

KAMU ÇALIŞANLARININ ÖZLÜK SORUNLARINA ÇÖZÜM ANAYASA MAHKEMESİ'NDEN OLUMLU KARAR

Uzun yıllardır kamu çalışan şehir plancılarının önemli bir sorunu olan, özellikle emekli aylığı ve tazminatında büyük kayıplara yol açan 527 sayılı K.H.K., Ankara 2. İdare Mahkemesi'nin başvurusu sonucu Anayasa Mahkemesi'nce "Anayasaya aykırı" bulundu.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nda çalışan üyelerimizden Leyla Erson, Emel Kıvanç ve Burak Öztürk'ün İdare Mahkemeleri'ne açtıkları, Odamızın desteklediği kişisel davalar, Ankara 2. İdare Mahkemesi'nin 14.1.1997 tarihli kararıyla Anayasa Mahkemesi'ne aktarıldı. Anayasa Mahkemesi, İdare Mahkemesi'nin talebini yerinde bularak bu yönde karar verdi.

Tüm kamu çalışan üyelerimizin ücret ve tazminat sorunlarını çözüme kavuşturan Ankara 2. İdare Mahkemesi'nin kararını aşağıda aynen yayımlıyoruz.

"ODTÜ Mimarlık Fakültesi, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü'nden mezun olup, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı, Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğü, İmar Proje Daire Başkanlığı'nda Şehir Plancısı olarak görev yapan davacı, bitirdiği öğrenim kurumunun niteliği göz önüne alınarak, maaşının 527 sayılı K.H.K.'nin 3. Maddesiyle 657 sayılı Yasaya eklenen I SAYILI CETVELİN II TEKNİK HİZMETLER SINIFINA ait bölümünün (a) bendinde yer alan ek göstergeler esas alınarak ödenmesi için yaptığı başvurusunun reddine ilişkin 11.07.1994 tarih ve 31/3-21501 7497 sayılı davalı idare işleminin iptali istemiyle Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'na karşı açılan davada, dosya incelenerek gereği görüldü:

Davacı vekili, Şehir ve Bölge Planlamacı ünvanını taşıyan personelin, 09.08.1978 tarihli Resmi Gazete'de

yayınlanan, yan ödeme kararnamesiyle tüm Mühendis ve Mimarlarla aynı haklar çerçevesinde teknik eleman sayıldıklarını, 418 sayılı K.H.K. ile ek gösterge oranlarının belirlendiği cetvelde Şehir ve Bölge Plancılarının Teknik Hizmetler sınıfının Mimar ve Mühendislerin yer aldığı (a) bendinde değerlendirilmeyip, (b) bendinde değerlendirildiğini, uygulamanın, 418 sayılı KHK yerine geçmek üzere çıkarılan 527 sayılı KHK ile devam ettiğini ve bu yöndeki uygulamanın; aynı eğitimi tamamlayarak benzer görevleri üstlenen Mimar, Mühendisler ile Şehir ve Bölge Plancıları arasında ikinciler aleyhine farklı ek gösterge oranları uygulanması suretiyle ücret eşitsizliği ortaya çıkardığını, çalışanlar arasında ayrıcalık yarattığını ve eşitsizliğin emeklilik koşullarını da etkileyerek, yaşam boyu sürecek etkisi olması nedeniyle,

le, 527 sayılı KHK'nin 3. Maddesiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa eklenen I. Ve II sayılı ek gösterge cetvellerinin I SAYILI CETVELİN, II TEKNİK HİZMETLER SINIFI (b) bendinde yer alan "... Şehir Plancısı, Bölge Plancısı ..." ibaresinin Anayasa'ya aykırı olduğunu iddia etmiştir.

Memurlar ve diğer kamu görevlileri ile ilgili bazı kanun ve kanun hükmünde kararnamelelerde değişiklik yapılmasına dair 527 sayılı KHK'nin 3. Maddesiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa eklenen I SAYILI CETVELİN, II TEKNİK HİZMETLER SINIFININ (a) bendinde;

Kadroları bu sınıfa dahil olup, en az 4 yıl süreli Yükseköğretim ve Fakülte veya Yüksekokullardan mezun olarak yürürlükteki hükümlere göre Yüksek Mühendis, Mühendis, Yüksek Mimar ve Mimar ünvanını almış olanlara 1995 yılı için, kadro derecelerine göre asgari 850, azami 3600 ek gösterge rakamının uygulanacağı,

Yine II Teknik Hizmetler Sınıfının (b) bendinde;

Kadroları bu sınıfa dahil olup, en az 4 yıl süreli Yükseköğretim veren Fakülte ve Yüksekokullardan mezun olarak yürürlükteki hükümlere göre, Şehir Plancısı, Bölge Plancısı, Jeolog, Hidrojeolog, Hidrolog, Jeomorfoloğ, Jeofizikçi, Fizikçi, Matematikçi, İstatistikçi, Yöneylemci (Harekat Araştır-

macısı), Matematiksel İktisatçı, Ekonomici ve Kimyager ünvanını almış olanlarla Teknik Yüksek Öğretmen Okulu mezunlarına 1995 yılı için kadro derecelerine göre asgari 800, azami 3000 ek gösterge rakamının uygulanacağı belirtilmiştir.

Dava dosyasında bulunan Mimar Sinan Üniversitesinin TMMOB Şehir Plancılar Odası İstanbul Şubesi Genel Sekreterliğine muhatap 03.08.1994 tarih ve 3080 sayılı yazısında, Şehir ve Bölge Planlama Bölümlerinin, Mimarlık Fakültelerinin bir bölümü olduğu, Mimarlık Mühendislik bölümleri ile eşdeğer statüde bulunduğu, Yıldız Teknik Üniversitesini, Mimarlık Fakültesi, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü Başkanlığının yukarıda anılan Oda Sekreterliğine muhatap 30.06.1994 tarih ve 155 sayılı yazısında, şehir ve Bölge Planlama Bölümünde uygulanan Lisans ve Yüksek Lisans eğitimi programlarının Mimarlık Mühendislik Fakültelerinin bölümlerinde uygulanan Lisans ve Yüksek Lisans programlarıyla eşdeğer olduğu, Orta Doğu Teknik Üniversitesinin Maliye Bakanlığına muhatap 30.03.1991 tarih ve 06 sayılı yazısında, Şehir ve Bölge Planlama Bölümlerinin Üniversitelerin Mimarlık Fakülteleri içinde yer aldığı, bu bölümde verilen ders programlarının mimarlık ve mühendislik disiplinlerinin ders programları ile eşdeğer nitelikte olduğu belirtilmiş olup, Başbakanlık, Devlet Personel Heyetinin 20.04.1982 tarih ve 1982/244 sayılı kararında Şehir ve Bölge Planlama Bölümlerinde verilen ders programlarının Mimarlık ve Mühendislik disiplinlerinin ders programları ile eşdeğer olduğu belirtilerek, 657 sayılı Kanunda Şehir ve Bölge Planlamacılarının Mimarlarla eşit tutulması gerektiğine karar verildiği anlaşılmıştır.

Yine dosyada bulunan, Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığının T.M.M.O.B. Şehir Plancıları Odasında muhatap 09.07.1990 tarih ve 3768 sayılı yazısının incelenmesinde, Şehir Plancısı kadrolarının, yükümlendikleri görev ve sorumluluklar açısından kurumlarının, benzer statüdeki Mühendislik ve Mimarlık kadrolarının yükümlülük ve sorumluluklarıyla farklı olmadığı belirtilmiştir, Turizm

Bakanlığı, Yatırımlar Genel Müdürlüğünün anılan Oda Başkanlığına muhatap 13.06.1990 tarih ve 13080 sayılı yazısında, Şehir Plancılarının Mimarlar ile aynı görev ve sorumlulukları yüklenmelerinin, İş ve Sorumluluklar açısından hiçbir fark bulunmadığının açıklandığı, Maliye ve Gümrük Bakanlığı Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün 15.06.1990 tarih ve 344 sayılı yazısında, kurumlarında Mimar, Şehir Plancısı gibi ünvanlarla çalışan teknik personelin ekipler oluşturarak birbirini tamamlar şekilde görev yürüttüklerinin ve çalışanlarının koordinatörlüğünün Şehir Plancısının yaptığını, Başbakanlık Çevre Müsteşarlığının, Bayındırlık ve İskan Bakanlığının, Ankara, İzmir, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlıklarının T.M.M.O.B. Şehir Plancıları Odası Başkanlığına muhatap yazılarda Şehir ve Bölge Planlamacılarının, Mühendis ve Mimarlarla aynı statüde görev yaptıklarının ve benzer çalışmaların sorumluluklarını üstlenmelerinin belirtildiği anlaşılmıştır.

