 tarihinde Şube mekanımızda 18. Dönem'in ikinci Danışma Kurulu toplantısı, "31 Mart 2024 Yerel SeĀimleri", "Yerel SeĀimlerin Kent Gündemine Etkileri" ve "Göreve Gelen Belediye Başkanlarından Meslek Alanımıza Yönelik Beklentiler" gündemiyle toplanmıŐtır.

Katılımcılara genel kurul sonrası kent gündemi, yönetim kurulu gündemi, komisyon ve ĀalıŐma gruplarının faaliyetleri aktarılarak toplantı açılmıştır. Yerel seĀimler öncesi aday adaylarının Őubemize yapmıŐ oldukları ziyaretler hakkında meslektaşlarımıza bilgi aktarılmıştır.

Toplantının amaçlarından biri olan "Göreve Gelen Belediye Başkanlarından Meslek Alanımıza Yönelik Beklentiler" gündem maddesine yönelik yetki alanımız içerisindeki, ziyaret edilmesi düşünölen büyükşehir başkanlıklarına taşınması gereken konu başlıkları tartışılmış olup meslektaşlarımız görüşlerini aktarmıŐtır.

18. DÖNEM 2. DANIŞMA KURULU TOPLANTISI

15.04.2024

Meslektaşlarımız istihdam koşulları ve istihdam olanaklarına yönelik;

- Yerel yönetimler ile ilçede yürütülecek şehircilik hizmetinin ihtiyaç duyduğu şehir plancısı istihdamı, istihdam edilen/edilecek şehir plancılarının özlük hakları ve istihdam şartlarına yönelik görüşmeler yapılması,
- İlçe belediyelerinde iştirak şirket personeli olarak çalışan meslektaşlarımıza mesleki hakları ve kadrolarına yönelik bir bilgilendirme, hatırlatma yapılması ve iştirak şirketler üzerinden personel istihdamında ücret farkının olduğuna yönelik belediye başkanlarına bildirim yapılması,
- Geçtiğimiz dönemde İZELMAN'da çalışan meslektaşlarımızın hakları konusunda önemli bir kazanım sağlanan İzmir Büyükşehir Belediyesi ile TMMOB İzmir İKK arasında gerçekleştirilen kurul toplantılarının İKK gündemine tekrar taşınması,
- Çalışan meslektaşlarımızın haklarına yönelik bir araştırma yapılması,
- Büyükşehirde iştirak şirketler üzerinden çalışan ve kapsam dışı çalışan meslektaşlarımızın haklarına yönelik bir çalışma yürütülmesi önerileri tartışılmıştır.

Planlama ilkeleri ve planlama faaliyetlerine yönelik;

- Göreve gelen belediye başkanlarına yapılacak ziyaretlerde planlama ilkelerini hatırlatan yayınlar sunulabileceği,
- Planlama süreçlerinin geldiği aşamada, üst ölçekli planlar, plan değişiklikleri ve standartların gözden geçirilmesi gerektiği, bu ihtiyaca yönelik yerel yönetimlerin, STK'ların ve meslek odalarının paydaş olduğu bir çalıştay gerçekleştirilmesi önerileri tartışılmıştır.

18. DÖNEM 2. DANIŞMA KURULU TOPLANTISI

15.04.2024

Göreve Gelen Belediye Başkanlarının Meslek Alanımıza ilişkin söylemlerine yönelik;

Üst ölçekli planların nüfus projeksiyonu ve gelişme alanlarına yönelik tartışmalar aktarılmıştır. 25000 sosyal konut söylemi aktarılmış olup hakim söylemler üzerinden tartışma açılmıştır.

- Öncelikle bu söylemin kentin hangi alanlarında olabileceği, yeni gelişme alanları mı önerilmek istendiği,
- Üretilmesi planlanan sosyal konutların satılarak mülkiyet değiritmesi yerin süreli kullanım hakkının verilmesini önceliklendiren bir bakış açısında olması gerektiğini “barınma” başlığına vurgu yaparak göreve gelen belediye başkanlarına aktarılması gerektiğini beyan etmiş olup farklı modellerin incelenip sunulmasını,
- Rezerv alanların gündeme getirilmesi, dönüşümün ekonomik modeli oluşturulmadan sadece yapı üzerinden tartışılmasının bir sorun olduğunu yerel yönetimlere aktarılmasını,
- İZPA'nın yürüteceği faaliyetlere yönelik odanın bir aktör olarak yer alması için öncelikli olarak bir çalıştay oluşturulması önerileri tartışılmıştır.

Mesleki haklar konusunda gerçekleşen tartışmaların Mesleki Haklar Komisyonuna aktarılması, Planlama ilkeleri ve planlama faaliyetlerine yönelik tartışmalar (Çalıştay) ve İZPA'ya yönelik tartışmaların Yönetim Kuruluna taşınması, dönüşüm ve sosyal konut alanında gerçekleşen tartışmaların Afetler ve Dirençli Kentler komisyonuna taşınmasına karar verilmiştir.

ÇALIŞMALAR VE ETKİNLİKLER

MESLEKTAŞ BULUŞMASI: MESLEKTAŞIMIZ TAYFUN KAHRAMAN İÇİN MEKTUP ATÖLYESİ 22.04.2024

Mesleki görevini yerine getirerek kent hakkını ve kamu yararını savunduğu için Gezi Davası sonucunda haksız ve hukuksuz bir şekilde iki yıldır tutsak edilen meslektaşımız Tayfun Kahraman'la dayanışmamızı büyütmek amacıyla 22 Nisan 2024 Pazartesi günü 19.00'da şube mekanımızda Tayfun Kahraman'a mektuplarımızı yazacağımız "Mektup Atölyesi" içerikli meslektaş buluşmamızda bir araya geldik.

HUKUKSUZ TUTUKLAMALARIN ARDINDA GEZİ İÇİN ADALET NÖBETİNDE 730.GÜN! 24.04.2024

24.04.2024 tarihinde Gezi için Adalet Nöbeti'nin 2. yılında TMMOB İKK yürütücülüğünde basın açıklaması gerçekleştirilmiştir.

1 MAYIS PANKART VE DÖVİZ ATÖLYESİ 30.04.2024

Yoksulluğa, baskılara, rant ve talan politikalarına karşı itirazlarımızı dile getirmek, 1 Mayıs'ta taleplerimizi omuz omuza sokaklara, meydanlara hep birlikte taşıyabilmek için 30 Nisan tarihinde 1 Mayıs Pankart ve Döviz atölyemizi gerçekleştirdik.



ÇALIŞMALAR VE ETKİNLİKLER

YAŞASIN 1 MAYIS !

01.05.2024

1 Mayıs 2024 Çarşamba günü taleplerimizi omuz omuza sokaklara, meydanlara hep birlikte taşıyabilmek için TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi kortejinde meslektaşlarımızla birlikte yürüdük.



ÇALIŞMALAR VE ETKİNLİKLER

AHMET TUNCAY KARAÇORLU ANMA PROGRAMI 08.06.2024

22 Mayıs tarihinde yitirdiğimiz şubemiz kurucu başkanı Ahmet Tuncay KARAÇORLU'yu anmak için meslektaşları, dostları ve mücadele arkadaşları olarak 08.06.2024 Cumartesi günü bir araya geldik.

Anısı mesleki mücadelemizde, kentlerimizde ve yaşam alanlarımızda her zaman bizlerle olacak.



ZİYARETLER

AYDIN İL TEMSİLCİLİĞİ ZİYARETİ

AYDIN İLİ EFELER VE GERMENCİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI KURUM GÖRÜŞMESİ 10.05.2024

10 Mayıs 2024 tarihinde Aydın İl Temsilciliği ziyareti, Aydın İli Efeler Belediye Başkanlığı ve Germencik Belediye Başkanlığı kurum görüşmesi gerçekleştirilmiştir.

Aydın İl Temsilciliği ziyaretimizde, Aydın İli'nde planlama alanında Üst Ölçekli Planlar, Revizyon çalışmaları süresince İlçe Belediyeleri arasında koordinasyonun sağlanması, Ulaşım Master Planı, e-Plan otomasyon sistemine entegrasyonun sağlanması konu başlıklarında fikir alışverişinde bulunulmuştur. Temsilcilik seçimi hakkında üyelerimizin görüşü alınmıştır.



