

## YÖNETİM KURULU TOPLANTI TUTANAĞI

**Toplantı Tarihi** : 06.01.2020 – 19.00

**Toplantı Yeri** : Çevrimiçi

**Katılım** :

**Gündem** :

### 1. Geçmiş Toplantı ve Kurum Görüşmelerine ilişkin bilgilendirme

a) Bayraklı Belediyesi ve İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından deprem nedeniyle mevcut yapıların yenilenmesi kapsamında hazırlanmakta olan Plan Notu Önerilerine ilişkin görüş alınmak üzere düzenlenen toplantılarda, 28.12.2020 tarihinde kamuoyuna yaptığımız “Afetler Karşısında Dirençli Kentlere İhtiyacımız Var! Ne Yapma(ma)lı?” açıklaması çerçevesinde görüşlerimizin paylaşıldığına dair bilgi verildi.

b) Karabağlar 4. Etap (Karabağlar-Günaltay Kesimi) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Revizyon İmar Planı, Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet ile İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu, Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet ile İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresinde itiraz edildi.

c) Planlama Dergisine gönderilecek olan deprem değerlendirmesine ilişkin görüş alışverişinde bulunuldu.

2. Rıza Bey Apartmanının bulunduğu alanın park alanı olarak belirlenmesi talebi değerlendirilmiş olup, odamızca bu talebin görünür kılınması için karar alındı.

3. Odamıza mekân alımı konusundaki yapılan araştırmalar ve bulunan mekânlara ilişkin bilgi verilerek alternatif mekânlar üzerinde araştırmalara devam edilmesine karar verildi.

4. Uşak İlinde askıya çıkan imar planı, imar planı revizyonu ve imar planı değişikliklerinin askı işlemleri ve içeriklerine ilişkin araştırma yapılmasına karar verildi.

5. Menemen Şehir Parkı içerisinde yapılmış yapıların hangi yasal dayanakla yapıldığı, ruhsatının olup olmadığı vb. konular hakkında daha öncesinde şubemiz tarafından Menemen Belediyesine yazı yazılmış, ancak verilen yanıtın yeterli

olmadığı anlaşıldığından, konu ile ilgili yeniden yazı yazılmasına karar verildi.

**6. Bilirkişi Keşifleri hk.**

Şubemiz tarafından açılmış davalar kapsamında yapılacak bilirkişi keşifleri hakkında bilgilendirme ve görevlendirme yapıldı.

**7. Gelen evraklar hk.**

- a) Konak Belediyesi tarafından hazırlanan Beştepeliler Bölgesi Revizyon İmar Planı çalışmasının değerlendirilmesi ve konuya ilişkin görüşümüzün yazılı olarak Konak Belediyesine iletilmesine karar verildi.
- b) İzmir Tarihi Liman Kenti Danışma Kurulu üyeliğine Yönetim Kurulu Üyemiz Nur Gülerdoğan'ın görevlendirilmesine ve görevlendirmeye ilişkin Kültür ve Turizm Bakanlığına yazı yazılmasına karar verildi.
- c) İzmir Büyükşehir Belediyesi Erişilebilirlik Koordinasyon Komisyonuna üyemiz Elifsu Karaaslan ve Yönetim Kurulu Üyemiz Zafer Mutluer'in görevlendirilmesine ve görevlendirmeye ilişkin ilgili belediyeye yazı yazılmasına karar verildi.

**8. İncelemesi tamamlanmış plan, plan revizyonu ve plan değişiklikleri hakkında karar verilmesi hk.**

- a) Manisa İli, Yunusemre İlçesi, 315, 316 ve 318 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine dava açılmasına ve ayrıca Mimarlar Odası İzmir Şubesi tarafından söz konusu plana itiraz edildiği de dikkate alınarak konu hakkında birlikte hareket edilmesi için Mimarlar Odası İzmir Şubesi ile görüşme yapılmasına karar verildi.

**9. Değerlendirilmesi gereken (kamuoyundaki ve askıdaki) planlama başlıkları hakkında görev paylaşımı hk.**

- a) 1/5000 ölçekli "İzmir İli, Aliağa İlçesi, Çakmaklı Mahallesi, Liman Amaçlı Nazım İmar Planı İlave + Değişikliği ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı" ve 1/1000 ölçekli "İzmir İli, Aliağa İlçesi, Çakmaklı Mahallesi, Liman Amaçlı Uygulama İmar Planı İlave + Değişikliği ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı hk.