Bu durumda, 527 sayılı KHK'nın 3.maddesiyle 657 sayılı Yasaya eklenen I SAYILI CETVEL'in TEKNİK HİZMETLER SINIFI (b) bendi hükmü ile Mimarlarla ve Mühendislerle aynı eğitimden sonra benzer görevleri yürütmelerine rağmen, farklı ek gösterge oranları uygulamak suretiyle Şehir ve Bölge Planlamacılarının aleyhine olmak üzere, Mühendis ve Mimarlara ayrıcalık tanındığı anlaşıldığından, uygulananın; Anayasanın 10. maddesinin son fıkrasında "Hiç bir kişiye, aileye, zümreye veya sınıfa imtiyaz tanınmaz" ilkesine, yine sözkonusu K.H.K.'nin getirdiği düzenleme ile oluşturulan ücret farkının, Anayasanın 49. maddesinin 2. ve 3. fıkralarında, "Devletin çalışanların hayat seviyesini yükseltmek, çalışma hayatını geliştirmek için çalışanları korumak, çalışmayı destekleme ve işsizliği önlemeye elverişli ekonomik bir ortam yaratmak için gerekli tedbirleri alacağı ve çalışma barışının sağlanması; kolaylaştırıcı ve koruyucu tedbirler alacağı" ilkesine ve Anayasanın 55. maddesinin 1. ve 2. fıkrasında "Ücretin emeğin karşılığı olduğu, devletin çalışanların yaptıkları işe uygun adadletli bir ücret elde etmeleri ve diğer

sosyal yardımlardan yararlanmaları için gerekli tedbirler alacağı" ilkesine aykırıdır.

657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'nun 547 sayılı K.H.K. ile değişik 3.maddesinin "Tazminatlar" fıkrasının Özel Hizmet Tazminatına ilişkin (a) bendinde, Teknik Hizmet Sınıfına dahil kadrolarda görev yapanlara verilen Özel Hizmet Tazminatı yönünden Şehir Plancısı, kariyerini tamamlayanların, Mühendis ve Mimarlarla eşit tutularak, aynı oranda özel Hizmet Tazminatı ödendiğinden, 527 sayılı K.H.K.'nin 3.maddesi ile 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 48. maddesine eklenen I SAYILI CETVELİN, Teknik hizmetler Sınıfı (b) bendi ile getirilen uygulamanın çalışanlar arasında eşitsizlik yaratması nedeniyle de Anayasa'nın 55.maddesine aykırılığı olduğunun kabulü gerekir.

Diğer yandan 527 sayılı K.H.K.'nin yasal dayanağı olan 3390 sayılı yetki Yasasının 05.07.1994 gün E:1994/44 sayılı kararla iptal edilmesine dayanarak, 527 sayılı K.H.K.'nin geçici 2. ve 3. maddelerinin iptaline 08.07.1994 gün E:1994/48, K:1994/51 sayılı kararla karar verdiğinden, dayanağı olan 3390 sayılı yetki yasası Anayasa Mahkemesinde iptal edilen bir K.H.K. ile getirilen düzenleme bu nedenle de Anayasa'ya aykırılık oluşturmaktadır.

Açıklanan nedenlerle bir davaya bakmakta olan mahkemenin, taraflardan birinin ileri sürdüğü aykırılık iddiasının ciddi olduğu kanısına varırsa, tarafların bu konudaki iddia ve savunmalarını ve kendisini bu konuya götüren görüşünü açıklayan kararını ile Anayasa Mahkemesine başvurması gerektiğini öngören 2949 sayılı Yasasının 28. maddesinin 2. fıkrası gereğince 527 sayılı K.H.K.'nin 3. maddesiyle 657 sayılı Yasanın 43. maddesinin (b) fıkrasına eklenen I SAYILI CETVELİN, II TEKNİK HİZMETLER SINIFI (b) bendinde yer alan "..... Şehir Plancısı, Bölge Plancısı....." ibaresi yönünden iptali için konunun dosyada bulunan ilgili bilgilerin onaylı birer örneği de eklenerek Anayasa Mahkemesi Başkanlığına gönderilmesini, Anayasa Mahkemesinin bu konuda vereceği karara kadar davanın geri bırakılmasına 14.11.1995 tarihinde oybirliği ile karar verildi.

TMMOB'NİN, KAMU ÇALIŞANI MÜHENDİS, MİMAR VE ŞEHİR PLANCILARININ EKONOMİK SORUNLARININ ÇÖZÜMÜNE YÖNELİK ÖNERİLERİ

Ülkemiz yatırım, üretim, sanayileşme ve kalkınmasının en temel unsuru mühendis, mimar ve şehir plancılarıdır. Bu grubun kamuda çeşitli statülerde çalışan kesiminin içinde bulunduğu ekonomik ve sosyal durum, son yıllarda üretim süreçlerindeki konumlarına, üstlendikleri sorumluluklara ve sahip oldukları eğitime uymayan bir düzeye gerilemiştir.

Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği (TMMOB) olarak bu çerçevedeki sorunlarımızın çözümüne ilişkin gerek bütçe dönemlerinde gerekse de diğer dönemlerde Hükümet yetkilileri ve siyasi partilerle yaptığımız görüşmelerde taleplerimiz baklı bulunmuş, kimi milletvekilleri tarafından sorun Meclis gündemine getirilmiş, kamuoyunda da destek görmüştür. Bizlere iyileştirme sözleri verilmiş ancak talep ve önerilerimiz dikkate alınmamış, verilen cüzi orandaki ücret artışlarında en mağdur edilen kesim ise mühendis-mimar ve şehir plancıları olmuştur. Yapılan uygulamalarla var olan kimi haklarımız da elimizden alınmış, üyelerimizin diğer meslek gruplarına oranla mağduriyetleri daha da artmıştır.

Örneğin, kamuda, 1993 yılında o günün koşullarında bile çok düşük seviyede bulunan ve ortalama 730 dolar alan mühendis, mimar ve şehir plancıları bugün ancak 350 dolar dolayında ücret almaktadırlar. Bu ücret ise kimi meslek gruplarının (asker, polis, bukkukçu, doktor vb.) çok altındadır. 4214 Sayılı son Yetki Yasası çerçevesinde Silahlı Kuvvetler mepsuplarına yapılan %72, Emniyet Mensuplarına yapılması öngörülen %70'lik ücret iyileştirmeleriyle var olan fark daha da açılmıştır. Yıllardır %70'lik ücret iyileştirmeleleriyle var olan fark daha da açılmıştır. Yıllardır uygulanan ücret politikaları ve son uygulamalar sonucu, trilyonlarca liralı yatırımların planlanmasından yaşama geçirilmesine kadar sorumluluklar üstlenen, denetleyen, hakedişlere imza koyan, sanayinin ve üretimin temel unsuru olan üyelerimizin ücretleri onur kırıcı bir seviyeye düşmüştür. TMMOB, gelinen noktada üyelerimizin teknik ve bilimsel temelde yürüttükleri ve ülkemizin sanayileşmesi, kalkınması açısından vazgeçilmez bir yere sahip olan mesleki çalışmalarını en alt düzeye indirgeyen ekonomik sorunların ivedilikle aşılmasının ülkemizin geleceği açısından artık geçirilemez bir önem taşıdığını savunmaktadır.

Ülkemizin geleceğini düşünen yetkililerin de bu olumsuz durumun daha fazla sürdürülmesine izin vermeyeceklerini umuyor, sorunlarımızın çözümü için çaba harcamalarını bekliyoruz.

TMMOB olarak, kamu çalışanı mühendis, mimar, şehir ve bölge plancılarının ekonomik sorunlarının çözümünde son derece önemli gördüğümüz, kamuoyunda da baklılığı kabul edilen ve destekleneceğini umduğumuz önerilerimiz şunlardır:

1- Bugün birçok meslek grubuna (örneğin Askeri Personel, Hakim ve Savcılar, Mülki İdari Personel gibi) ödenen tazminatlar, benzeri bir düzenleme ile (657 Sayılı Devlet Me-

murları Kanunu'na ek bir madde ilave edilerek) MÜHENDİSLİK-MİMARLIK TAZMİNATI adı altında mühendis, mimar, şehir ve bölge plancılarına da ödenmelidir.

2- Teknik Hizmetler Sınıfı kapsamında ödenen Özel Hizmet Tazminatlarının tavanı artırılarak en az %260 olmalı, bu oranın emekli maaşlarına yansıtılan oranı da yükseltilecek emeklilerin mağduriyeti de önlenmelidir. (Bugün kamuda çalışan bir mühendis-mimar şehir plancısı %90 oranında tazminat alır iken, son uygulamalarla Türk Silahlı Kuvvetleri Personelinin en alt kademesi olan Çavuş %102, Uzman erbaşlar ise %100 oranında tazminat almaktadır. öte yandan bir albay ise %260-280 oranında tazminat almaktadır.)

3- Uygulanmakta olan EK GÖSTERGELER birinci derecede görev yapan üyelerimiz için en az 7500 olmak üzere kadro derecelerine göre yeniden düzenlenmelidir.

4- İŞ GÜÇLÜĞÜ, İŞ RİSKİ ve TEMİNİNDE GÜÇLÜK ZAMMI gibi ek ödemelerin gösterge puanlarında ve katsayılarında tatmin edici bir düzenlemeye gidilmeli en az enflasyon oranında (%90) artırılmalıdır.

5- Yetki alınmasına karşın arttırılmayan lojman tazminatlarının (kira yardımı) tavanı 20 milyon liraya yükseltilmelidir.

6- Sözleşmeli statüde çalışan üyelerimizin durumları da 657 sayılı Yasa kapsamında çalışanlar için yapılacak iyileştirmeyle uyumlu hale getirilmeli, kurumlar arası farklı uygulamalara son verilmeli, uyum ve eşitlikleri sağlanmalı, II nolu cetvelde çalışan mühendis, mimar, şehir ve bölge plancıları I nolu cetvele geçirilmelidir.

