

YÖNETİM KURULU TOPLANTI TUTANAĞI

Toplantı Tarihi : 01.08.2021 – 19:00

Toplantı Yeri :Çevrimiçi

Katılım :

Gündem :

1. İzmir Büyükşehir Belediyesi Meslek Fabrikasına ilişkin bilgi-belge talebinde bulunulmasına karar verildi.
2. Oda mekânının taşınmasına ilişkin süreçler hakkında bilgilendirme yapıldı.
3. Odamızda staj yapan öğrencilerin verimli bir dönem geçirmesi amacıyla sunulacak katkılar üzerine değerlendirme yapıldı.
4. Kültürpark Koruma Amaçlı İmar Planı sürecinin son durumu hakkında bilgilendirme yapıldı.
5. 1-4 Eylül tarihleri arasında gerçekleşecek 15.Karaburun Bilim Kongresinde 30.10.2020 tarihinde gerçekleşen deprem sonrasında İzmir kentine merkezi ve yerel yönetimler tarafından yapılan müdahalelerin değerlendirilmesine ilişkin oturum yapılması talebine olumlu yanıt verilmesine karar verildi.
6. Değerlendirilmesi gereken (kamuoyundaki ve askıdaki) planlama başlıkları hakkında görev paylaşımı yapıldı.
 - a) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca 24.05.2021 tarihinde onaylanan 08.07.2021-06.08.2021 tarihleri arasında askıya çıkarılan İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği hk.
 - b) Manisa İli, Yunusemre ve Şehzadeler İlçe Merkezleri ile Yunusemre İlçesine Bağlı Muhtelif Mahallelerde 16.07.2021-16.08.2021 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı hk.
 - c) İzmir İli, Bornova İlçesi, Erzene Mahallesi, 135 ada 94 parsel ve 266 ada 6 parsel ile ilişkili 08.07.2021-06.08.2021 tarihleri arasında askıya çıkarılan Koruma Amaçlı 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı hk.
 - d) İzmir Kuzey Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planınının 7.7.2. tarım alanı başlığı altında yer alan

- 7.7.2.14. ve 7.7.2.14.2. maddelerine ilişkin hazırlanan plan uygulama hükümleri değişikliği hk.
- e) İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planının tarım alanlarına ilişkin hazırlanan içdp_548740 plan işlem numaralı plan notu değişikliği hk.
- f) İzmir Doğu Bölgesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planının tarım alanlarına ilişkin hazırlanan nip_35699768 plan işlem numaralı nazım imar planı plan notu değişikliği hk.
- g) 1. Bölge (Güney Kesimi) 1/1000 ölçekli Harmandalı Revizyon İmar Planı hk.
- h) İzmir İli, Seferihisar İlçesi, Camikebir mahallesinde bulunan mülkiyeti TOKİ'ye ait 3391 ada 1 parselde (eski 106 ada 123 parsel) sosyal konut üretiminin olanaklı hale gelmesi amacıyla 2985 sayılı Toplu Konut Kanunu kapsamında TOKİ tarafından hazırlanan İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ve 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Nazım ve Uygulama İmar Planı hk.
7. İncelemesi tamamlanmış plan, plan revizyonu ve plan değişiklikleri hakkında karar verilmesi hk.
- a) İzmir ili, Bergama ilçesi, Ertuğrul Mahallesi 46 ada 8 parsel, 227 ada 6 parsel ve 49 ada 18 parsellere ilişkin ilgili belediyesince hazırlanan Millet Bahçesi, Ticaret ve Yol alanına ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğine dava açılmasına karar verildi.
- b) İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, 75. Yıl Cumhuriyet ve Egemen Mahallelerinde, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı doğrultusunda hazırlanan, Ören Merkez Yerleşimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına dava açılmasına karar verildi.
- c) Bayraklı Belediye Meclisinin 03/12/2020 tarihli ve 126 sayılı Kararı ile uygun görülen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2020 tarihli ve 05.180 sayılı

kararıyla onaylanan Bayraklı ilçesi sınırları içerisinde bulunan 2002 yılında kaldırılan plan notu ile Yönetmelik hükümleri doğrultusunda ruhsatlandırıldığı ve kat mülkiyetine konu olduğu tespit edilen muhtelif parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliğine dava açılmasına karar verildi.

- d) Bornova Belediye Meclisinin 01/12/2020 tarihli ve 312 sayılı kararı ile uygun görülen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2021 tarihli ve 05.229 sayılı kararıyla onaylanan Bornova ilçesinde bulunan 2002 yılında kaldırılan plan notu ile Yönetmelik hükümleri doğrultusunda ruhsatlandırıldığı ve kat mülkiyetine konu olduğu tespit edilen muhtelif parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliğine dava açılmasına karar verildi.
- e) Balçova Belediye Meclisinin 01/12/2020 tarihli ve 61 sayılı Kararı ile kabul edilen İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2021 tarihli ve 05.307 sayılı kararıyla değişiklikle onaylanan Balçova ilçesi sınırları içerisinde bulunan 2002 yılında kaldırılan plan notu ile yönetmelik hükümleri doğrultusunda ruhsatlandırıldığı ve kat mülkiyetine konu olduğu tespit edilen muhtelif parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliğine dava açılmasına karar verildi.
- f) Bakanlık Makamının 20.05.2021 tarih ve 961284 sayılı Olur'u ile 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca onaylanarak 10.06.2021 – 09.07.2021 tarihleri arasında askıya çıkarılan İzmir İli, Bornova İlçesi, Çiçekli Mahallesi 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına dava açılmasına karar verildi.