

KAMULAŞTIRMA BİLİRKİŞİLİĞİ EĞİTİMİ PROGRAMI VE YERLERİ

Odamız Meslek İçi Sürekli Eğitim Merkezi (MİSEM) kapsamında gerçekleştirilecek olan Kamulaştırma Bilirkişiliği Eğitimlerinin ikincisi Ankara'da yapılacaktır. Eğitim yerlerine ilişkin bilgi ve eğitim programı ekte yer almaktadır.

| Eğitim ili | Eğitim tarihi | Eğitim yeri |
|------------|------------------|---|
| Ankara | 29-30 Kasım 2014 | SPO Ankara Şubesi Kemal Sarp Toplantı Salonu Adres: Atatürk Bulvarı Bulvar Apt. No:219/8 Kavaklıdere/Ankara |

Program:

1. GÜN: (29 Kasım 2014 Cumartesi)

09.30-10.00: Kayıt

10.00-11.00: Hüseyin G. ÇANKAYA
TMMOB ve Oda Mevzuatı ile Bilirkişilik İlkeleri

11.00-13.00: Av. Koray CENGİZ
Hukuksal Çerçeve (Kamulaştırma Kanunu - Kamulaştırma İlkeleri, Bilirkişilerin Seçimi, Tam ve Kısmi Kamulaştırma, İrtifak Kamulaştırması, Acele Kamulaştırma, Kamulaştırmazsız Elatma-, Diğer Yasal Mevzuat ve İlgili Hükümleri, vb.)
Bilirkişilik Mevzuatı (Bilirkişilik Tanımı, Kamulaştırma Bilirkişiliği, Mülk Bilirkişiliği, Bilirkişilerin Seçimi, Görevlendirildikleri Mahkemeler, Bilirkişi Yetki ve Sorumlulukları, Bilirkişilikten Çekilme, Bilirkişiyeye İtirazları, Bilirkişilik Alanları vb)

13.00-14.00: Yemek

14.00-17.00: Kübra CİHANGİR ÇAMUR
TMMOB Şehir Plancıları Odası'na Özel Eğitim Programı (İmar ve Kamulaştırma Mevzuatı kapsamında Şehir Plancıları için önemli konular, Örnek yargı kararları ile açıklamalar)
Bilirkişilik raporlarının hazırlanması,

2. GÜN: (30 Kasım 2014 Pazar)

10.00-13.00: Nur Özgül ERUZEL
Taşınmaz Değerlemesi ve Esasları (Değer kavramı ve gelişimi, Değerleme Esasları, Finans Matematiği, Keşif ve Değerlendirme, Değerleme Yöntemleri -Gelir Yöntemi, Piyasa Değeri Yöntemi, Maliyet Yöntemi, Diğer Yöntemler- vb.)

13.00-14.00: Yemek

14.00-17.00: Nur Özgül ERUZEL
Taşınmaz Değerlemesi ve Esasları (Değer kavramı ve gelişimi, Değerleme Esasları, Finans Matematiği, Keşif ve Değerlendirme, Değerleme Yöntemleri -Gelir Yöntemi, Piyasa Değeri Yöntemi, Maliyet Yöntemi, Diğer Yöntemler- vb.)

17.00-17.30: Çay-kahve arası

17.30-18.30: SINAV