ODAMIZ, 3030 SAYILI YASA DEĞİŞİKLİĞİ HAKKINDA BASIN TOPLANTISI YAPTI

Odamız, Aralık ayı içinde TBMM Bayındırlık, İmar, Ulaştırma ve Turizm Komisyonunun gündeminde bulunan ve kabul edilerek Meclis Genel Kurulu'na sevk edilen Yasa değişikliği hakkında Aralık ayı içinde Ankara'da bir basın toplantısı yaptı. Ardından, Odamız, TBMM Komisyonu üyelerine bir dosya hazırlayarak yasa değişikliğinin Meclis Genel Kurulu'nda kabul edilmemesine yönelik girişimlerde bulundu. 5 Şubat'ta Meclis Genel Kurulu'nda görüşülerek reddedilen yasa değişikliği önerisine ilişkin Odamızın yaptığı açıklamayı yayınlıyoruz.

02.12.1996 tarihinde hükümet ortakları RP ve DYP milletvekilleri tarafından hazırlanarak, TBMM Bayındırlık, İmar, Ulaştırma ve Turizm Komisyonu'nun görüşüne sunulan ve aynen kabul edilen bir kanun teklifi, yarıdan mal kaçırıcısına, beklemekte olan birçok kanuna rağmen, önümüzdeki günlerde TBMM gündemine getirilecektir.

"Büyükşehir Belediyelerinin Yönetimi Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulü Hakkında Kanunun Bir Maddesinin Değiştirilmesine dair Kanun Teklifi"nin 3030 Sayılı Büyükşehir Belediyelerinin Yönetimi Hakkındaki Kanun Hükmündeki Kararnamanın Değiştirilerek Kabulü Hakkındaki Kanun'un tümünün değiştirilmesi için çalışmalar son aşamaya getirilmiş olmasına karşın, tamamı değiştirilecek olan bir kanunun sadece bir maddesinin, bir fıkrasının, bir bend'inin değiştirilmesi ve bir ek madde getirilmesini öngören iki maddelik kanun teklifi, teklifi getirenlerin örtülü niyetlerinin açığa çıkmasına da yol açmıştır.

Adeta bir panik içerisinde hazırlanan ve aynı hızla komisyonlardan geçirilen kanun teklifi, kullanılan "yasa dili" ve yazım kurallarını da alt üst ederken, Anayasa ve ilgili mevzuata aykırılıkların yanı sıra, kamu yönetimi biliminin temel öğretilerini de göz

ardı ederek, aynı madde içinde çelişki ve hükümetin güncel politikalarına aykırı önlemleri de beraberinde taşımaktadır.

KANUN TEKLİFİ, ANAYASA VE MEVCUT MEVZUATA AYKIRIDIR

Kanun teklifinde yer alan ek madde önerisi, "bizzat büyükşehir belediye başkanına" denetim yetkisi vermektedir. Bu hüküm, belediyeleri tüzel kişilik olarak tanımlayan, gerçek kişileri, tüzel kişiliği temsilen yetkili kılan Anayasa'nın yönetim ilkelere aykırıdır.

Gerçek kişileri doğrudan görevlendirmenin yanı sıra, bu gerçek kişinin "görevlendireceği" "kişi veya birimleri", "soruşturma müfettişliği sıfat ve yetkisine haiz" biçimde donatarak, kamu yönetimleri teftiş birimlerini de aşan "savcılık" benzeri bir çalışma sistemini öneren ve saptanan aykırılıkların giderilmesini sağlama yetkisine de sahip olan, yani; hem savcı, hem hakim, hem de gardiyan olabilen bu yeni yetkilendirme, Anayasa'nın kuvvetler ayrılığı prensibine de aykırıdır.

Kanun teklifinin 1. Maddesinde yer alan ve büyükşehir ilçe belediyeleri ile birlikte büyükşehir mücavir alanı sınırları içerisinde kalan belde belediyelerini de içeren, ruhsat vermeye kadar varan imar yetkisi, Ana-

yasa'nın kamu yönetimlerinde süreklilik ve hizmetin bütünlüğü ilkesi ve yönetimler arasındaki hiyerarşik bütünlük prensibine de aykırılık göstermektedir.

Bu kanun teklifi ayrıca, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, 1580 Sayılı Belediye Kanunu ve 3621 Sayılı Kıyı Kanunu'na da açık aykırılıklar göstermektedir.

Bir örnek vermek gerekirse; 3194 Sayılı İmar Kanunu; önceki yasanın içerdiği merkezîyetçiliği ortadan kaldırarak "yerinden yönetim" ilkesini hayata geçirme amacını gütmektedir. 3030 Sayılı Büyükşehir Belediyelerinin Yönetimi Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulü Hakkında Kanun'da benzer bir savla aynı sınırlar için ilçe belediyelerine bölerek, yetki devrini gerçekleştirmiştir. Hazırlanan kanun teklifi, tüm imar yetkilerini, büyükşehir mücavir sınırları içerisindeki ilçe ve özerk yapıdaki belde belediyelerinin elinden alarak merkezileştirmektedir. Bu yetki dolgu alanlarına kadar vardırılmaktadır. Böylesi bir oluşum ise, hem adı geçen kanunların ruhuna, hem de ilgili maddelerini iptal etmediği için mevcut mevzuata aykırılıklar içermektedir.

KANUN TEKLİFİ, KAMU YÖNETİM BİLİMİ TEMEL İLKELERİNE AYKIRIDIR

Kamu yönetim bilimi, kamusal hizmet birimlerini tüzel kişilikler olarak tanımlar. Yetki ve sorumluluk sınırlarını olabildiğince hiyerarşik bir biçimde, hizmetin bütünlük, süreklilik ve benzer koşullarda eşitlik içinde dağılımını amaçlar. Bu açıdan bakıldığında kanun teklifi, gerçek kişileri görevlendirerek kamu hizmetinde

bütünlük ve süreklilik ilkesini, "kişiyeye bağlı subjektif niyet"e indirgemekte ve büyükşehir belediye başkanlarını "dükalık" düzeyinde yetkilerle donatmaktadır ki; böylesi yetkiler, "Cumhuriyet" adı verilen siyasal rejimlerde hiç kimseye tanınmaz.

Gerçek kişilere savcı, hakim ve gardiyan yetkisinin tanındığından daha önce de söz ettiğimiz bu uygulama, özerk mali kaynaklarla da beslenmekte, ilçe belediyelerinin hem yetki, hem de gelir kaynağı olan "ruhsat verme" yetkisine el konulmasının yanı sıra, döner sermaye kurulması, imar- inşaat şirketlerine ortak olunması gibi kamu mal ve hizmeti niteliğinde olmayan, tesisinde kamu yararı bulunmayan işleri üstlenerek, piyasaya tekel niteliği ile müdahalesi, liberal ekonomik düzen içinde tanımlanmış kamu yönetimi birimleri görevleri arasında bulunmamaktadır.

KANUN TEKLİFİ, AŞAĞIDAKİ YETKİLERİ GASP ETMEKTEDİR:

Kanun teklifi, büyükşehir belediyelerinin yetki sınırlarını mücavir alan sınırları içerisine yayarken, bu alanlarda yer alan ve büyükşehir belediyelerinin denetiminde olmayan belde belediyelerinin yetkilerini de gasp etmektedir.

Mücavir alan sınırları içinde, daha önce kademeli olarak kentsel bütünlüğü gerektiren plan aşamalarındaki denetim yetkisi, ilçe ve belde belediyelerinin her kademedeki imar planlama çalışmaları ve uygulamaları yapma, yaptırma, onaylama ve denetimi konusunda tek yetkili olarak büyükşehir belediyesi tanımlanmaktadır. Yerinden yönetim ilkesine tamamen aykırı olan bu hüküm, büyükşehir sınırları içersinde ilçe ve belde belediyeleri için seçim yapılması ve farklı tüzel kişilikler oluşturulmasını anlamsız kılmakta, söz konusu tüzel kişilikleri "karar" organı olmaktan çıkararak karar yetkisinin ve seçilenlerin beldelerine borç olarak üstlendikleri görev alanlarının gaspına neden olmaktadır.

Kanun teklifinde yer alan ve gerçek kişilerde somutlaştırılan, "soruşturma müfettişliği" olarak tanımlanan yargı yetkisi ise; büyükşehir belediyelerine yargı gaspı niteliğinde yetkiler tanımlanmaktadır.

2886 Sayılı Devlet ihale Kanunu hükümlerine tabi olmayan, yani Sayıştay denetiminden de kaçırılan mali kaynaklara sahip olacak olan büyükşehir belediyeleri bu yetki ile özel ve tüzel kişilerle ortak olarak kurabilecekleri inşaat ve imar şirketleri aracılığıyla hangi tür yetkileri kullanacağı ve hangi koşullarda hizmet edecekleri konularında da ciddi kaygılara neden olmaktadır. Oluşturulacak haksız rekabet koşulları ile kısa zamanda tekel niteliği kazanabilecek bu şirketler aracılığıyla kaç TMMOB üyesinin işsiz kalacağı, yani; çalışma hakkının gasp edileceği tahmin edilemese de, mesleki etik (ahlak) kavramının ciddi yaralar alacağı şimdiden görülebilmektedir.