ZİYARETLER

AYDIN İL TEMSİLCİLİĞİ ZİYARETİ

AYDIN İLİ EFELER VE GERMENCİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI KURUM GÖRÜŞMESİ 10.05.2024

Aydın İli Efeler Belediye Başkanlığı ve Germencik Belediye Başkanlığı'na, Aydın İl Temsilciliğimiz ve kurumda çalışan meslektaşlarımızın katılımıyla gerçekleşen toplantıda; meslek alanımızın karşılaştığı zorluklar, meslektaşlarımızın faaliyet alanları, kurumlar arası eğitim işbirlikleri, İklim Eylem Planı konu başlıkları görüşülmüştür.



ZİYARETLER

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI ZİYARETİ 07.05.2024

7 Mayıs 2024 tarihinde İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na gerçekleştirilen ziyarette, Kamuda Çalışan Şehir Plancıları Buluşmasında meslektaşlarımızın iletği konu başlıkları, meslektaşlarımızın özlük hakları, mevcut planlama çalışmaları, üst ölçekli planlama çalışmaları, revizyon çalışmaları uzun yıllardır devam eden İnciraltı, Kültürpark, Çeşme vd. kent gündemleri ve önümüzdeki dönemde gerçekleştirilecek faaliyetler hakkında fikir alışverişinde bulunulmuştur.



ZİYARETLER

TMMOB MİMARLAR ODASI İZMİR ŞUBESİ YÖNETİM KURULU ZİYARETİ 13.05.2024

13 Mayıs 2024 tarihinde TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi Yönetim Kurulu ile ortak yönetim kurulu toplantısı gerçekleştirilmiştir. Toplantıda, TMMOB Genel Kurulu'na taşınması öngörülen kent gündemine dair başlıklar, kent gündemine dair ortaklaşan faaliyetlerde yürütülecek iş birlikleri ve kurumsal işleyiş konularında fikir alışverişinde bulunulmuştur.

Komisyon ve çalışma grubu faaliyetleri aktarılmış olup her iki meslek alanını da ilgilendiren koruma, kentsel dirençlilik vd. başlıklarda yürütülebilecek çalışmalara dair tartışmaların komisyon gruplarına aktarılmasına karar verilmiştir.

Kent gündemini aktif bir şekilde takip eden ve kentsel mekanı olumsuz etkileyen her karara karşı verilen mücadelede etkin rol oynayan TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi ve TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi arasında 2 ayda 1 ortak yönetim kurulu toplantısı yapılmasına karar verilmiştir.



ZİYARETLER

SELÇUK BELEDİYE BAŞKANLIĞI ZİYARETİ

24.05.2024

24 Mayıs 2024 Cuma günü Selçuk Belediye Başkanlığı'na gerçekleştirilen ziyarette, yürütülen veya yürütülecek Koruma Amaçlı planlama çalışmaları, Şehir ve Bölge Planlama Öğrencileri Yaz Eğitim Kampı hakkında fikir alışverişinde bulunulmuştur.

Selçuk Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nde çalışan meslektaşlarımız ziyaret edilmiştir.



KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI ZİYARETİ

30.05.2024

30 Mayıs 2024 Perşembe günü Karabağlar Belediye Başkanlığı'na gerçekleştirilen ziyarette, Kentsel Dönüşüm, mevcut planlama çalışmaları, önümüzdeki dönemde gerçekleştirilecek faaliyetler hakkında fikir alışverişinde bulunulmuştur.



KATILDIĞIMIZ ETKİNLİKLER

DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİ MESLEKİ UYGULAMA ESASLARI 13.05.2024

SÜLEYMAN DEMİREL ÜNİVERSİTESİ MESLEKİ SÖYLEŞİLER SERİSİ 21.03.2024

Dokuz Eylül Üniversitesi Şehir ve Bölge Planlama Bölümü Mesleki Uygulama Esasları Dersi ve Süleyman Demirel Üniversitesi Şehir ve Bölge Planlama Bölümü Mesleki Söyleşiler serisine 18. Dönem Yönetim Kurulu Üyemiz Çağlar Özkacar ve Ayşegül Yarış katılım sağlamıştır.

Son sınıf öğrencilerine "Gelecekteki Meslektaşlarımız için Şehir Plancıları Odası" adlı sunumumuz aktarılmış olup meslek odamıza ve meslek alanımıza dair sorular cevaplanmıştır.



DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ MESLEKİ UYGULAMA ESASLARI 13.05.2024



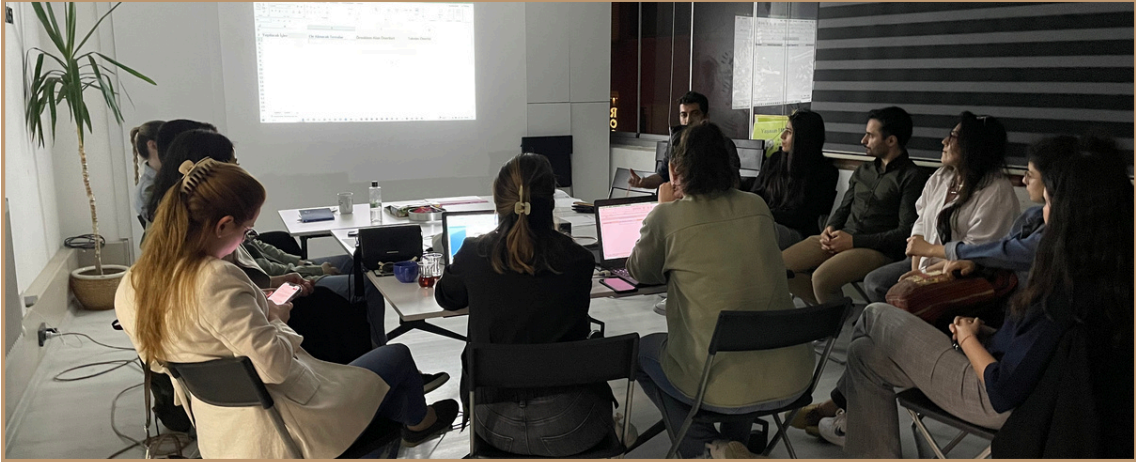
SÜLEYMAN DEMİREL ÜNİVERSİTESİ MESLEKİ SÖYLEŞİLER SERİSİ 21.03.2024

KOMİSYONLAR VE ÇALIŞMA GRUPLARI

AFETLER VE DİRENÇLİ KENTLER KOMİSYONU

2. TOPLANTI - 03.04.2024

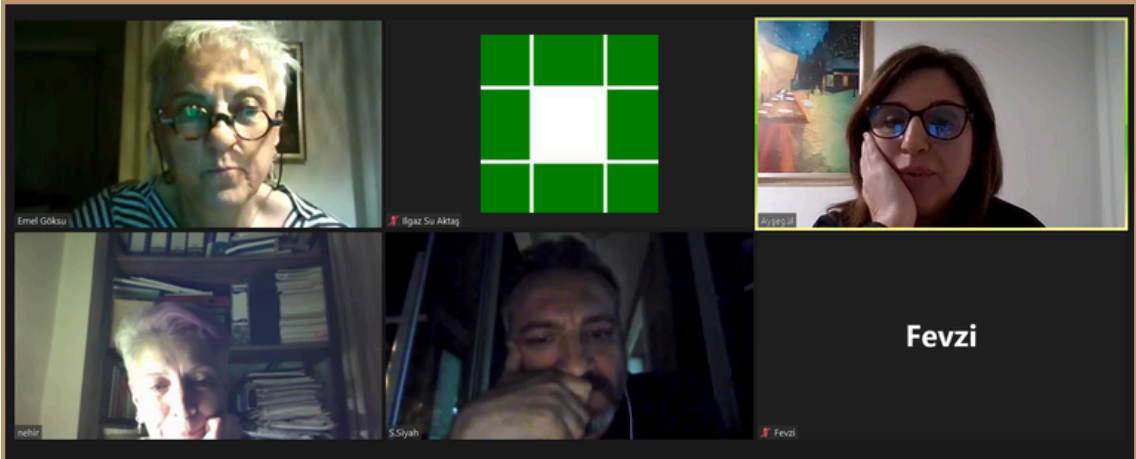
Afetler ve Dirençli Kentler Komisyonu'nun 3 Nisan tarihinde gerçekleştirilen ikinci buluşmasında, örneklem alanın belirlenmesine yönelik tartışma yürütülerek yöntem geliştirilmiştir. Örneklem alanın belirlenmesine dair ön çalışma yapılarak bir sonraki toplantıda netleştirilmesine karar verilmiş olup, seçilecek alana ilişkin literatür araştırması sonucunda belirlenecek parametreler için tematik başlıklar oluşturulmuştur.



KÜLTÜREL VE DOĞAL MİRAS ÇALIŞMA GRUBU

3. TOPLANTI - 04.04.2024

Kültürel ve Doğal Miras Çalışma Grubu, 4 Nisan tarihli 3. toplantısında çalışma sahalarına ilişkin elde verileri değerlendirerek çalışma takvimini oluşturmuştur. Bu doğrultuda Mayıs ayında Kadifekale Danışma Kurulu'nun ve Alaçatı Sulak Alanı gezisinin gerçekleştirilmesine, Haziran ayında Çeşme'ye ilişkin yayının tamamlanarak Çeşme'de gerçekleştirilecek sergi, panel ve belgesel gösterimi ile birlikte kamuoyu ile paylaşılmasına karar verilmiştir.

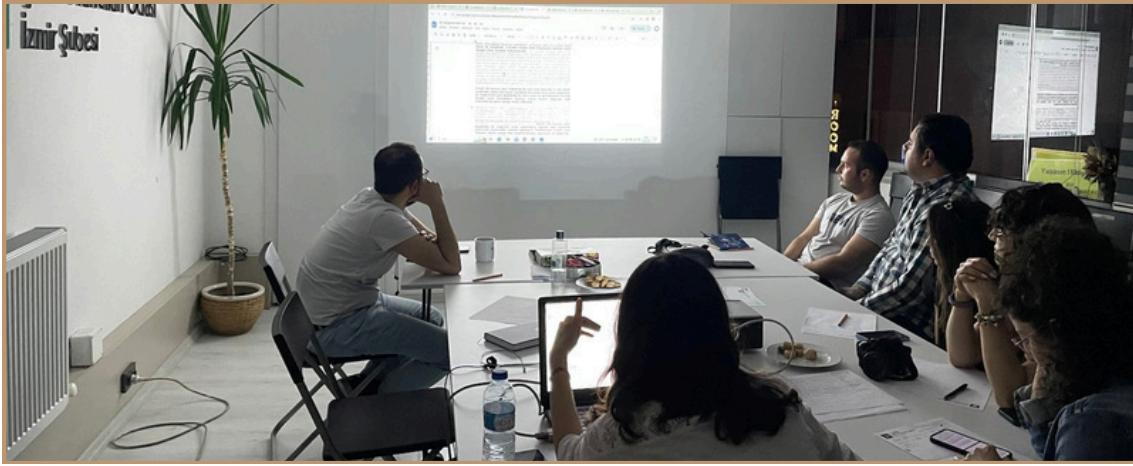


KOMİSYONLAR VE ÇALIŞMA GRUPLARI

PLAN İNCELEME KOMİSYONU

3. TOPLANTI - 05.04.2024

Plan İnceleme Komisyonu'nun 5 Nisan tarihli 3. toplantısı "İzmir İli, Seferihisar İlçesi, Batı Akarca Planlama Bölgesi NİPD - UİPD'nin incelenmesi" gündemiyle gerçekleştirilmiştir. Toplantıda ilgili plana ilişkin tespitlerin Yönetim Kuruluna aktarılmasına ve bir sonraki toplantının "Bayraklı Piyale", "Torbalı Ayrancılar" ve "Bayındır Canlı" bölgelerindeki plan işlemleri gündemiyle gerçekleştirilmesine karar verilmiştir.



KÜLTÜREL VE DOĞAL MİRAS ÇALIŞMA GRUBU

4. TOPLANTI - 16.04.2024

Kültürel ve Doğal Miras Çalışma Grubu, 16 Nisan tarihinde "Çeşme Raporu'na ilişkin ilerleme durumunun değerlendirilmesi" ve "Mayıs ayı etkinliklerine yönelik ön hazırlıkların belirlenmesi" gündemleriyle dördüncü toplantısını şube mekanımızda gerçekleştirmiştir.



KOMİSYONLAR VE ÇALIŞMA GRUPLARI

AFETLER VE DİRENÇLİ KENTLER KOMİSYONU

3. TOPLANTI - 18.04.2024

Afetler ve Dirençli Kentler Komisyonu'nun 18 Nisan tarihinde gerçekleştirilen üçüncü buluşmasında, örneklem alanın belirlenmesine yönelik yönetime dair tartışma yürütülmüştür. Örneklem alanın belirlenmesine dair üst ölçekli analiz yapılarak bir sonraki toplantıda sentez haritası oluşturulmasına karar verilmiştir. Seçilecek alana ilişkin üst ölçekli analiz çalışmasına dair gerekli parametreler belirlenmiştir.



KENTİ İZLİ'YORUM ATÖLYESİ

4. BULUŞMA - 19.04.2024

Kenti İzli'yorum Atölyesi'nin 19 Nisan tarihinde gerçekleştirilen dördüncü buluşmasında Karadeniz'de gerçekleştirilen Yeşil Yol projesi, HES'ler, Sahil Yolu, Maden Ocakları gibi talan projelerinin yöre halkı, doğa ve yaşam üzerinde etkilerini konu alan "Gözyaşı Yolu" belgeseli izlenerek yaşam alanları savunması ve toplumsal mücadele tartışılmıştır.



KOMİSYONLAR VE ÇALIŞMA GRUPLARI

MESLEKİ HAKLAR KOMİSYONU

1 / Kamuda Çalışan Şehir Plancıları Buluşması -

06.05.2024

Meslektaş Buluşması serisinin ilki , 6 Mayıs 2024 tarihinde şube mekanımızda “Kamuda Çalışan Şehir Plancıları”nın katılımı ile gerçekleşmiştir. Toplantıya katılan tüm kamu çalışanı meslektaşlarımıza teşekkür ederiz.



AFETLER VE DİRENÇLİ KENTLER KOMİSYONU

4. TOPLANTI - 08.05.2024

Afetler ve Dirençli Kentler Komisyonu'nun 08 Mayıs tarihinde gerçekleştirilen dördüncü buluşmasında; örneklem alanın belirlenmesine yönelik tartışmalar yürütülmüştür. Parametreler doğrultusunda yapılan analizler sonucunda;

- üst ölçekli sentez haritası oluşturulmuştur,
- bölgeleme yapılarak kent merkezinde iki alan tespit edilmiştir, çalışma raporu oluşturulmasına karar verilmiştir.



KOMİSYONLAR VE ÇALIŞMA GRUPLARI

KENTİ İZLİ'YORUM ATÖLYESİ

6. BULUŞMA - 10.05.2024

Kenti İzli'yorum Atölyesi'nin 10 Mayıs tarihinde gerçekleştirilen altıncı buluşmasında; "Smyrna Agorası", "Büyük Karaosmanoğlu Hanı", "İzmir'in Asırlık Yeni Şükran Oteli'ne Veda" ve "İzmir Basmane: Dünün Ermeni ve Rum Mahallesi Bugün Avrupa'ya Göç Yolunda Bir Durak" belgeselleri izlenerek Kemeraltı, Agora, Karaosmanoğlu Hanı, Şükran Oteli, Basmane üzerine konuşulmuştur. Ayrıca genel anlamda geçmişten günümüze kamusal alanların işlevselliği ve toplum üzerindeki etkisi tartışılmıştır.



TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ KOMİSYONU

TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ EĞİTİMİ - 18.05.2024

18.05.2024 tarihinde "Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Eğitimi" Nursun Karaburun Akıncı'nın aktarımıyla gerçekleşmiştir. Eğitimde Cinsiyete İlişkin Temel Kavramlar, Cinsiyet-Kent-Planlama konuları aktarılmış olup Toplumsal Roller, Kentsel Hareketlilik ve Kentsel Mekan ve Toplumsal Cinsiyet ilişkisi üzerine tartışılmıştır.



KOMİSYONLAR VE ÇALIŞMA GRUPLARI

AFETLER VE DİRENÇLİ KENTLER KOMİSYONU

5. TOPLANTI - 22.05.2024

Afetler ve Dirençli Kentler Komisyonu'nun 22 Mayıs tarihinde gerçekleştirilen beşinci toplantısında, yapılan analizler sonucunda kent merkezinde Karşıyaka İlçesi Alaybey - Tersane Mahalleleri ve Bayraklı İlçesi Cengizhan Mahallesi olmak üzere 2 adet örneklem alan belirlenmiştir.

KENTİ İZLİ'YORUM ATÖLYESİ

7. BULUŞMA - 31.05.2024

Kenti İzli'yorum Atölyesi'nin 31 Mayıs tarihinde gerçekleştirilen yedinci buluşmasında; "Çapulcu Zamanlar: Gezi Direnişi" belgeseli izlenerek, Gezi Direnişinin 11. yılında kent hakkı ve toplumsal mücadele tartışılmış olup Gezi Davası sonucunda haksız ve hukuksuz yere tutsak edilen arkadaşlarımızla, meslektaşımız Tayfun Kahraman'la dayanışmamızı büyütmek hedeflenmiştir.

MESLEKİ HAKLAR KOMİSYONU

2 / Serbest Çalışan Şehir Plancıları Buluşması - 03.06.2024

Meslektaş Buluşması serisinin ilki , 6 Mayıs 2024 tarihinde şube mekanımızda "Kamuda Çalışan Şehir Plancıları"nın katılımı ile gerçekleşmiştir. Toplantıya katılan tüm kamu çalışanı meslektaşlarımıza teşekkür ederiz.

AFETLER VE DİRENÇLİ KENTLER KOMİSYONU

6. TOPLANTI - 12.06.2024

26.06.2024 tarihinde Karşıyaka / Alaybey - Tersane örneklem alanına dair morfolojik analizin yapılmasına yönelik alan gezisi yapılmasına karar verilmiştir. Toplantıda saha çalışmasına yönelik parametreler ve çalışma altlığı çıkarılmıştır.

KOMİSYONLAR VE ÇALIŞMA GRUPLARI

AFETLER VE DİRENÇLİ KENTLER KOMİSYONU SAHA GEZİSİ - 26.06.2024

Afetler ve Dirençli Kentler Komisyonu, 26 Haziran 2024 tarihinde “Karşıyaka / Alaybey - Tersane” örneklem alanına dair araştırma yapmak ve veri toplamak üzere saha gezisi gerçekleştirmiştir. Örneklem alanın bir bölümü için veri toplama faaliyeti tamamlanmış olup, alanın kalanı için ileri bir tarihte tekrar saha gezisi yapılmasına karar verilmiştir.



*TOPLANTILARA VE ETKİNLİKLERE KATILAN VE KATKI KOYAN TÜM
MESLEKTAŞLARIMIZA VE ÖĞRENCİLERİMİZE TEŞEKKÜR EDERİZ.*

BASIN AÇIKLAMALARI

30 EKİM 2020 DEPREMİ SONRASINDA HİÇBİR BİLİMSEL ÇALIŞMAYA DAYANMADAN ÇIKARILAN "K KOŞULUNA DAİR USUL VE ESASLAR" TARAFIMIZCA AÇILAN DAVA SONUCU İPTAL EDİLMİŞTİR! 22.04.2024



BİLİMİ VE TEKNİĞİ ODAĞINA ALAN BİR YAKLAŞIMLA YAŞANABİLİR VE DİRENÇLİ KENTLER İÇİN MÜCADELEMİZE DEVAM EDECEĞİZ!

30 Ekim 2020 tarihinde yaşanan deprem ile birlikte kentimizi afetler karşısında dirençli kılabacak politikaların ve bu politikalara ilişkin uygulama araçlarının tartışılması, kentsel gündemlerin önemli bir parçası olmuştur. Yaşanabilir, güvenli ve sağlıklı kentler bir vatandaşlık hakkıdır. Kamu idarelerinden beklenen de bu doğrultuda anayasamızda da belirtildiği üzere tüm vatandaşların eşit, sağlıklı ve yaşanabilir bir çevrede yaşaması için görevini yapmasıdır.

YAŞANABİLİR VE DİRENÇLİ KENTLER ANCAK KAMUCU BİR YAKLAŞIM VE BÜTÜNCÜL KENTSEL POLİTİKALAR İLE MÜMKÜNDÜR!

29.03.2021 tarihinde TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi ve TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi olarak yapılan ortak basın açıklamasında; "ilgili kurumlardan tüm izinleri alarak inşa edilmiş binalarını, gönül rahatlığı ile satın almış vatandaşlarımızın uğradıkları can ve mal kayıplarının kabul edilemeyeceği, tüm yasa ve yönetmeliklere uyararak inşa edilmiş ve ilgili kurumlar tarafından ruhsatlandırılmış binalarda yaşanan her türlü hasarın devlet tarafından koşulsuz karşılanması gerektiğini" ifade ederek kamucu bir yaklaşımın önemini ve gerekliliğini vurgulamıştık.

Ancak tüm bilimsel ve teknik açıklamalarımıza rağmen, yaşanan süreçte güvenli ve sağlıklı kentler üretebilmek adına; bütüncül bir yaklaşım geliştirilmek yerine parsel ve yapı ölçeğinde dönüşüm projelerine odaklanılmış ve İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından yapı ölçeğinde dönüşümü yönlendirmek amacıyla hazırlanan "K" koşulu olarak bilinen "Usul ve Esasların" belirlenmesine yönelik meclis kararı, 1 Mart 2021 tarihinde kabul edilmiştir.

"K" KOŞULU OLARAK YAPILAN UYGULAMANIN ŞEHİRCİLİK ANLAYIŞINA VE KAMU YARARINA UYGUN OLMADIĞI ORTAYA ÇIKMIŞTIR!

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 01.03.2021 tarih ve 05.196 sayılı kararıyla kabul edilen ve İzmir genelinde 30.10.2020 tarihinde meydana gelen deprem sonucunda 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen yapılar ile 01.01.1998 tarihinde yürürlüğe giren "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" öncesinde ruhsat alarak yapılmış yapılar veya 6306 sayılı Yasa kapsamında "Riskli Yapı Olarak Belirlenen Yapıların Dönüşümüne İlişkin Yapılacak Plan ve Uygulama Çalışmalarında Uyulacak Usul ve Esaslar"ın iptali istemiyle İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na karşı açtığımız 2021/737 Esas sayılı davada İzmir 4. İdare Mahkemesi'nin 01.04.2024 tarih ve 2024/550 sayılı kararı doğrultusunda dava konusu işlem iptal edilmiştir.

İzmir 4. İdare Mahkemesi tarafından yapılan değerlendirmede; "uyuşmazlık konusu usul ve esasların Jeolojik Etüd, Jeolojik -Jeoteknik Etüd ve Mikrobölgeleme Etüd çalışmalarından elde edilen sonuçlar dikkate alınmadan hazırlandığı ve imar planında belirlenen kat sayısının da üzerinde bir kat sayısının parsel bazında getirildiği, "Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alan (K)" sınırları içerisindeki parsellere getirilen ilave kat artışının anılan alan sınırları dışında yer alan parsellerin yararlandırılmaması eşitlik ilkesine aykırı olduğu, uyuşmazlık konusu usul ve esasların teknik ve sosyal altyapı alanlarının yeterliliği kabulü üzerine kurulan sağlıklı kent parçalarından söz etmenin mümkün olmamasına rağmen söz konusu usul ve esasların bu kabul üzerine kurulması hususları dikkate alındığından uyuşmazlık konusu işlemin şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına, kamu yararına ve planlamanın eşitlik ilkesine uygun olmadığı" sonucuna varılmıştır.

