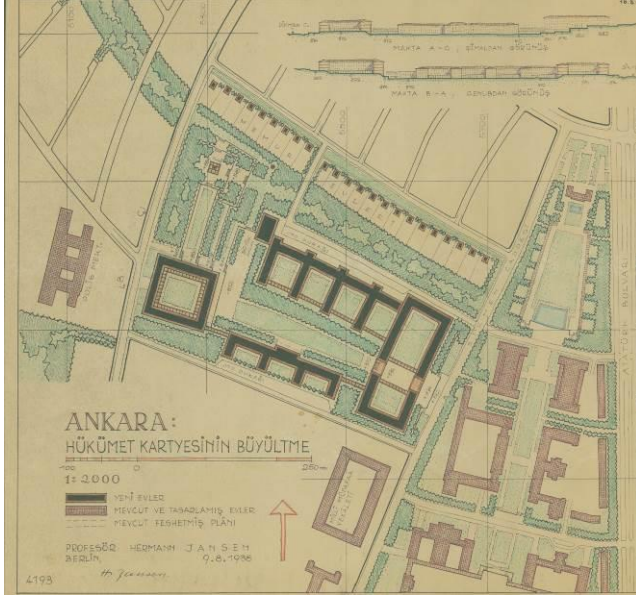
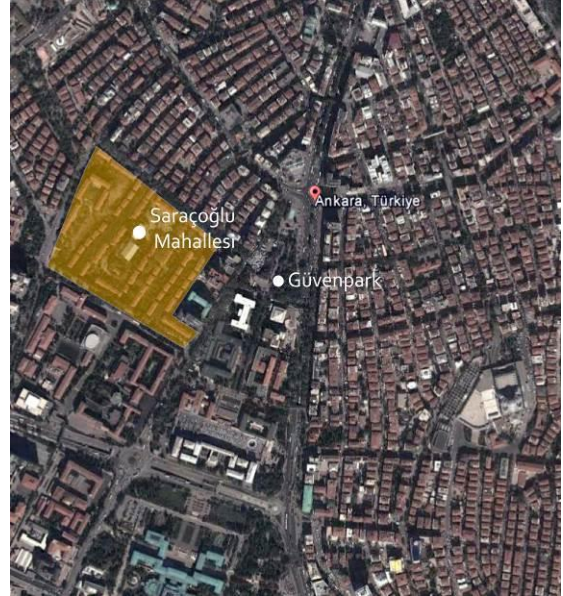


## Saraçoğlu Yerleşkesi “Ekonomiye Kazandırmak”(!) Amacıyla Yok Edilemez

AKP sermaye birikimi sağlamak, inşaat sektörünü palazlandırmak için tarihi, kültürel, kentsel değerleri bir çırpıda yok edecek hamleleri gerçekleştirmeye devam etmektedir. Kamu elindeki mülkleri hızlıca el değiştirip yok etme pratiği, kentsel merkezi işlevler ile konut biraradallığını üretmiş, tarihi ve kültürel bir değer olan Saraçoğlu Mahallesi için de işlemek üzeredir.



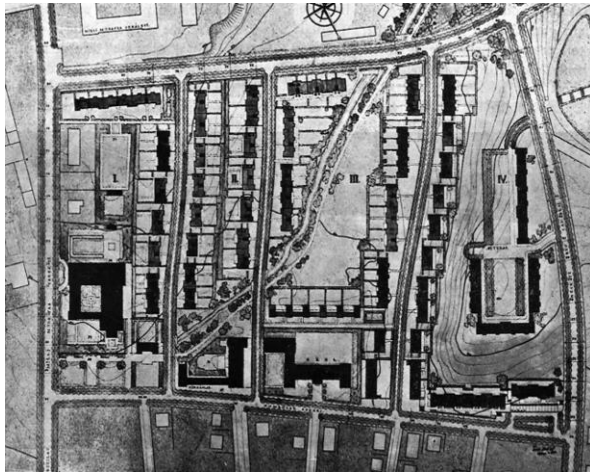
**Jansen El Çizimlerinde Konut Bölgesi Olarak Saraçoğlu Mahallesi Alanı - 1938**



**Saraçoğlu Mahallesi Bugünkü Konumu**

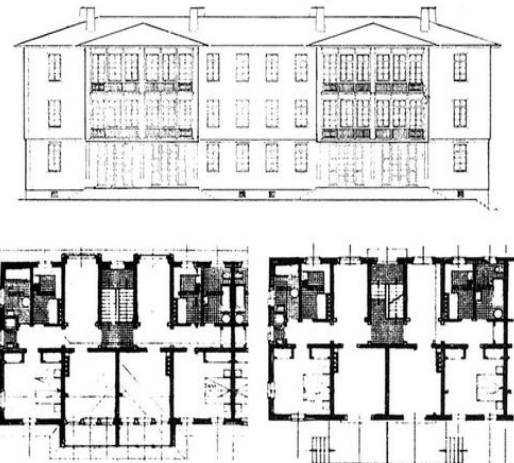
### Saraçoğlu Mahallesinin Önemi

Kızılay kent merkezinde, Namık Kemal ve Yenışehir mahallesinde yer alan Saraçoğlu Memur Evleri Yerleşkesi 1929 tarihli Jansen planında da yer alan, kent ve kıyı biraraya getirmeye çalışan Bahçe Şehir planlama ilkeleri ile insan ölçeğinde kentsel tasarım ilkelerinin bir sentezi şeklinde tasarlanmış özgün mekansal bir örüntüsü olan toplu konut yerleşkesidir.