Kanun teklifini hazırlayanların, hazırladıkları teklifle birçok kamu kurumunun mevcut yetki ve sorumluluk alanlarının gasp edildiğinin farkında oldukları, hazırladıkları teklifle de bunlarla "ortaklaşa" çalışmayı öngörmelerinden belli olmaktadır. Hazırlanan teklif bu nedenle, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, Arsa Ofisi Genel Müdürlüğü, Milli Emlak Genel Müdürlüğü ve Milli Bankalar ile iş birliği ve ortak projeler geliştirilmesini işte bu nedenle dile getirme ihtiyacını taşımaktadır. Çünkü, teklifle büyükşehirli yetkili kıldıkları konular, doğrudan bu kurum ve kuruluşların yetkisindeki işlerdendir.

TEKLİF, ÇELİŞKİLER TAŞIMAKTADIR

Kanun teklifinde yetki gaspı olarak gördüğümüz konular özünde kanunun, diğer ilgili mevzuatla çelişkilerini de ortaya koymakla birlikte, kanun teklifi kendi içinde de çelişkiler taşımaktadır.

Örnek vermek gerekirse; arsa ve konut tahsisi konusunda 775 Sayılı Gecekondu Kanunu'nda yer alan "hak sahipliği tanımı" nı aynen kabul eden teklif, bir önceki cümlesinde

tahsisi yapılan konutların satışını "açıklık ve rekabet ilkesi"ne oturtmaktadır. Önceden tahsisi yapılmış, yani, satış taahhütünde bulunulmuş bir gayri menkulün, satışının rekabet ortamında yani, serbest pazarlıkla nasıl yapılacağı asla çözülemeyecek bir çelişki niteliğindedir.

Teklifte, "özel ve tüzel kişilerle işbirliği ve gerektiğinde bunlarla ortak proje geliştirme" konusu, sınırları ve sonuçları bakımından tanımlanmamış ve aynı zamanda da bir yönetmelikle düzenleneceği de belirtilmemiş olduğundan, tahsiste hak sahipliğini tanımlayıp, ayrıca yönetmelikle belirlenmeye bırakılan bir alt paragrafta da içsel çelişkiye düşmektedir.

SONUÇ

TMMOB Şehir Plancıları Odası olarak; mevcut imar mevzuatını oluşturan pek çok yasayı mesleki etik ve bilimsel gerekler açısından ciddi bir biçimde sorguladığımız bir dönemde, TBMM üyelerince teklif edilen bu türden örtülü niyetinin ne olduğu anlaşılabilen kanun tasarıları ile, eleştirdiğimiz mevzuat hükümlerini dahi korur duruma düşürülmekteyiz.

Ayrıntıları ile eleştirilerimizi özetlemeye çalıştığımız 2 (iki) maddelik kanun teklifi, kentsel topraklara yönelik rant yağmasında ne denli gözü dönmüş, günü birlik politikalarıyla, günü kurtarmaya ve yandaşlarını yetkilerle donatarak asla geri alınamayacağını umdukları "kurtarılmış bölge" ve "dükalık" lar yaratmaya çalışmaktadırlar.

Kamu yararı temel ilkesini benimsemiş bir meslek örgütü olarak, söz konusu kamu malları ve hazine arazilerine yönelik yağma politikalarına ve kişisel çıkarlarını toplumsal yararın üstünde gören politikacıların yattığı siyasal kirliliğin toplumumuza sıçramasına seyirci kalmanın mümkün olmadığını düşünüyoruz. Bu amaçla kurumlarca verilmiş yetkilerimizi sonuna kadar kamuoyu desteği ile kullanacağımızı belirterek; bu ve benzeri girişimlerin toplum adına her kademedeki takipçiliğini görev bilmekteyiz.

DAVALARDAN HABERLER KOÇ ÜNİVERSİTESİ DAVASI'NDA YENİ AŞAMA

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca 10.4.1996 tarihinde onanarak yürürlüğe giren 1/50000 plan değişikliğine Odamız itiraz etmişti. Orman alanı içinde özel Koç Üniversitesi'ne kampüs yapımı için yapılan bu plan değişikliğine Odamızla birlikte, İstanbul Büyükşehir Belediyesi ve Mimarlar Odası da dava açmıştı.

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı, plana aykırı bu uygulamayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9. maddesine dayanarak 17.1.1997 tarihinde resen iptal etti.

TMMOB DEMOKRASİ KURULTAYI'NA DOĞRU

Mayıs 1996 tarihindeki TMMOB 34. Genel Kurulu'nda karara bağlanarak 28 Eylül 1996 tarihinde Oda Başkanlarının da katıldığı toplantı ile başlatılan TMMOB Demokrasi Kurultayı, birer yurttaş olan mühendis-mimar ve şehir plancılarının somut sorunlarından hareketle, demokrasinin sınırlarının çalışanlar lehine genişletilmesinin gerekliliğini tartışabilecekleri ve hak taleplerini dile getirebilecekleri bir süreci ve platformu gerçekleştirmek amacıyla düzenleniyor.

Bu doğrultuda, Kurultay'ın başarıya ulaşabilmesi için "yerel kurultaylar" yapılacak. Yerel kurultaylar, İstanbul, Bursa, Kocaeli, Balıkesir, İzmir, Denizli, Antalya, Zonguldak, Samsun, Trabzon, Adana, Ankara, Van ve Diyarbakır'da gerçekleştirilecek. Yerel kurultaylardan çıkan sonuçlar, delegeler aracılığıyla TMMOB Demokrasi Kurultayı'na taşınacak. Bu illerde bulunan üyelerimiz, Genel Merkez, Şube ve Temsilciliklerimizle ilişkiye geçerek Kurultay hakkındaki gelişmeleri takip edebilecekler ve katkı koyabileceklerdir.

Kurultay Yürütme Kurulu'nda Oda Başkanımız Senihi Kitapçı da bulunuyor. İlgili tüm üyelerimiz kendisinden de bilgi alabilirler.

HABİTAT II'NİN ARDINDAN TOPHANE WORKSHOP BROŞÜRÜ ODAMIZA ULAŞTI

Almanya Şehir, Bölge ve Ülke Planlaması Derneği (The German Association of Town, Regional and National Planning - SRL) tarafından basıya hazırlanan broşür, Odamızın da katkılarıyla Habitat II Konferansı süresince yapılan Tophane Atölye çalışmasının ulaştığı sonuçları içeriyor.

BODRUM YEREL HABİTAT KONFERANSI SONUÇ BİLDİRİSİ AÇIKLANDI

Haziran 1996 tarihinde İstanbul'da Birleşmiş Milletler Habitat II Konferansı'nın ardından, küresel düzeyde ilkelerin içerildiği İstanbul Deklarasyonunun yerel sorunların takibi ve çözümünü çerçevesinde hayata geçirilmesini amaçlayan "Yerel Habitat"lar dizisi Bodrum'da başladı.

Beldenin özellikle yaz aylarında yaşadığı yoğunlaşmanın yarattığı olumsuzluklar ve ikinci konut yapılaşmasının kente ve yarımadaya verdiği tahribat üzerinde duran bildiri, "ve biz, kadını-erkeği, çocuğu-genci-yaşlısı tüm Yarımadalılar, Bodrum Yarımadası'nın tüm olanaklarını harekete geçirerek ve tüm sorunlarımızı yaratıcı çözümler üreterek, yaşam ortamımızdaki olumsuz gelişmeyi durdurmak ve yeniden iyileştirmek üzere iş programımızı hazırladık." sözleriyle bitiyor.

ANKARA YEREL HABİTAT ÇALIŞMALARI BAŞLADI

Geçtiğimiz ay içinde başlayan Yerel Habitat çalışmaları, farklı alanlara yönelik "koza"ların gündem hazırlamaya yönelik hazırlıklarıyla başladı. Odamız, Ankara İli Çevre Koruma Vakfı'nın öncülüğünde yürütülen Çevre Kozası oturumlarına katılmaya başladı.

İlgilenen üyelerimiz, Odamıza başvurarak ilgili koza çalışmalarına katılabilirler.

ÇEVRE VE ENERJİ KONGRESİ 5-7 HAZİRAN'DA

Makina Mühendisleri Odası Ankara Şubesi'nin 5-7 Haziran 1997 tarihlerinde düzenleyeceği Çevre ve Enerji Kongresi Ankara ve Antalya'da gerçekleştirilecek.

Ankara'da gerçekleştirilecek oturumlarda, 2010 yılında Türkiye'nin enerji ihtiyacı, Türkiye'nin enerji ihtiyacı, alternatif enerji politikaları, Türkiye'nin enerji politikaları, alternatif enerji kaynakları, enerji geleceğindeki nükleer enerjinin yeri, sanayide enerji tüketimi, enerji tasarrufu, özelleşmenin enerji politikasına etkisi, enerjide eğitim ve öğretimin yeri gibi konular ele alınacak.

Antalya'da gerçekleştirilecek oturumlarda ise, atık su ve kullanılması, su arıtması ve çevre ve turizm konuları tartışılacak.

MMO Ankara Şubesi'nin telefon numarası 0312.231 8020

ULUSLARARASI FİKİR YARIŞMASI "CENTOCELLE PARK"

Roma Belediyesi tarafından kentin doğusundaki eski Centocelle Havaalanının kentsel bir park alanı olarak tasarımı için çıkarılan yarışma tek aşamalı. Yarışmanın resmi dilleri İtalyanca ve İngilizce.

Yarışma programı, bu alanın kentsel planlama ve mimari açıdan tasarlanmasını ve yeşil alanların düzenlenmesini içeriyor.