DAYANAKSIZ KALAN UYGULAMALAR DURDURULMALI VE SONLANDIRILMALIDIR!

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 01.03.2021 tarih ve 05.196 sayılı kararına istinaden İlçe Belediyelerince meclis kararı ile belirlenen "Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alan (K)" sınırları, bu sınırlar içerisindeki yapı stokunda, mer'î imar planında öngörülmemeyen bir yapı ve nüfus artışını sürekli sağlarken, aynı zamanda planlamanın en temel ilkelerinden biri olan eşitlik ilkesinin de ihlal edilmesi anlamına gelmektedir.

Açmış olduğumuz dava sonucunda, mahkeme Kararı ile "Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alan (K)" sınırları uygulaması hükümsüz kalmıştır. İlgili ilçe belediyelerini mahkemenin iptal kararına uymaya davet ediyor ve aykırı bir işlem gerçekleştirilmesi durumunda şehircilik ilkeleri ve kamu yararını gözeterek yasal yollara başvuracağımızı bildiriyoruz.

YAŞANABİLİR VE DİRENÇLİ KENTLER MÜMKÜN!

Kamu kaynaklarının doğru ve etkin bir şekilde kentlerimizi dirençli kılacak uygulamalar için kullanılmasına yönelik kentsel politikaların ve tartışmaların eksikliği; doğa olaylarının afetlere dönüşmesine yol açmaktadır. Kentlerimizi dirençli kılacak politikaları bütüncül bir şekilde ele alarak tartışmak ve mücadele pratiğini oluşturmak zorundayız.

Popülist bir anlayışla dar bir alanda, parsel ve yapı ölçeğinde ve sadece piyasa koşulları içerisinde kendi kendine sorunların çözülmesini bekleyen yaklaşımlar yaşanabilir ve dirençli kentler adına çözüm üretemez. Ancak, bu sorunları yenileri ile birlikte geleceğe taşır.

Yaşanabilir ve dirençli kentler; kamucu bir eksen benimsemiş, toplumun sosyo-ekonomik dinamiklerini okuyabilen ve bütüncül kentsel politikalar ile bilim ve tekniğin ışığında hareket eden bir yaklaşım ile mümkündür.

Saygılarımızla.

TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi



MENEMEN OVASI TARIM ALANLARININ VE GEDİZ DELTASI SULAK ALANININ "SERBEST BÖLGE"YE DEĞİL; BÜTÜN DEĞERLERİYLE KORUNARAK YAŞAMAYA İHTİYACI VAR!

MENEMEN OVASI TARIM ALANLARI VE GEDİZ DELTASI SULAK ALANI YENİ BİR TEHLİKE ALTINDA! 29.04.2024



28.04.2011 tarih 27918 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2011/1649 sayılı Bakanlar Kurulu kararıyla statüsü düzenlenerek “İzmir Serbest Bölgesi-İZBAŞ” adını alan İzmir Organize Deri Sanayi Bölgesi ile 30.10.2022 tarih ve 31988 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan, 29.10.2022 tarih ve 6318 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile tespit edilen “Menemen Serbest Bölgesi”ne yönelik hazırlanan İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği 1 No’lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi’nin 102. maddesi uyarınca 15.01.2024 tarihinde onaylanmıştır.

Menemen ilçesi Maltepe Mahallesi, 1520 parseli kapsayan ve 6318 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile tespit edilen [1] yaklaşık 150 hektar büyüklüğündeki "Menemen Serbest Bölgesi" olarak gelişmesi öngörülen alan;

- İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında, “Ağaçlandırılacak Alan” kullanımında olup bir kısmı "Sulama Alanı" sınırı içerisinde,
- 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında, "Ağaçlandırılacak Alan" kullanımında olup bir kısmı "DSİ Sulama Alanı" içerisinde,
- 12.12.2016 tarih ve 2016/9620 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile ilan edilen ve 21.01.2017 tarih ve 29955 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “İzmir Menemen Ovası (Gediz) Büyükova Koruma Alanı” sınırları içerisinde,
- Özellikle nesli tehlike altında olan su kuşlarına yaşama, barınma ve üreme alanları sağlayan habitat çeşitliliği ve yaşayan su kuşu sayısının yüksek olması nedeni ile Uluslararası Ramsar Sözleşmesi kapsamına dahil edilen, ülkemizdeki 14 Ramsar Alanından biri olmakla birlikte Önemli Kuş alanı (ÖKA) ve Önemli Doğa Alanı (ÖDA) olan “Gediz Deltası Sulak Alanı Tampon Bölge” sınırları içerisinde ve etki alanında,

yer almaktadır.

Ancak söz konusu plan değişikliği kapsamında alanın tüm bu doğal değerleri tamamen göz ardı edilmiş; ne planlama süreci öncesinde 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince Çevresel Etki Değerlendirmesi yapılmış ne de plan açıklama raporunda ilgili değişikliğin büyük ovaya, verimli tarım topraklarına ve sulak alana olası olumsuz etkileri değerlendirilmiştir.

Öyle ki; Plan kapsamında Tarım ve Orman Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü Kurum Görüşünde "Gediz Deltası Tampon Bölgesi sınırları içerisinde kalan kesimde serbest bölge sanayi alanı kurulmasının mer-i mevzuat kapsamında uygun olmadığı" belirtilmiş ancak plan değişikliği **KURUM GÖRÜŞÜNE AYKIRI ŞEKİLDE ONAYLANMIŞTIR!**

Söz konusu alan ve çevresi tüm doğal değerlerinin yanı sıra; bilimsel kazı statüsünde çalışmalar gerçekleştirilen, farklı dönemlere ait yerleşimleri ve mezar kalıntılarını içeren "Antik Panaztepe Yerleşimi"ne ait arkeolojik sit alanlarını da içermekte olup halk arasında 'Arı Kovanı Mevkii' olarak bilinen alanda (1520 parseli kapsayan ve "Menemen Serbest Bölgesi" olarak gelişmesi öngörülen alan) "Roma Dönemi"ne ve Osmanlı Dönemi'ne tarihlenen seramik parçaları" bulunmuştur [2].

Ancak alanın tıpkı doğal değerleri gibi arkeolojik değerleri de tamamen göz ardı edilmiş; plan değişikliği, arkeolojik sit alanı tescil kararları ile bilimsel kazı çalışmalarının hedefleri ve bütünlüğü gözetilerek **KORUMA KURULUNDAN KURUM GÖRÜŞÜ ALINMADAN ONAYLANMIŞTIR!**

Tüm bu gerekçeler ışığında "Serbest Bölge" amaçlı İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği'nin;

- 1/100.000 ve 1/25000 ölçekli ÇDP'lerinin ana kararlarına, plan bütünlüğüne ve hükümlerine,
- 3194 sayılı İmar Kanunu'na, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin ilgili maddelerine, 2872 sayılı Çevre Kanunu'na,
- Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği'nin Tampon Bölgede Uygulama Esasları başlıklı 24. Maddesine ve ilgili kurum görüşüne,
- Mevzuatlar ile koruma altına alınmış olan sulak alan ve büyük ova sınırlarının "Serbest Bölge" olarak belirlenmesinin kamu yararına,

AÇIKÇA AYKIRI OLDUĞU TESPİTLERİYLE ÖNCELİKLE YÜRÜTMESİNİN DURDURULMASI VE TAKİBEN İPTALİ İSTEMİYLE TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi ve Ziraat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi tarafından dava açılmış olup odalarımızın davaya müdahil olma süreçleri devam etmektedir.

TMMOB Ziraat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi tarafından alanın tarımsal amaç dışı kullanımına olanak tanıyan İl Toprak Koruma Kurulu'nun 27.01.2023 tarihli kararına dava açılmıştır.

TMMOB'ye bağlı meslek odaları olarak; bilimsel ve teknik herhangi bir gerekçeye dayanmadan, üst ölçekli plan kararlarına ve mevzuata aykırı bir şekilde ilan edilen ve korunması gereken alanlar üzerinde geri dönülmesi mümkün olmayan zararlara neden olacak Menemen Serbest Bölgesi kararı ve ilgili plan değişikliğine karşı başta İzmirliiler olmak üzere tüm kurum ve kuruluşları itirazlarını yüksek sesle ifade etmeye davet ediyoruz. Kamuoyunun bilgisine sunarız.