**Mahalle Planı - Paul Bonatz**

Kaynak: <http://dergi.mo.org.tr/dergiler/2/71/663.pdf>



**Konut Tipleri Evaluasyon ve Plan - Paul Bonatz**

Kaynak: <http://dergi.mo.org.tr/dergiler/2/71/663.pdf>

Kızılay kent merkezinin ayrılmaz bir parçası olan yerleşke, konut ve çalışma alanı birlikteliğinin de bir örneğidir. Ankara'nın konut sorununa ilişkin öncül çözüm alanlarından olan, dönemin bürokratları ve memurları için inşa edilen, “Saraçoğlu Mahallesi” olarak da bilinen yerleşke; Cumhuriyet'in Ankara'sının mimarlarından Paul Bonatz'ın ürünlerindedir. Güvenpark, Kumrular Caddesi ve Necatibey Caddesi'yle çevrelenen Yerleşke, konut ile beraber sosyo-kültürel, ticari, idari ve eğitim yapılarını da

örgütleyen; kamusal alanları, açık yeşil alan örgüsü, mimari tipolojisi, peyzajı ile bir bütün, özgün bir dokudur. 1944-46 yılları arası inşa edilerek kullanılmaya başlanan Yerleşkede zaman içerisinde gelişen komşuluk ve mahalle kültürü de yaşatılması gereken önemli toplumsal bir değerdir. Bu özelliklerinden ötürü 1979 yılında kentsel sit alanı ilan edilmiş ve alandaki birçok yapı da kültürel varlık olarak tescillenmiştir.



**Mahalle'den Ayrıntılar**

Kaynak: <http://gazetesolfasol.com/yazi/271/namik-kemal-saracoglu-mahallesi/>

### **Saracıoğlu'nda Ne Yapılmak İsteniyor?**

Saracıoğlu Mahallesi neoliberal politikalar ile değişim ve dönüşüm çemberine alınmaktadır. Sermaye, Saracıoğlu'nu kar arttırıcı hamlelerinin bir hedefi olarak seçmiştir. Birçok doğal, tarihi, kültürel değerlerimiz, mekanlarımız gibi Saracıoğlu Mahallesi de yok edilme tehdidi altındadır. Kamusalıkların yitimine ilişkin art arda yapılan yasal düzenlemeler ve alınan kararlar bu sefer Saracıoğlu için gündeme gelmiştir.

Yakın zamanda Saracıoğlu Mahallesiindeki yapılar için güçlendirme ve sağlamlaştırma çalışmalarının yapıldığı bilindiği halde, alan riskli olduğu gerekçesi ile ilk olarak 8 Şubat 2013 tarihinde Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesine İlişkin Kanun kapsamında Bakanlar Kurulu kararı ile Riskli Alan ilan edilmiştir. Ardından yine aynı alan, yolsuzluk operasyonunun yapıldığı 17 Aralık 2013 tarihinde Bakanlar Kurulu Kararı ile riskli alan ilan edilmiştir. Söz konusu bu iki Bakanlar Kurulu Kararının iptali için Odamız konuyu yargıya taşımıştır. Bu sürede teknik olarak riskli olup olmadığının tespiti yapılmadığı gibi alanın riskli olduğu söylemi ile tahliyeler başlamış ve Saracıoğlu Mahallesi ıssızlaştırılmıştır.

Mahalledeki muhtemel dönüşüm senaryosunun bir parçası olarak, 5 Ağustos 2014 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile Saracıoğlu Mahallesi'nin Maliye Bakanlığı, Kültür ve Turizm Bakanlığı ve Milli Eğitim Bakanlığı'na tahsisli taşınmazlarının ekonomiye kazandırılması amacıyla tahsislerinin kaldırılması karara bağlanmıştır. 4706 sayılı kanun kapsamında alınan karar ile söz konusu taşınmazların satışının öncelikli olduğu da karara dayanak olan ilgili hüküm ile belirtilmiştir. Yani kamu mülkiyetinde olan Saracıoğlu Mahallesi'nin bu karar kapsamında el değiştirmesi an meselesidir.

Bahsi geçen Bakanlar Kurulu Kararı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ve diğer ilgili kamu kurum ve kuruluşları tarafından yürütülecek projeler kapsamında değerlendirilerek ekonomiye kazandırılması amacıyla tahsislerinin kaldırılması kararlaştırılmıştır. AKP iktidarında belirtilen bu idarelerce son dönemde yapılan projelere benzer bir nitelikte olacağı açıktır ve kamusalığımızın da tehdit altında olduğu açıktır. Bir başka deyişle, koruma ilkelerinden uzak, mutlak ekonomik çıkar amacı taşıyan bir anlayışla yıkım ve talan süreci Saracıoğlu için kapıdadır.

**Tarihi, kültürel ve kentsel bir varlık olan kamu mülkiyetindeki, Saracıoğlu Memur Evleri Yerleşkesi'nin sermaye birikimi için yok edilmesi kabul edilemez.**

**Saraçoğlu Mahallesi'ni korumak için tüm mesleki sorumluluklarımız ile hukuki ve toplumsal mücadeleyi yürüteceğimizi belirtiyor ve mahallelerimizi, kamusalılıklarımızı korumak, savunmak için tüm üyelerimizi, yurttaşları bu mücadeleyi büyötmeye çağıyoruz.**

Basına ve kamuoyuna saygıyla sunarız.

**TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi**