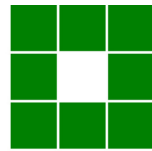




FAALİYET BÜLTENİ

"Mayıs - Haziran 2021"



TMMOB
Şehir Plancıları Odası
İzmir Şubesi

ETKİNLİKLER

Online Söyleşiler



1) Katılım Talebinin Arkasında Ne Var? 07/05/2021



2) Kentsel Dönüşüm Süreçlerinde Müzakereyi Tartışıyoruz 14/05/2021



3) Planlama Süreçlerinde Uzlaşma Mümkün Mü? 21/05/2021



4) Erişilebilir Bir Kent Mümkün Mü? 17/06/2021



TMMOB
Şehir Plancıları Odası
İzmir Şubesi

ETKİNLİKLER

Toplantılar



1) Online Söyleşiler Çalışma Grubu Toplantısı
09/05/2021



2) İnciraltı Çalışma Grubu Toplantısı
23/05//2021



3) İşsizlik Sorunu ve Ücretli Çalışan Plancılar Komisyonu Toplantısı
30/05//2021



TMMOB
Şehir Plancıları Odası
İzmir Şubesi

ETKİNLİKLER

Kadın Komisyonu



1) Yerel Yönetimlerde Kadın Çalışmaları Toplantısı

06/06/2021



2) Kadınların Kentsel Güvenlik Korkusu Söyleşisi

27/06//2021



TMMOB
Şehir Plancıları Odası
İzmir Şubesi

AÇIKLAMALAR

Basın Açıklamaları

1.

**Özelleştirme İdaresinin Yapamadığını
Büyükşehir Belediyesi Devraldı!**

06/05//2021

2.

**Deprem Sonrası Yaşanan Gelişmelere
İlişkin Bilgilendirme**

16/05/2021

3.

**Sermayeye Kaynak Aktarmanın Yeni Adı:
Millet Bahçeleri**

09/06/2021

4.

**Alaçatı Sulak Alanında Tüm Uyarılara
Rağmen İnşaatlar Yükseliyor**

11/06/2021



TMMOB
Şehir Plancıları Odası
İzmir Şubesi

DAVA DUYURULARI

1.

ÖZELLEŞTİRME İDARESİNİN YAPAMADIĞINI BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ DEVRALDI!

06/05/2021

İzmir ili, Konak ilçesi, Alsancak Mahallesi, 1823 Ada, 17 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.2.2021 tarihli ve 05.174 sayılı kararıyla değişiklikle uygun görülerek onaylanmış ve 19.4.2021- 18.05.2021 tarihleri arasında askıya çıkarılmıştır.

"Geçmişte mülkiyeti Tütün, Tütün Mamulleri, Tuz ve Alkol İşletmeleri A.Ş'ye ait olan ve planlarda "Resmi Tesis Alanı" kullanım kararında kalan parselin, imar planları aracılığı ile özelleştirmeye konu edildiği, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin, mahkemelerce iptal edilen imar planlarına benzer bir içerikle, yeni bir 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı onayladığı, yapılan işlemin mahkemelerin iptal kararlarının yok sayılması anlamı taşıdığı, bu nedenle de mükerrer işlem olarak tanımlanabileceği gerekçeleriyle şubemiz tarafından dava kararı alınmıştır."



TMMOB
Şehir Plancıları Odası
İzmir Şubesi

DAVA SONUÇLARI

ÜST ÖLÇEKLİ PLAN KARARLARI İLE ÖNGÖRÜLMÜŞ BÖLGE BÜTÜNÜNÜNE HİZMET EDECEK "BÖLGE PARKI"NI YOK ETMEYE DÖNÜK GİRİŞİM MAHKEME TARAFINDAN İPTAL EDİLDİ!

05/05/2021

"...1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planının uyuşmazlık konusu alana ilişkin "Bölge Parkı / Büyük Kentsel Yeşil Alan" kararının değiştirilmesini gerektirecek Yönetmelik hükmünde belirtilen nedenlerin bulunmadığı, bu değişikliğin plan bütünlüğünü bozacak ve park/yeşil alan miktarını azaltacak nitelikte olduğu sonucuna varıldığından, dava konusu 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği ile bu değişiklik kapsamında hazırlanarak onaylanan dava konusu nazım imar plan değişikliği ve uygulama imar plan değişikliğinde hukuka uyarlık görülmemiştir." şeklindeki gerekçelerle dava konusu işlemlerin iptaline karar verilmiştir."



TMMOB
Şehir Plancıları Odası
İzmir Şubesi

DAVA SONUÇLARI

MANİSA İLİ TURGUTLU İLÇESİ, 5.MINTIKA MAHALLESİ, 1630 ADA 27 VE 28 PARSELLERİN 'AKARYAKIT+LPG İSTASYONU' İLE 'TİCK ALANI'NİN YER DEĞİŞTİRMESİNE YÖNELİK 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

06/05/2021

"1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin yürütmesinin durdurulması ve iptaline ilişkin açılan davada Manisa 2.İdare Mahkemesinin 2020/805 Esas, 2021/381 Kararında; dava konusu işlemin iptali istemiyle açılan E:2020/896 sayılı dava dosyasında, 08.04.2021 tarihli, K:2021/368 sayılı kararlar, işbu davanın da konusu olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin iptal edildiği anlaşıldığından, iptal edilen aynı plan değişikliğine karşı açılan işbu davanın konusuz kaldığı ve esas hakkında karar verilmesine olanak bulunmadığı sonucuna varılmıştır."



TMMOB
Şehir Plancıları Odası
İzmir Şubesi

DAVA SONUÇLARI

SEFERİHİSAR İLÇESİ AKARCA BALIKÇI BARINAĞI İMAR PLANLARININ YÜRÜTMESİ DURDURULDU

29/06/2021

"Çevre ve Şehircilik Bakanlığının tarafından İzmir İli, Seferihisar İlçesi, Tepecik Mahallesi, "Akarca Balıkçı Barınağı" yapımına ilişkin 13.04.2020 tarihinde onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının bilimsel ve teknik bir gerekçesinin olmadığı, turizm ve 2. konut(yazlık konut) amaçlı planlanan alanlar ile sahil kullanımı arasındaki ilişkiyi kesecek ve plan bütünlüğünü bozucu nitelikte olduğu gerekçeleriyle yürütmesinin durdurulması ve iptali talebiyle Şubemizce açılan dava sonucunda hazırlanan bilirkişi raporunda yer alan hususlar dikkate alınarak İzmir 6. İdare Mahkemesinin 2020/1153 Esas, 07.06.2021 tarihli kararı ile söz konusu işlemin uygulanması halinde telafisi güç zararlar doğabileceğinden, 2577 Sayılı Kanununun 27. maddesi uyarınca yürütmesinin durdurulmasına karar verilmiştir.."



TMMOB
Şehir Plancıları Odası
İzmir Şubesi

DAVA SONUÇLARI

DİKİLİ'DE "TARIM ALANLARINI", "TERMİNAL (OTOGAR ALANI) VE "TİCARET ALANI" KULLANIMINA ÇEVİREN 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İPTAL EDİLDİ

29/06/2021

"Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından 12/09/2019 tarihinde onaylanan Dikili İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi, 346 ada, 48, 49, 50, 69 parsel numaralı taşınmazları kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Plan Değişikliğinin; gerekçe, içerik ve kullanım kararlarının değiştirilmesi yönüyle kamu yararına ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinde tariflenen çevre düzeni planı değişikliği hükümlerine aykırı olduğu, tarım alanlarının parçacıl değerlendirmeler ve gerekçelerle yapılaşmaya açılmasının çevresindeki tarım alanlarının vafını da tehlikeye attığı, planın sürekliliği ve bütünlüğünün bozulacağı ve kamu yararı amaçlı olmadığı gerekçesiyle Şubemizce açılan dava sonucunda İzmir 3. İdare Mahkemesi'nin 2020/856 Esas, 2021/780 Kararı ile iptal edilmiştir.



TMMOB
Şehir Plancıları Odası
İzmir Şubesi