Saygılarımızla.

TMMOB Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası İzmir Şubesi
TMMOB Jeoloji Mühendisleri Odası İzmir Şubesi
TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesi
TMMOB Peyzaj Mimarları Odası İzmir Şubesi
TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi
TMMOB Ziraat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi

[1] Menemen Serbest Bölgesi ilanına ilişkin, 30.10.2022 tarih ve 31988 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan, 29.10.2022 tarih ve 6318 sayılı Cumhurbaşkanı Kararının öncelikle yürütmesinin durdurulması ve iptali talebiyle Şubemizce dava açılmış olup süreç devam etmektedir:

MENEMEN OVASI'NIN ZARAR GÖRMESİNE NEDEN OLACAK FAALİYETLERDEN VAZGEÇİLMELİDİR

<https://www.spo.org.tr/detay.php?sube=6&tip=2&kod=12292>

[2] T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü 29. Kazı Araştırma Sonuçları Toplantısı (1.Cilt, 2012, Yayın No: 153/1)

KATLİAMA SESSİZ KALMAYACAĞIZ!

29.05.2024



Son günlerde basına yansıyan haberlerden ve siyasilerden yapılan açıklamalardan öğrendiğimiz üzere, sokakta yaşayan köpeklerin toplatılıp bakımevlerine kapatılarak otuz gün içinde sahiplendirilmeyenlerin uyutulacağı bir yasa teklifi, meclis gündemine girmek üzeredir. Bu teklif ile sokakta yaşayan köpeklerin tamamının ‘uyutma’ adı altında öldürülmesi planlanmaktadır.

Bugün buradayız çünkü 2021 yılı yasa değişikliği sürecinde bize verilen sözlerden ve Hayvanları Koruma Kanununun 6. Maddesi'nden vazgeçileceğinden, endişe etmekteyiz. Aylardır yürütülen algı operasyonları ile sokakta yaşayan hayvanlar insanlar için tehdit ve bir güvenlik sorunu olarak gösterilmiş, görevini ihmal eden ve mevcut yasaları dahi uygulamayan başta yerel yönetimler ve kurumlar ile bu kurumları denetlemekle yükümlü Tarım ve Orman Bakanlığında hesap sorulmamıştır. Asıl failler kendilerini görünmez kılarken yoksulluğun, ihmaller sonucu meydana gelen ölümlerin, ekonomik krizin ve çarpık kentleşmenin faturası her şeyden habersiz sokaklarda yaşam mücadelesi veren bir canlı türüne kesilmiştir.

Sonuç olarak doğal yaşam alanı, Avrupa modeli, medeniyet, uyutma gibi sevimli ama aldatıcı ifadeler ile sokakta yaşayan hayvanları tecride ve ölüme götürecek bir yaklaşımın topluma kabul ettirilmeye çalışıldığına şahit olmaktayız.

“Avrupa’da nasıl çözüme kavuşturulduysa aynı uygulamaları hayata geçireceğiz.” diyen siyasi iktidar temsilcilerine buradan seslenmek istiyoruz. “Medeniyet, sokak hayvanlarına gösterilen şefkattir”. Biz biliyoruz ki Avrupa’da sokakta yaşayan hayvanlara gösterilen muamelenin medeniyet ile bir ilgisi yoktur. Bazı Avrupa ülkelerinde yapıldığı bilinen “hayvanların hapsedilmesi ve belirli bir süre sonunda yuvalandırılmayan hayvanların öldürülmesi” bir çözüm değil katliam olmakla birlikte bizim yüzyıllardır var olan geleneklerimize, birlikte yaşam kültürümüze ve mevzuatımıza aykırıdır. Çünkü bu kadim ve köklü kültürde bizler; hayvanlarla kendi suyumuzu bölüşen, evlerimizin önüne bir kap da onlar için koyanlarız. Onların yanından başlarını okşamadan geçip gitmeyenleriz. Bu dünyanın yalnızca bize ait olmadığını, onların da hak ve özgürlüklerinin var olduğunu bilenleriz. Bizler vicdanlı, yaşamdan ve yaşattıktan yana olanlarız.

Hepimizi birleştirmesi gereken bir alan olan hayvan hakları ve hayvan sevgisi; bu ülkenin tarihi ve kültürü değerlerinin bir parçasıdır. Çözüm hiçbir zaman öldürmek veya hapsetmek olamaz. 2004 yılına kadar bu yöntemler maalesef denenmiş, hayvanlar “yasal olarak” zehirlenmiş ve öldürülmüştür. Seksen bin köpeğin, bir adada aç ve susuz bırakılarak birbirlerini yiye yiye katledildiği Hayırsız Ada Katliamı toplumsal belleğimizde halen onarılmaz bir yara olarak durmaktadır. Ancak tüm bunlara rağmen popülasyon kontrol altına alınamamıştır. Çünkü yetkililer esas çözüm olan ‘Kısırlaştır, Aşılattır, Yaşat, Kayıt altına al’ politikasını hiçbir zaman uygulamamıştır. Toplumun ve sokakta yaşayan hayvanların sağlığı için bu uygulamanın titizlikle yerine getirilmesi gerekmektedir.

2004 yılında çıkarılan Hayvanları Koruma Kanununda ana maddelerinden biri olan kısırlaştırmayı, TBMM Araştırma Komisyonu raporu da 2019 yılında tek yöntem olarak önermişse de -bugün Cumhurbaşkanı Erdoğan’ın “yakala, kısırlaştır, sal” diyerek uygulandığını ancak başarılı olunamadığını iddia ettiği açıklamasının aksine- kurumların, 20 yıldır hayvanları kısırlaştırmaması, beslememesi, bakım ve rehabilitasyonu üstlenmemesi ve yasada yer alan görevlerini yerine getirmemesi nedeniyle popülasyon artmıştır.

Eğer bir sorumlu arıyorsanız sorumlu köpekler değil, gerekli bütçe, ekipman, personel desteği sağlamayan, kısırlaştırma, aşılama, bakım ve rehabilitasyon yapmayan, denetim yükümlülüğünü yerine getirmeyen, STK ve gönüllü ile işbirliği yapmanın önünü açmayan, üretim çiftliklerini kapatmayan, hayvan satışını yasaklamayan, hayvan sahiplenme konusunda gerekli eğitim ve prosedürü koymayan, eğitim ve öğretim müfredatlarında, yazılı ve görsel basında birlikte yaşama kültürü ve hayvan davranışları konusunda eğitim ve farkındalık yaratmayan, konu üzerinde politikalar üretmeyen siyasi iktidar, görevini gereği gibi yerine getirmeyen yerel yönetimler ve 5199 sayılı yasada görevli olan diğer kurumlardır. Onca emek ve çabaya rağmen hak savunucularının ve TBMM Araştırma Komisyonu raporunun önerilerini dikkate almayan yasa koyuculardır.

Yıllardır görevlerini yerine getirmeyen kurumlardan hesap sormak yerine; görev ihmallerinin bedelinin hayvanlara ödetilmesini kabul etmiyoruz. Doğal yaşam alanı, uyutma adı altında hayvanların yaşam hakkını ve özgürlüklerini ellerinden alacak her türlü düzenleme ve uygulamanın karşısında olacağımızı bildiriyoruz.

Gerçek dışı haberler ve sosyal medya çalışmaları ile katliamları meşru kılmanıza, nefret söylemleri ile şiddeti teşvik etmenize, hayvanların kaderini şaibeli anketleriniz ile belirlemenize izin vermeyeceğiz!