Yarışma sonucunda, Roma Belediyesi tarafından saptanan iki stratejik hedefe ulaşılması bekleniyor. Bunlar;

1. Bu alanın özelliği olan arkeolojik, tarihi ve jeomorfolojik mirasın korunması ve zenginleştirilmesi,

2. Parka, bir yandan yeni peyzaj düzenlemeleri ve kalitesi yüksek yeşil alan fikirleri getirirken, aynı za-

ODTÜ PROF. DR. MUSTAFA N. PARLAR VAKFI'NDAN ÖDÜLLER

Araştırma fonları yaratma, bilimsel araştırmaların ve özendirilmesi amacıyla, her yıl bilim adamı ve araştırmacılara ödüller veren ODTÜ Prof Dr. Mustafa N. Parlar Eğitim ve Araştırma Vakfı, 1997 yılı Ödüllerini duyurdu.

Bugüne kadar farklı dallarda Cahit Arf, Feza Gürsey, Halil İnalçık, Ekrem Akurgal, Mübeccel B. Kıray, Şerif Mardin, İlhan Tekeli, Çiğdem Kağıtçıbaşı, Kemal Kurdaş, Rüstü Yüce gibi akademisyen ve yöneticilere ödüller veren Vakıf, 1997 yılında, Bilim Hizmet ve Onur, Bilim, Hizmet, Araştırma ve Teşvik başlıkları altında ödüller verecek. Yurtdışından ve yurtiçinden kişisel başvurular yalnızca Araştırma ve Teşvik Ödülü için yapılabilmektedir.

Başvurular; 30 Haziran 1997 tarihine kadar, Vakıf'ın Gençlik Cad. Bitiştiren Sok. No: 28 06570 Anıttepe - Ankara adresine yapılabilir.

TODAY'DEN SEMİNER

Türkiye ve Orta Doğu Amme İdaresi Enstitüsü, Araştırma, Planlama ve Koordinasyon birimlerinde görevli uzmanlar ve yönetimin geliştirilmesiyle görevli personeli yetiştirmek üzere her yıl açılmakta olan Yönetimi Geliştirme Kurslarından 37.sini 10 Mart - 30 Mayıs 1997 tarihleri arasında gerçekleştirecektir.

Kurumu tarafından aday gösterilecek üyelerimizin, başvuru formlarını 6 Mart 1997 günü akşamına kadar Enstitü'ye ulaştırılması gerekiyor.

Kursla ilgili ayrıntılı broşür Odamızdan elde edilebilir.

KENT GÜNDEMİ ÇIKTI

Odamız adına İstanbul Şube tarafından yayın hazırlıkları yapılarak çıkarılan Kent Gündemi Dergisi'nin ilk sayısı çıktı. İmar Affı ve Gecekondu dosyası ile çıkan dergide, Portre, Seyahatname, Yazı Dizisi, Kent - Makale, Teknolojik Gelişmeler, Kitaplardan bölümleri bulunuyor.

YEŞKEP YARIŞMA JÜRİSİ OLUŞTURULDU

Odamızın, gecekondular tartışmalarında yeni boyutlar yaratılmasına katkı sağlamak amacıyla, geçtiğimiz yıl içinde Ankara'da gerçekleştirdiği Yenimahalle Şentepe Kentsel Tasarım ve Rehabilitasyon Projesi'nin (YEŞKEP) alan çalışması sona erdi.

Proje'nin 1. Aşamasının tamamlanabilmesi gerekli olan ve alan çalışmasının bulgularını daha genel bir çerçevede değerlendirmeyi hedefleyen Yarışmanın jürisi oluşturuldu ve ilk toplantısını 15 Şubat 1997 tarihinde yaptı.

Alan çalışmasının bulgularını değerlendiren Jüri, Yarışmanın şartnamesini ve genel yaklaşımları görüştü.

Jüri aşağıdaki biçimde oluşturuldu:

Jüri Danışman Üyeleri

Hamdi KARADAŞ

Toplu Konut İdaresi Başkanı

Yavuz ÖNEN

TMMOB Başkanı

Adurrahman OĞULTÜRK

Yenimahalle Belediye Başkanı

Tanrı ŞENYAPILI

ODTÜ Şehir ve Bölge Planlama Bölüm Başkanı

Senihi KİTAPÇI

Şehir Plancıları Odası Genel Başkanı

Sezin SİNANOĞLU

Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı

Bedriye IŞIK

ŞPO YEŞKEP Koordinatörü

Jüri Asıl Üyeleri

Işık AKSULU, *Mimar*

Gazi Üniversitesi Mimarlık Bölümü

Akın ATAÜZ, *Şehir Plancısı*

Baykan GÜNAY, *Şehir Plancısı*

ODTÜ Şehir ve Bölge Planlama Bölümü

Necdet TEYMUR, *Mimar*

ODTÜ Mimarlık Bölümü

Erdoğan YAŞLICA, *Mimar*

Gazi Üniversitesi Şehir ve Bölge Planlama Bölümü

Jüri Yedek Üyeleri

Sevin AKSOYLU, *Şehir Plancısı*

Anadolu Üniversitesi Mimarlık Bölümü

Olca AYGUT, *Mimar*

Gazi Üniversitesi Mimarlık Bölümü

Yeni Telefon Numaramız:
(312) 467 58 85

Yeni Faks Numaramız:
(312) 467 54 08

LOKAL 1 MART'TA AÇILIYOR

Üyelerimizin uzun zamandır eksikliğini yaşadığı, 19. Genel Kurul'da kararı alınan Odamız Lokali *1 Mart 1997 Cumartesi* günü *saat 17.00'de* açılıyor.

Tunus Cad. 50-B/12 Kavaklıdere - Ankara adresinde hizmet verecek olan Lokalimizin açılışına *tüm üyelerimiz çağrılıdır.*

BELGE ÜCRETLERİ DEĞİŞTİ

BTB.....	150.000 TL
Üye Kayıt.....	250.000 TL
Kimlik.....	250.000 TL
Oda Üye Belgesi.....	500.000 TL
İlk Tescil.....	4.000.000 TL
Tescil Yenileme.....	2.000.000 TL

ESKİ KİMLİKLERİNİZ GEÇERSİZ

1996 yılı ve öncesinde verilen ya da onaylanan Oda Üye Kimlikleriniz 1 Ocak 1997 tarihi itibarıyla geçersizleşti. Tüm üyelerimizin kimlerini yenilemeleri gerekiyor.

KOMİSYONLAR TOPLANIYOR

Üyelerimizin mesleki birikimlerini değerlendirecek Oda çalışmalarına katkıda bulunmalarını hedefleyen komisyonların toplantı takvimi belirlendi. İlgilenen üyelerimizi, aşağıda tarihleri belirtilen komisyon toplantılarına bekliyoruz.

Komisyon Adı	Tarih / Saat
Planlama Dergisi	26.2.1997 / 18.00
İletken Dergisi	27.2.1997 / 17.30
Planlama Kongresi	27.2.1997 / 18.15
Konut Kurultayı	1.3.1997 / 11.00
Dış İlişkiler	3.3.1997 / 18.00
Dünya Şeh. Günü Kol.	5.3.1997 / 17.30
Kent Top. ve Kentleşme Politika.	5.3.1997 / 18.00
Yerel Habitatlar	6.3.1997 / 18.00
Demokrasi Kurultayı	6.3.1997 / 18.00
Hukuk İşleri	10.3.1997 / 18.00
Dünya Çevre Günü	10.3.1997 / 18.15
Planlama Yasaları	12.3.1997 / 18.00
Bölge Pl. ve Bölgesel Kalkınma	12.3.1997 / 18.30
Ulaşım Planlama	13.3.1997 / 18.00
Kıyılar Sempozyumu	14.3.1997 / 18.00
Konut, Gecekondu, Arsa Politika.	14.3.1997 / 18.15
Tarihi Çevre Koruma	15.3.1997 / 11.00
Doğal Çevre ve Ekolojik Planlama	15.3.1997 / 13.00
Dünya Şeh. Günü Kutlama Haf.	15.3.1997 / 15.30
Yerel Yönetimler	15.3.1997 / 17.30
Turizm ve Planlama	19.3.1997 / 18.00
Sanayi ve Planlama	20.3.1997 / 18.00
Planlama Eğitimi	22.3.1997 / 13.00
Kent Planlamada Bilgisayar Kul.	22.3.1997 / 15.30
Kentsel Tasarım	28.3.1997 / 18.00

TMMOB Şehir Plancıları Odası Aylık Haber Bülteni

Şehir Plancıları Odası Adına
Sahibi ve Sorumlusu
V. Senihi KİTAPÇI

Tunus Cad. 50-A/13
Kavaklıdere
Tel: (312) 467 58 85 ANKARA

İLAN KOŞULLARI

Arka Sayfa (1/1).....	12.000.000.-
Arka Sayfa (1/2).....	7.000.000.-
İç Sayfalar (1/1).....	6.000.000.-
İç Sayfalar (1/2).....	3.500.000.-
İç Sayfalar (1/4).....	2.000.000.-

Yayın ve kültür etkinliklerine % 20 indirim uygulanır.

Bülten Oda birimlerine ve üyelerine ücretsiz gönderilir.

AYDA BİR YAYINLANIR

Baskı
Ertem Matbaası
Tel: (312) 418 07 11

manda bir sosyal ve dinlenme tesisi yaratılması.

Bu çerçevede düzenlenen yarışmanın ödülleri;

- | | |
|-------------|-----------------|
| 1.lik Ödülü | 40 milyon Liret |
| 2.lik Ödülü | 30 milyon Liret |
| 3.lük Ödülü | 20 milyon Liret |
| 4.lük Ödülü | 15 milyon Liret |
| 5.lik Ödülü | 10 milyon Liret |

5 adet satınalma 5 milyon Liret

Odamız üyesi Prof. Dr. Raci Bademli yarışmanın yedek jüri üyeleri arasında bulunuyor.

200 bin Liret ödenerek katılabilen yarışmaya son başvuru tarihi 9 Mart 1997.

Yarışma konusunda bilgi, kayıt ve proje teslim adresi;

Segreteria Tecnica

Ufficio Sistema Direzionale Orientale

Comune di Roma

Via del Turismo, 30/32

00144 Rome (Italie)

Tel ve Faks: 39 (6) 67 10 64 30 ve 39 (6) 59 14 505

TORONTO'DA DÜNYA BULUŞMASI 16-20 HAZİRAN'DA

"Yollar... ekonominin güçlendirilmesi... çevrenin esürdürülmesi" temasıyla gerçekleştirilen Buluşma, Kanada'nın Toronto kentinde gerçekleştiriliyor.

Daha fazla bilgi, IRF'nin;

207 Queen's Quay West, Suite 590
P.O. Box 126

Toronto, Ontario M5J 1A7

CANADA

adresinden elde edilebilir. IRF'nin faks numarası, (416) 203-6735.

CHF'DEN UZMAN MÜLTECİ PROGRAMI

Kooperatif Konut Vakfı (Cooperative Housing Foundation - CHF), uluslararası çalışma olanağı sağlamak üzere uzman mülteci programı açtı. CHF, bu programı, tüm dünyada düşük gelirli aileler için başlattığı 'iyileştirme ve konut programı' çerçevesinde yaşama geçirme düşüncesinde.

İlgilenen üyelerimiz için; e-posta: west@chfhq.com.

YURTTAŞTAN YURTTAŞA

ÇAĞRI

"SÜREKLİ AYDINLIK İÇİN 1 DAKİKA KARANLIK"

"Suç örgütlerini kuranların ve onlara görev verenlerin mutlaka yargı önüne çıkarılması konusundaki kararlılığımızı göstermek; olayı soruşturan kişi ve mercilere destek vermek; demokratik, çağdaş, şeffaf hukuk devleti özlemine duyurmak için; 1 Şubat 1997 tarihinden başlayarak, her gün saat 21.00'de ışığımızı **BİR DAKİKA** süreyle karartıyoruz.

Ve bu ülkede yaşayan herkesi, bir ay süreyle, her gün aynı saatta ışıklarını karartmaya çağırıyoruz.

Bu bir yurttaştan yurttuşa çağrıdır."

"SÜRDÜRÜLEBİLİR KENTLER VE TOPLULUKLAR" ÇALIŞMA GRUBU GİRİŞİMİ

Yöresel inisiyatiflerin geliştirilmesi ve yaşam kalitesi konularında, ortak ve açık bir çalışma alanı oluşturmak, bu konuda faaliyet gösteren uluslararası koza ile iletişim ve ilişkilendirme için bir çağrı yapıldı.

Tüm üyelerimizin katılabilecekleri bu çalışma için;

Türksen Başer Kafaoglu,

Tel ve Faks: (216) 338 5511

ve 414 6798.

"CIVICUS" İKİNCİ DÜNYA ASAMBLESİ 23-26 EYLÜL'DE

CIVICUS (Yurttaş Katılımı için Dünya İttifakı) ikinci uluslararası toplantısı, 23-26 Eylül 1997 tarihlerinde Macaristan'ın Budapeşte kentinde gerçekleştirilecek. Sivil toplum anlayışının artırılması; örgütlenme özgürlüğünü, yani sivil toplum kuruluşlarına yönelik yasa ve düzenlemeler için uluslararası ilkelerin savunulması ve sivil toplum kuruluşlarının kaynak tabanının geliştirilmesi konularına ilgi duyan tüm üyelerimizin katılabileceği Asamble hakkında ayrıntılı bilgi için;

CIVICUS

919 18th Street, NW, 3rd Floor

Washington, DC 20006, U.S.A.

Tel ve Faks: (+1) 202 - 331 8518 ve (+1) 202 - 331 8774.

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI

ŞEHİRCİLİK HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ (1997 İ.YARIYIL)

A. KENT BÜTÜNÜ İMAR PLANI BİRİM BEDELLERİ

Alan (Ha)	Bedel (MİLYON TL)	Alan (Ha)	Bedel (MİLYON TL)	Alan (Ha)	Bedel (MİLYON TL)	Alan (Ha)	Bedel (MİLYON TL)	Alan (Ha)	Bedel (MİLYON TL)	Alan (Ha)	Bedel (MİLYON TL)
10	283	140	2.798	360	6.128	660	9.980	1300	16.893	2800	29.646
15	405	150	2.965	370	6.266	680	10.219	1350	17.383	3000	31.114
20	522	160	3.131	380	6.404	700	10.456	1400	17.867	3200	32.540
25	635	170	3.294	390	6.541	720	10.691	1450	18.345	3400	33.928
30	745	180	3.455	400	6.677	740	10.924	1500	18.819	3600	35.278
35	852	190	3.615	410	6.812	760	11.156	1550	19.286	3800	36.593
40	957	200	3.773	420	6.946	780	11.386	1600	19.749	4000	37.876
45	1.060	210	3.930	430	7.080	800	11.614	1650	20.207	4200	39.127
50	1.161	220	4.085	440	7.213	820	11.841	1700	20.660	4400	40.348
55	1.260	230	4.238	450	7.345	840	12.066	1750	21.109	4600	41.540
60	1.359	240	4.391	460	7.477	860	12.290	1800	21.553	4800	42.706
65	1.455	250	4.542	470	7.607	880	12.512	1850	21.992	5000	43.845
70	1.551	260	4.691	480	7.738	900	12.733	1900	22.428	5500	46.585
75	1.646	270	4.840	490	7.867	920	12.953	1950	22.859	6000	49.182
80	1.739	280	4.987	500	7.996	940	13.171	2000	23.287	6500	51.649
85	1.832	290	5.133	520	8.252	960	13.388	2100	24.129	7000	53.994
90	1.923	300	5.278	540	8.505	980	13.603	2200	24.957	7500	56.228
95	2.014	310	5.422	560	8.756	1000	13.818	2300	25.771	8000	58.357
100	2.104	320	5.565	580	9.005	1050	14.348	2400	26.571	8500	60.387
110	2.282	330	5.707	600	9.252	1100	14.870	2500	27.358	9000	62.326
120	2.456	340	5.849	620	9.497	1200	15.895	2600	28.133	9500	64.177
130	2.628	350	5.989	640	9.739	1250	16.397	2700	28.895	10000	65.946

B. KATSAYILAR TABLOSU

1. Kent Bütününe Yönelik İmar Planı	1,00	7. Kentsel Tasarım	4,00
2. Sadece İmar Planı Araştırması	0,20	8. Kent Bütününe Yönelik Ulaşım Planı/Etüdü	0,20
3. Sadece Nazım İmar Planı (1/5000)	0,20	9. Şehircilik Hizmetine İlişkin Fizibilite	0,20
4. İmar Planı Araştırması + Nazım İmar Planı	0,40	10. Çevre Düzeni Planı	0,50
5. Sadece Uygulama İmar Planı (1/1000)	1,00	11. Turizm Envanteri ve Turizm Geliştirme Planı	0,05
6. Koruma İmar Planı	4,00	12. Bölge Planları	0,05

C. MEVZİ İMAR PLANLARI VE İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİ

1 Hektara Kadar Mevzi İmar Planları	100.000.000.-TL
1 Hektar Üzerindeki Her Hektar İçin İmar Planı Değişiklikleri	+ 70.000.000.-TL
Bulunacak Mevzi İmar Planı Değerinin 0.70'	

D. TANIMLAR

Kent Bütününe Yönelik İmar Planı : Araştırması ile bir bütün olan bir kentin bütününe ilgilendiren planlama işleridir. (Nazım İmar Planı, Uygulama İmar Planı, İlave İmar Planı, Revizyon İmar Planı, İlave Revizyon İmar Planı, İslah İmar Planı işleri bu kapsamdadır.)

Çevre Düzeni Planı : Ülke ve Bölge Planı kararlarına uygun olarak ulaşım, yerleşme ve arazi kullanım kararlarını belirleyen planlardır.
Kentin Bütününe Yönelik Ulaşım Planı / Etüdü : Ölçeği ve alan büyüklüğü ne olursa olsun, kentin ulaşımını doğrudan ve dolaylı ilgilendiren kentin bütününden ayrılmayan plan ve etüdlendir.

E. UYGULAMA İLKELERİ

1. Planlama Hizmeti Ücretlerinin Hesabı; Planlama işlerinin ücretleri, ilgili alan büyüklüğü karşısında A bölümünde yer alan bedellerin, ilgili işin B bölümündeki katsayısı ile çarpılması sonucu bulunur.
2. Çevre Düzeni İmar Planı keşif bedeli belirlenirken, planlanacak alan daha küçük olsa bile en az 200 ha değeri esas alınır.
3. Ücretler sadece planlama işinin yapımına ilişkin hizmetleri kapsar herhangi bir iş için plancı tarafından yapılacak ek hizmetler, ek plan ve detay çalışmalar ayrıca ücretlendirilir.
4. Tablodaki ücretlere katma değer vergisi dahil değildir.
5. Tabloda yer almayan büyüklükler için bir alt ve bir üst alan bedellerinden yararlanılarak hesaplanabilir.
6. Eğer şehircilik hizmeti Bölge Planı, Çevre Düzeni Planı, Turizm Envanteri ve Turizm Geliştirme Planı ise tablodaki alan tablodaki alan sütunlarının birimi km² olarak alınacaktır.
7. Bu tablo TMMOB Şehir Plancıları Odası, Serbest Şehircilik Hizmetleri, Büro tescil, Mesleki Denetim ve En Az Ücret Yönetmeliği'ne uygun olarak hazırlanmıştır.

TESCİL VE MESLEKİ DENETİM UYGULAMASI İLE İLGİLİ AÇIKLAMALAR

14-15 Eylül 1996 tarihli Şehir Plancıları Odası Olağanüstü Genel Kurulu'nda kabul edilen "TMMOB Şehir Plancıları Odası Serbest Şehircilik Hizmetleri, Büro Tescil Mesleki Denetim ve En Az Ücret Yönetmeliği" uyarınca 1 Ocak 1997 tarihinden başlamak üzere Oda Genel Merkezi, Şube ve Temsilciliklerinde yapılacak Serbest Şehircilik Bürosu (SSB) ilk tescil, tescil yenileme işlemleri ile büro tescil belgesi verilmesi ve mesleki denetim uygulaması işlemleri için yönetmelik ve yönerge uyarınca yapılması gereken işlemlerin aşağıdaki açıklamalara uygun yapılması gerekmektedir.

1. Serbest Şehircilik Bürosu İlk tescil Başvurusu Gerekli Evraklar:

- a) Başvuru ve kayıt formu,
- b) İlgili vergi dairesinden alınacak, kuruluş statüsüne ve faaliyetine uygun vergilendirmeye tabi olduğunu gösterir belge,
- c) Faaliyet gösterilecek yıla ilişkin defterin noter onaylı ilk sayfasının örneği,
- d) SŞB, adi ortaklık ise, onaylı sözleşme örneği veya beyanname,
- e) SŞB, sermaye şirketi ise, kuruluş ana sözleşmesinin yayınlandığı ticaret sicil gazetesi örneği,
- f) kuruluş statüsü ve ana sözleşmesine uygun onaylı imza sirküleri,
- g) Yetkili serbest şehircilerin (YSS) imza sirküleri
- h) Ücretli, sözleşmeli çalışan YSS'lerin SŞB ile yaptıkları sözleşmenin örneği,
- i) Tüm YSS'ler için ilgili sosyal güvenlik kuruluşu belgesi,
- j) Kamu veya özel kuruluşlarda sözleşmeli çalışan ve kendi adına SŞB kaydı yaptıracak olanlardan, SŞH yapmalarına sözleşmelerinde bir engel olmadığına ilişkin belge veya taahhütname,
- k) YSS'lerin (Şehir Plancısı olmayanlardan) ilgili bakanlıkça verilen "İmar Planı Yapımı Yeterlik Belgeleri"nin onaylı örnekleri,
- l) ŞPO dışındaki odalara üye olanlardan 30 gün içerisinde alınmış Oda üye belgeleri.

Yapılacak İşlemler:

- a) Başvuru ve kayıt formu SŞB yetkilisince doldurulacak ve imzalanacak,
- b) Yukarıda yer alan evraklardan ilgili olanlar başvuru formuna eklenecek,

c) Büro kayıt belgesi ücreti olarak tahakkuk ettirilen bedel 30 gün içerisinde ödenecek,

Açıklamalar:

Gecikmeli başvurularda BKB ücreti ilk ay iki ile çarpılarak, sonraki her ay için %15 gecikme zammı ile birlikte tahakkuk ettirilir. (Yönetmelik mad. 11)

Ücretli veya sözleşmeli olarak çalışan şehir plancılarının SŞB'nun yetkili serbest şehircisi olarak görev alabilmesi için yönetmelik uyarınca 4 ay süre ile aynı SŞB'nde çalıştığını belgelemesi zorunludur.

Bir yetkili serbest şehirci, gerçek kişi olarak yapacağı kayıt ve tescil işlemi dışında yalnızca bir şirket veya kuruluşta YSS olarak görev alabilecektir. Bu nedenle birden fazla kuruluşta ortak ya da ücretli çalışan olarak yer alan şehircilerin hangi SŞB'nde YSS olarak görev yapacaklarını yazılı olarak beyan etmeleri istenecektir.

2. Serbest şehircilik Bürosu Tescil Yenileme Gerekli Evraklar:

- a) Başvuru ve kayıt formu
- b) Yıl içinde bitirilen işler ve devam eden işler bildirimi,
- c) İçinde bulunulan yıla ait onaylı vergi defterinin onay sayfasının fotokopisi,
- d) ŞPO dışındaki Odalara üye kişilerden son 30 gün içinde alınmış Oda üye belgesi,
- e) Bir önceki yıla ait faturaların veya serbest meslek makbuzlarının aslı ve fotokopisi,
- f) Serbest Şehircilik Bürosu Kayıt Belgesi.

Yapılacak İşlemler:

- a) Başvuru ve kayıt formu SŞB yetkilisince doldurulacak ve imzalanacak,
- b) Yıl içinde bitirilen işler ve süren işler bildirimini doldurulacak,
- c) Tahakkuk ettirilen tescil yenileme ücreti ve mesleki denetim ücretleri 30 gün içerisinde ödenecek.

Açıklamalar:

Tescil yenileme işlemlerinin Ocak ayı içinde yapılması yönetmelik gereğidir. Süresi içinde tescil yenileme işlemi yapılmamışsa tescil yenileme ücreti geciken her ay için %15 cezalı alınacaktır.

3. Büro Tescil Belgesi (BTB)

Yönetmeliğin 14. maddesi'nde "SŞB verdiği her teklife ve/veya yaptığı her türden SŞH'ne yeni tarihli ve geçerli

BTB eklemek zorundadır. Aksine davranışta bulunanlar BTB ücretinin iki katı ceza öderler" denilmektedir. Yukarıda anılan madde uyarınca SŞB'lan ihale yöntemiyle alacakları işlerde ve tüm kamu kurumlarına verecekleri her tür teklife BTB eklemek zorundadır. Özel işlerde BTB, planlar onay kurumuna giderken Mesleki Denetim aşamasında MDU bilgi formu ile birleştirilmiş olarak verilecektir. BTB teklif verme aşamasında alınmış ise MDU aşamasında ayrıca BTB ücreti alınmayacaktır. MDU aşamasında, ihale yoluyla alınan işlerde BTB alınmadığı saptanırsa belge ücreti iki katı olarak alınacaktır.

4. Mesleki Denetim Uygulaması (MDU)

Yönetmeliğin 17. maddesi uyarınca SŞB yaptığı, yaptırdığı SŞH kapsamındaki, en az ücretleri belirlenmiş her tür-

den proje ve ekleri ile ilgili dökümanları Odaya vererek mesleki denetim uygulamasından geçirmek ve uygunluk sağlamak zorundadır. Mesleki denetim uygulaması yönetmelik ile ekli mesleki denetim yönergesi uyarınca yapılacaktır.

MDU yaptırmak için gerekli evraklar

1. Onay makamına gidecek plan, proje ve eklerinin tüm kopyaları (en az üç takım)
2. Sözleşmesi odaya verilmemişse sözleşme örneği,
3. Vergi Usul Kanunu 236 sıra no'lu tebliğ eki olan plan ve projeleri tasdik eden kamu kuruluşları tarafından Maliye Bakanlığı'na gönderilecek olan bilgi formu, her proje için ilgili bölümleri doldurulmuş biçimde, (üç kopya).

SERBEST ÇALIŞAN ÜYELERİMİZE ÖNEMLİ DUYURULAR

1. TESCİL YENİLEMEME CEZASI

Serbest Şehircilik Bürosu (SŞB), yıl içinde faaliyetine başladığında, Yönetmelik'te kayıt ve tescil için belirlenen belgelerle 30 gün içinde Oda'ya başvurmaları gerekmektedir. Süresi içinde yapılmayan kayıt ve tescil başvurularında ilk ay büro kayıt belgesi ücreti iki ile çarpılarak, sonraki her ay için yasal gecikme zammı ile birlikte alınacaktır.

2. KAPATMA VE DEĞİŞİKLİĞİ BİLDİRME CEZASI

Serbest Şehircilik Bürosu faaliyetine son verdiğinde, Yetkili Serbest Şehircilerde, adreslerinde, kayıt ve tescile ilişkin bilgilerde değişiklik olduğunda değişiklikleri 30 gün içinde Oda'ya bildirmeyen üyeler hakkında Büro Kayıt Belgesi ücreti kadar ceza alınacaktır.

3. TESCİLSİZ ÇALIŞMANIN CEZASI

Oda'ya kayıt ve tescilini veya yıllık tescil yenileme işlemini yaptırmadan serbest şehircilik hizmeti yapanlar, yazı-

lı uyarıdan sonra 15 gün içinde düzeltme yoluna gitmezlerse, ilgili kişilerin meslekten geçici olarak uzaklaştırılması istemiyle, tekrarı halinde ise cezanın iki kat artırılması istemiyle Onur Kurulu'na gönderileceklerdir.