Sizleri en temel hakları dahi görmezden gelinen, ormanlara, çöplüklere, otoyol kenarlarına atılan, barınak ve doğal yaşam alanı denilen toplama kamplarında ölüme, hastalığa, açlığa mahkûm edilen, zehirlenen, açlıktan birbirini yiyen, canlı canlı gömülen, yakılan, işkence gören, tecavüz edilen, vahşice öldürülen hayvanlardan yana saf tutmaya ve yüzyıllardır var olan birlikte yaşam kültürümüze sahip çıkmaya davet ediyoruz. Kültürümüzün, inançlarımızın, değerlerimizin, geleneklerimizin, vicdanımızın, bilimin, hak ve özgürlüklerin ışığında; yine gerekirse can verimiz, canlarımızı vermeyiz diyerek hiçbir hayvanı sürgüne, toplama kamplarına, ölüme göndermeyeceğimizi kamuoyuna duyuruyoruz.

Yaşamı paylaştığımız mahalle sakinlerimizin, dostlarımızın tek bir tanesinin dahi tecrit edilmesine, katledilmesine izin vermeyeceğiz. Bin yıllardır bu topraklarda hep birlikte vardık, var olacağız.

Sokakta yaşayan hayvanlar yalnız ve savunmasız değildir!

Sokaktayız, Yanınızdayız!

İzmir Barosu

Türk Mühendis ve Mimar Odalar Birliği İzmir İl Koordinasyon Kurulu

İzmir Tabip Odası

Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi

Ege Kent Konseyleri Birliği

İzmir Mülkiyeliler Birliği

İzmir Yaşam Alanları

DAVA & İTİRAZ DUYURULARI

İTİRAZLAR

NO	İL	İLÇE	İTİRAZ KONUSU	İTİRAZ EDİLEN KURUM
1	İZMİR	BUCA	İZMİR İLİ, BUCA İLÇESİ, TINAZTEPE MAHALLESİNDE, 7678, 7679, 7680, 7681, 7682, 7683 ADA MUHTELİF PARSELLERİ KAPSAYAN ALANA İLİŞKİN HAZIRLANAN İZMİR BÜYÜKŞEHİR BÜTÜNÜ ÇDPD İLE NİPD	İZMİR B.B.
2	İZMİR	TORBALI	İZMİR İLİ, TORBALI İLÇESİ AYRANCILAR YERLEŞİMİ 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI	İZMİR B.B.
3	İZMİR	BAYINDIR	İZMİR İLİ, BAYINDIR İLÇESİ, CANLI MAHALLESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE VE REVİZYON NAZIM İMAR PLANI	İZMİR B.B.
4	İZMİR	BAYRAKLI	İZMİR İLİ, BAYRAKLI İLÇESİ, SALHANE MAHALLESİ, 8720 ADA, 1, 2, 3, 4, 5 PARSELLER, 8721 ADA, 1, 2 PARSELLER, 8722 ADA, 3, 4 PARSELLER, 1144 ADA 2 PARSEL, 1145 ADA, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 PARSELLER, 34151 ADA 1, 2, 15 VE 16 PARSELLERİ KAPSAYAN VE YÜRÜRLÜKTEKİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA TAKS:0.40 VE KAKS:3.50 YAPILAŞMA KOŞULLU "KENTSEL VE BÖLGESEL İŞ ALANLARI (MİA) VE "PARKLAR VE DİNLENME ALANLARI" KULLANIM KARARINDA KALAN ALANA İLİŞKİN HAZIRLANAN NİPD	İZMİR B.B.

DAVA & İTİRAZ DUYURULARI

DAVALAR

NO	İL	İLÇE	DAVA KONUSU	DAVA EDİLEN KURUM
1	İZMİR	KIRAZ	İZMİR İLİ, KIRAZ İLÇESİ, ARKACILAR MAHALLESİ, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625 VE 626 PARSELLER (ESKİ 0 ADA 1 PARSEL) İLE BİR KISIM KADASTRAL BOŞLUĞU KAPSAYAN ALANA İLİŞKİN NİP / UİP	ÇŞİDB
2	İZMİR	KARŞIYAKA	İZMİR İLİ, KARŞIYAKA İLÇESİ, CUMHURİYET, İNÖNÜ, VE ÖRNEKKÖY MAH. 1. VE 2. ETAP PLAN SINIRLARI DIŞINDA KALAN 108 HEKTARLIK ALANA İLİŞKİN NİPD	KARŞIYAKA BLD. - İZMİR B.B.
3	İZMİR	KEMALPAŞA	İZMİR İLİ, KEMALPAŞA İLÇESİ, ÖREN MERKEZ YERLEŞİMİ NİP/ UİPR VE İLAVESİ	KEMALPAŞA BLD. - İZMİR B.B.
4	İZMİR	MENDERES	İZMİR İLİ, MENDERES İLÇESİ, GÜMÜLDÜR FEVZİ ÇAKMAK MAHALLESİNDE YER ALAN 2902 VE 2355 NUMARALI ADALARI KAPSAYAN YAKLAŞIK 1,5 HEKTARLIK ALANA İLİŞKİN ÇDPD	İZMİR B.B.
5	İZMİR	KEMALPAŞA	İZMİR İLİ, KEMALPAŞA İLÇESİ, ULUCAK İSTİKLAL MAHALLESİ 415, 416 VE 417 ADALAR VE ÇEVRESİNİ KAPSAYAN YAKLAŞIK 7.2 HEKTARLIK ALANA YÖNELİK ÇDPD İZMİR İLİ, KEMALPAŞA İLÇESİ, ULUCAK İSTİKLAL MAHALLESİ, 415, 416, 417 ADALAR VE ÇEVRESİNİ KAPSAYAN YAKLAŞIK 3.2 HEKTARLIK ALANA YÖNELİK NİPD / UİP	KEMALPAŞA BLD. - İZMİR B.B.
6	İZMİR	KARABAĞLAR	İZMİR İLİ, KARABAĞLAR İLÇESİ, KARABAĞLAR 4. ETAP (KARABAĞLAR-GÜNALTAY KESİMİ) UİP	KARABAĞLAR BLD. - İZMİR B.B.
7	İZMİR	MENEMEN	İZMİR İLİ, MENEMEN İLÇESİ, MENEMEN SERBEST BÖLGESİNE YÖNELİK ÇDPD	ÇŞİDB
8	İZMİR	ÇİĞLİ	İZMİR İLİ, ÇİĞLİ İLÇESİ, BÜYÜKÇİĞLİ OVA KESİMİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU DEĞİŞİKLİĞİ	İZMİR B.B. - ÇİĞLİ BLD.
9	İZMİR	GÜZELBAHÇE	İZMİR İLİ, GÜZELBAHÇE İLÇESİ, ÇAMLI MAHALLESİ, 2599 ADA, 1 PARSELE İLİŞKİN NİPD	İZMİR B.B.

BASINDA ŞUBEMİZ

EGE POSTASI
05.04.2024

EGE POSTASI
"Eğin tabii kurallıdır."

TMMOB'dan 'İnciraltı' çağırısı: Yeni başkanlar sürece sahip çıkmalı...

TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu (İKK) Dönem Sözcüsü Aykut Akdemir, yeni seçilen belediye başkanlarına İnciraltı Planları ile ilgili devam eden dava sürecine sahip çıkmaları yönünde çağırıda bulundu. Akdemir, "Yeni seçilmiş büyükşehir, Narlıdere ve Balçova başkanlara sesleniyoruz. İhtiyaçları olan tek şey parti programlarına bakmak. Tarım alanlarını korunması ve atırılması üzerine program hazırlatan partinin belediye başkanları İnciraltı'na itiraz etmek zorundadır. Onlara görevlerini hatırlatıyoruz. Belediye başkanları bu sürece sahip çıkmalı" dedi.



Haberler / İzmir
5 Nisan 2024 Cuma 14:04

POLİTİK YOL
20.04.2024

POLİTİK

Dünyadan Eğitim Ekonomi Gündem Medya Spor

HABERLER > GÜNDEM

Şehir Plancıları Odası'ndan 'Tayfun Kahraman'a özgürlük' çağırısı

#post_excerpt TMMOB Şehir Plancıları Odası Genel Merkezi, Gezi Parkı davası kapsamında tutuklu bulunan şehir plancısı Tayfun Kahraman'ın serbest bırakılması için çağrı yaptı.

#Gezi davası #Tayfun kahraman

POLİTİK YOL EDITÖR 20.04.2024 - 23:11 YAYINLANMA 1 DK OKUNMA SÜRESİ

TAYFUN KAHRAMAN'A ÖZGÜRLÜK!