4. MESLEKİ DENETİM UYGULAMASINDAN GEÇMEYEN İŞLERİN CEZASI

SŞB'nun MDU kapsamındaki serbest şehircilik hizmetlerini MDU'dan geçirmediği ya da usulsüz geçirdiği saptanırsa, Yönetmelik gereği, Büro'dan MDU ücretinin iki katı alınacaktır. Süresi içinde ödenmeyen MDU ücretlerine yasal gecikme faizi uygulanacaktır.

5. EN AZ ÜCRETE UYMAMANIN CEZASI

Bu Bültenle yürürlüğe giren En Az Ücret Tablosuna uymak zorunludur. Tabloda belirlenen ücretlere uymadığı saptananlar, önce yazılı olarak uyarılacaklar, eksiklik veya yanlışlık 15 gün içerisinde düzeltilmezse ceza uygulanacaktır. Düzeltilmesi olanaksız durumlarda doğrudan ceza uygulaması yapılacaktır.

ÜYELERİMİZE ÖNEMLİ DUYURULAR

1. ŞEHİR PLANCISI İNVANI KULLANAN MİMAR VD. MESLEK MENSUPLARI

İmar planı yapım yeterlik belgesi sahibi olan bazı mimarların, yasal olarak sahip olmamasına rağmen şehir plancısı ünvanını kullandığına ilişkin bilgi sahibi üyelerimizin belgelerleriyle birlikte Odamıza başvurmaları halinde gerekli işlemler yapılacaktır. Bu konuda, gerek ilgili illerin

Cumhuriyet Savcılıkları gerekse de Mimarlar Odası nezdinde girişimlerde bulunulacaktır.

2. TESCİLİ OLMADAN İMZA YETKİSİNİ KULLANAN ŞEHİR PLANCILARI

Odamızca Serbest Şehircilik Tescili bulunmayan, harita mühendisi, mimar, vd. yanında çalışıp imar planlarına imza atan şehir plancılarının Odamıza bildirilmesi durumunda gerekli işlem yapılacaktır.

SERBEST ÇALIŞANLAR DANIŞMA KURULU YAPILDI, SERBEST MESLEK KOMİTESİ SEÇİLDİ

Serbest Çalışanlar Danışma Kurulu 14 Aralık 1996 tarihinde Oda Genel Merkezinde yapıldı. Yapılan toplantıda 3. Olağanüstü Genel kurul'da kabul edilen "Serbest Şehircilik Hizmetleri Mesleki denetim Ve En Az Ücret Yönetmeliği"nin getirdiği yenilikler ve değişen uygulamalar hakkında üyelerin görüşleri alındı ve bilgi atarımı yapıldı. Toplantıda Serbest Meslek Komitesi seçimi yenilendi, Serbest Meslek Komitesi'nde Ali Ulvi Ulubaş, Nesrin Sıdal, Hüseyin Yeldiren, Egemen Kılıç ve Seydihan Çamur görevlendirildiler.

BELEDİYELER PLANLAMA HİZMETLERİ VAKFI YÖNETİM KURULU'NDA YENİ GÖREVLENDİRME

Odamızın kurucu olduğu Belediyeler Planlama Hizmetleri Vakfı Yönetim Kurulu üyeliklerine Oda Yönetim Kurulu'nca yeni görevlendirme yapıldı. Altı kişilik Vakıf Yönetim Kurulu'nun Oda tarafından atanan 3 yönetim kurulu üyesi, Erkan Çakır, Menşure Işık ve Necati Uyar'dan oluştu.

Yeni
Telefon Numaramız:
(312) 467 58 85
(3 hat)

Yeni
Faks Numaramız:
(312) 467 54 08

TAHAKKUK FİŞLERİNİZİ UNUTMAYIN

Oda Genel Merkezi, Şubeler, Temsilcilikler ve Mesleki Denetim Görevlileri tarafından Mesleki Denetim ve diğer her türlü belge karşılığı kesilen Tahakkuk Fişlerinin karşılıklarının 30 gün içerisinde ödenmesi gerekmektedir. Cezalı ödememek için, lütfen zamanında banka veya posta çeki hesaplarına yatırınız.

ÖDENTİLERİNİZİ ÖDEYİNİZ

1 Ocak 1997 tarihinden başlayarak aylık ödenti miktarı 250.000 TL. Ödentilerinizi aşağıda yer alan banka hesap numaralarına ve posta çeki hesabına yatırabilirsiniz. Dileyen üyelerimizin aylık ödentilerini kredi kartı hesabından ödeyebilmeleri için gerekli çalışma tamamlanmıştır.

ŞEHİR PLANCILARI ODASI HESAP NUMARALARI

POSTA ÇEKİ

(TMMOB Şehir Plancıları Odası) 107581

BANKA	KENT	ŞUBE	HESAP NO
T.C Ziraat Bankası	ANAKARA	Kızılay Şubesi	304400/844.9
T.C Ziraat Bankası	İSTANBUL	Beşiktaş Şubesi	304400/301607.7
T.C Ziraat Bankası	İZMİR	Alsancak Şubesi	304400/30867.5
T.C Ziraat Bankası	ADANA	Atatürk Cad. Şubesi	304400/482.6
T.C Ziraat Bankası	ANTALYA	Üçkapılar Şubesi	304400/1654.9
T.C Ziraat Bankası	AYDIN	Aydın Şubesi	304400/100343.1
T.C Ziraat Bankası	BURSA	Bursa Şubesi	30442/3131.4
T.C Ziraat Bankası	DENİZLİ	Denizli Şubesi	304400/700733.9
T.C Ziraat Bankası	ESKİŞEHİR	Eskişehir Şubesi	304400/149943.8
T.C Ziraat Bankası	GAZİANTEP	Gaziantep Şubesi	304400/14454.7
T.C Ziraat Bankası	İÇEL	Pozcu Şubesi	304400/244.9
T.C Ziraat Bankası	MANİSA	Manisa Şubesi	304400/305282
T.C Ziraat Bankası	MUĞLA	Muğla Şubesi	304400/2168489
T.C Ziraat Bankası	SAMSUN	Çiftlik Şubesi	304400/427.4
T.C Ziraat Bankası	TEKİRDAĞ	Çukurçeşme Şubesi	304400/7022.2
T.C Ziraat Bankası	TRABZON	Trabzon Şubesi	304400/4898.6

ODAMIZ YENİ YERE TAŞINDI

Yeni Adresimiz:

Tunus Cad. 50-A/13

06680 Kavaklıdere - ANKARA

Şubat ayının ikinci yarısında;

- *Lokal açılıyor*
- *Bilgisayar kursları başlıyor*
- *Kütüphane kullanıma açılıyor*

25 Şubat'ta

Danışma Kurulu Yapılacak

- **Komisyonlar**
 - **Çalışma Programı**
 - **Mesleki Denetim Uygulaması gündemli yapılacak Danışma Kurulu toplantısına**
- Tüm üyelerimiz katılabilirler**

1997 YILI TAKVİMİ HAZIRLANDI

Tüm üyelerimize ücretsiz dağıtılmak üzere 1997 yılına ait duvar takvimi hazırlandı. Hazırlık çalışmaları İstanbul Şubemizce üstlenilen takvimleri Oda Genel Merkezi, Şube, İl temsilcilikleri ve İşyeri temsilciliklerine başvurulara edinebilirsiniz.

1997 YILI AJANDALARININ DAĞITIMI SÜRÜYOR

İçinde 16 sayfalık Oda ve meslek alanı ile özel bölümü içeren 1997 ajandaları'nın ödenti bo olmayan üyelerimize ücretsiz dağıtımı Oda Ge Merkezi, Şube ve İl temsilciliklerinde sürüyor.

YENİ YAYINLAR

19. Genel Kurul öncesinde söz verdiğimiz Me ki el Kitapları'ndan, ilk ikisi Odamın ÇED Komis nu tarafından hazırlandı. Basımı tamamlanan kit ların Oda üyelerine ücretsiz dağıtımı Oda Ge Merkezi, Şubeler ve İl temsilcilikleri aracılığıyla pılıyor. Dağıtımı yapılan Kitaplar;

1. Plancı Gözüyle Kalkınma, çevre ve çevre etki Değerlendirmesi. TMMOB Şehir Planc Odası - ÇED Komisyonu - Birinci Kitap Yazar: A öznur Özer - Kumru Arapkirlioğlu - cemalettin Er

2. çevresel etki Değerlendirmesine Giriş - Ne Nasıl Uygulanmalıdır? TMMOB Şehir Planc Odası - ÇED Komisyonu - İkinci Kitap Yazar: a Öznur Özer

Ayrıca hazırlanan iki yeni yayının hazırlıklan mamlandı kısa süre içinde basımı yapıp öde borcu olmayan üyelerimize ücretsiz dağıtılacak zırlanan yeni yayınlar;

1. Birinci planlama Kongresi
2. kamu Arazileri ve Özelleştirme Sempozyumu

HAZIRLIĞI SÜREN YAYINLAR

Odamızca, 1995 Nisan ayında gerçekleştirilen Özelleştirme ve Kamu Arazileri Sempozyumu 1995 Aralık ayı içinde Planlamanın Meşruiyeti Plancıların Konumları temasıyla gerçekleştirilen Planlama Kongresi'nin yayın hazırlığı son aşama na geldi.