GERÇEK İZMİR
22.04.2024

gerçekizmir POLİTİKA YEREL YÖNETİMLER GÜNCEL SPOR KÜLTÜR-SANAT DÜNYADAN EKI

HABERLER > GÜNCEL 22 Nisan 2024 Pazartesi - 09:22

Depremzedeleri üzecek 'emsal' kararı sonrası ŞPO'dan açıklama!

İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin kentteki depremzedeler için verdiği emsal artışı kararının 4. İdare Mahkemesi tarafından iptal edilmesi sonrası Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi konu ile ilgili bir açıklamada bulundu.



EGEDESONSÖZ
29.04.2024

Ege'de Sönsöz GÜNCEL EGE YEREL YÖNETİMLER RÖPORTAJLAR EKONOMİ POLİTİKA

HABERLER > İNŞAAT/EMLAK 29 Nisan 2024 Pazartesi - 13:57

TMMOB'tan Menemen Serbest Bölge itirazı!

Menemen Serbest Bölgesi ile ilgili açıklama yapan TMMOB'a bağlı odalar Menemen Ovası tarım alanlarının ve Gediz Deltası sulak alanının serbest bölgeye değil; tüm değerleriyle korunarak yaşamaya ihtiyacı olduğu vurgulandı. Açıklamada, İzmirlilere Menemen Serbest Bölgesi kararı ve plan değişikliğine karşı itiraz çağrısında bulundu.



GEZEĞEN24
14.05.2024

HABER
DÜNYA

14 Mayıs 2024

İzmir'in tartışmalı imar planı yürürlükte: "Tarım arazileri sermaye gruplarında"

SERCAN ENGİREK

BAHÇELERARASI'NDA TARIM ARAZİSİ VE EVİ "TURİZM-TİCARET ALANI" OLARAK GÖSTERİLEN GÜLERYÜZ: "BİR ASIRDIR BURADAYIZ. GEÇİMİMİZİ YILLARCA TARIMCILIKLA SAĞLADIK. BİZİ BÜYÜK ŞİRKETLERLE KARŞI KARŞIYA GETİRDİLER. PLANA GÖRE ARAZİMİZE KONUT YAPMA HAKKIMIZ DAHI YOK."

EVRENSEL
26.06.2024



Belediye başkanı rantın peşinde

Ramiz SAĞLAM
İzmir

Tarım İl Müdürlüğü'nün tarımsal amaç dışında kullanılmayacağına dair ciddi bilimsel raporları olan bir alan için Balçova Belediye Başkanı Onur Yiğit, "İnciraltı yapılaşmaya açılacak" dedi. Rantın sinyallerini veren Belediye Başkanı Onur Yiğit'in sözlerine Şehir Plancılar Odası ve Ziraat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi tepki gösterdi. İzmir'in Balçova ilçesinde yer alan İnciraltı bölgesindeki 690 hektarlık alanın İzmir İpçak Koruma Kurulu tarafından, tarım alanı olmaktan çıkartılma kararı, AKP İzmir Milletvekili Atilla Kaya "müjde" olarak açıklamıştı. Yiğit, yaptığı açıklamada AKP Milletvekili Kaya ile birlikte "yapılaşma" sorununu çözeceğini belirtti.

Kentin batı gelişme aksında yer alan, İnciraltı bölgesi farklı tarihlerde 1., 2. ve 3. derece doğal sit alanı olarak belirlendi. Tarımsal niteliği olan ve dayan ve lağün içeren doğal nitelikli bir alan olduğuna dikkat çeken TMMOB Şehir Plancıları Odası (SPO) gazetemize yaptığı açıklamada, Yiğit'in konuşmasına tepki gösterirken, Ziraat Mühendisleri Odası (ZMO) İzmir Şubesi, ise açıkları davayı hatırlatarak alanla ilgili hassasiyeti hatırlattı.

İNCİRALTI DOĞAL SİT ALANI

İnciraltı'nın içerdiği tüm değerlerin tekil anlamlarının ötesinde bütüncül bir ekosistem ve bir biyolojik rezerv alanı niteliği sunduğuna dikkat çeken

'YAPILAŞMAYA KARŞI DEĞİLİM'

İNCİRALTI'da yaklaşık 5 milyon 300 bin metrekarelik alanın yapılaşmaya açılması kesinlikle karşı olmadığını ancak doğru yapılaşma ve planlama olması gerektiğini dile getiren Balçova Belediye Başkanı Onur Yiğit, açıklamasında, "Bölgedeki arsa sahipleri ve Balçova hemşehrilerimiz ümitli çözüm bekliyorlar. Onları çok iyi anlıyorum ve yanlarındayım. Altını çizerek söylüyorum. Ben buranın yapılaşmaya açılmasına karşı değilim. Doğru yapılaşmaya açılmasını destekliyorum" ifadesini kullandı.

SPO İzmir Şubesi İnciraltı'nın sahip olduğu tüm bu değerleriyle, yapılaşmaya konu edilmeden mutlak korunması gereken bir alan olduğuna vurguladı.

Balçova Belediye Başkanı Yiğit'in açıklamasını hukuk tanımazlık olarak değerlendiren SPO İzmir Şubesi'nin açıklamasında, "Bölgenin şehir planlama ve kamu yararı açısından herhangi bir yapılaşmaya söz konusu edilmemesi gerekir. Böyle bir alanın doğal niteliklerinden kopuk, tamamen bombos bir alanın ve istenen her şey yapılabilmeye gibi değerlendirilmesini hem bir bilim ve hukuk tanımazlık hem de bir talihsizlik olarak görüyoruz" ifadesini kullandı.

İKLİM KRİZİNE KARŞI KORUNMASI GEREKİYOR

İklim krizine vurgu yapan SPO İzmir Şubesi, "İnciraltı bölgesinin katma değeri yüksek projelere konu edilmeye değil. Özellikle son yıllarda etkisini daha fazla hissederek yaşadığımız gıda krizi, iklim krizi gibi pek çok krizle karşı karşıya olduğumuz süreçte korunarak gelecek kuşaklara aktarılmasına ihtiyaç var. Bizler Anayasa'nın 135. maddesinde meslek odalarına tanımlanan yetki ve görevler

kapsamında İnciraltı'nın tüm doğal değerleriyle korunması ve yaşaması için aynı kararlılıkla mücadele etmeye devam edeceğimizi beyan ediyor ve ilgili kamu idarelerini de bilimi, teknoloji ve hukuku esas alan politikalar üretmeye davet ediyoruz" diyerek tepkilerini dile getirdiler.

TARIMLA İLGİLİ PROJELER GELİŞTİRİLMELİ

İnciraltı bölgesinin "yapılaşmaya" açılmasını istemedikleri için dava açtıklarını belirten ZMO İzmir Şube Başkanı Hakan Çakıcı, "Açtığımız davalar devam ediyor. SPO İzmir Şubesi Projeyle, biz de ZMO İzmir Şubesi olarak tarım dışına çıkarılmasına karşı davalar açmıştık. Bölge yapılaşmaya açılrsa alanda her yer yapıyla dolar. Yiğit'in 'Yapılaşmaya açılmasını savunuyorum' demesine şaşırmadık. Soyeyi de ikna etmekte zorlanmştık. Populisti bir yaklaşım bile değil. Çünkü şehre ve şehirlilere hizmet etmez. İnciraltı'nın atıl kalması daha doğrusu atıl bırakılması bizi de üzüyor. Çevreci ve kamu yararı gözetilen tarımla ilgili projeler üzerinde çalışılmadığı" dedi.

AHMET TUNCAY KARAÇORLU

22 MAYIS 2024 TARİHİNDE YİTİRDİĞİMİZ
ŞUBEMİZ KURUCU BAŞKANI AHMET
TUNCAY KARAÇORLU'YU SAYGIYLA VE
SEVGİYLE ANIYORUZ.

ANISI MESLEKİ MÜCADELEMİZDE,
KENTLERİMİZDE VE YAŞAM
ALANLARIMIZDA HER ZAMAN
BİZLERLE OLACAK...

